



REPUBLIKA HRVATSKA  
Međimurska županija  
Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-52  
Pleškovec, 14.07.2026.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 14.07.2026. u postupku izrade Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu.

Javna rasprava o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, u daljnjem tekstu: Plan, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-34 od 18.05.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 22.05.2026. do 21.06.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 22.05.2026., te završetkom 21.06.2026. na lokaciji: Pleškovec 29, 09:00 do 15:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 10.06.2026. na lokaciji: Pleškovec 29, 13:00.

Prijedlog Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.svetijuraj nabregu.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plan mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 21.06.2026. na adresu:  
Međimurska županija, Općina Sveti Juraj na Bregu, Jedinstveni upravni odjel  
Pleškovec, Pleškovec 29  
HR-40311 Lopatinec
- uputiti putem e-pisarnice: [juo@svetijuraj nabregu.hr](mailto:juo@svetijuraj nabregu.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog Plan na gore navedenu adresu zaključno do 21.06.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Međimurska županija, Općina Sveti Juraj na Bregu, Jedinstveni upravni odjel, Pleškovec, Pleškovec 29.

**ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH JAVNOPRAVNIH TIJELA:**

**1.**

**Zahtjev: KLASA: KC/25-01/425, URBROJ: 06-00-06/02-26-07 od 28. svibnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica**  
**Datum zaprimanja: 05.06.2026. godine**

**Pozitivno mišljenje** - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

---

**2.**

**Zahtjev: KLASA: PL/25-01/1470, URBROJ: 251803-R/AC-26-06 od 28. svibnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Plinacro d.o.o.**  
**Datum zaprimanja: 05.06.2026. godine**

Traži se da se u članku 118. navede da je u pojasu širokom 10 m (5 m obostrano od osi plinovoda) zabranjeno saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0.5 m.

**Usvaja se.**

Korigirati će se tekst odredbi.

---

**3.**

**Zahtjev: KLASA: 245-02/26-11/220, URBROJ: 511-01-392-26-2 od 8. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područna služba civilne zaštite Čakovec, Odjel za inspekciju**  
**Datum zaprimanja: 11.06.2026. godine**

**Pozitivno mišljenje** - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

---

**4.**

**Zahtjev: KLASA: 350-05/25-01/232, URBROJ: 376-05-3-26-05 od 3. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**  
**Datum zaprimanja: 11.06.2026. godine**

Podnositelj daje primjedbu na ograničenja utvrđena Planom koja su određena za građevine - antenske prihvate za postavu elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezu opremu. Navodi se da odredba da se antenski prihvat mogu postavljati samo na zgrade s nadzemnom etažnošću E=3 i više nije u skladu sa sektorskim propisima prema kojima postava antenskih prihvata nije predmet prostornih planova.

**Dijelom se usvaja.**

Radi se o vizualnom problemu kod kojeg antenski prihvat na manjim zgradama ima veću visinu nego što je sama zgrada, što je problematično u ruralnom prostoru u kojem prevladava niska izgradnja. U takvim slučajevima se smatra povoljnijim rješenjem da se EKI infrastruktura smješta izvan građevinskih područja naselja, a u ovom Planu je to dozvoljeno i unutar građevinskih područja u zonama proizvodne namjene (I1). Pošto se radi o naseljima čija građevinska područja su značajnije isprepletena s površinama izvan naselja, gradnja EKI na antenskom stupu izvan građevinskog područja se smatra najboljim rješenjem.

Primjedba se usvaja u dijelu da se etažnost zgrada za postavu antenskih prihvata odredi s nešto manjom, odnosno s E=2.

---

**5.**

**Zahtjev: KLASA: 700/26-07/520, URBROJ: 3-200-002-06/KL-26-02 od 01. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom**  
**Datum zaprimanja: 11.06.2026. godine**

**Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.**

---

**6.**

**Zahtjev: KLASA: 612-08/25-10/0207, URBROJ: 532-05-13/6-26-4 od 03. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin**  
**Datum zaprimanja: 15.06.2026. godine**

**Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.**

---

**7.**

**Zahtjev: -Re: 001/50457184/15-06-26/712-338/AK od 16. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina**  
**Datum zaprimanja: 16.06.2026. godine**

**Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.**

---

**8.**

**Zahtjev: URBROJ: 2109-53-05/1/3-26-27 od 15. lipnja 2026. godine**  
**Podnositelj: Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju**  
**Datum zaprimanja: 16.06.2026. godine**

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu mišljenja smo da je u predloženim rješenjima potrebno uzeti u obzir činjenicu karakteristike sustava vodoopskrbe i odvodnje koje bi trebalo tretirati kao sustave od značaja za grad odnosno općinu, te ih je kao takve potrebno na odgovarajući način obuhvatiti odredbama predmetnog plana.

**Primjedba nije usvojiva.**

Ovog časa se značaj sustava odvodnje i vodoopskrbe klasificira prema podacima iz PP Županije i Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja. Dugoročno će, vjerojatno, podaci biti utvrđeni kroz ISPU sustav, modul eRežimi.

9.

**Zahtjev: BROJ: 4004001/2044/26DK od 16. lipnja 2026. godine**

**Podnositelj: HEP d.o.o. – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**

**Datum zaprimanja: 17.06.2026. godine**

9.1.

Primjedba na članak 27. stavak 1. točka 4.f. - Nije nužno da priključak elektrane na distribucijsku mrežu

bude izveden preko pripadajuće transformatorske stanice i dalekovoda. Pravilnije bi bilo reći da se elektrana priključuje preko susretnoga postrojenja koje ovisno o tehničkom rješenju priključenja, može biti na srednjem ili niskom naponu, novo ili postojeće te može uključivati nove ili postojeće priključe vodove. Primijeniti u cijelom dokumentu.

**Ne usvaja se.**

Ovo je trebalo biti zavedeno kao zahtjev za izradu Plana. Pošto nije, primijenjene su odredbe iz zahtjeva HOPS-a koje su identične za cijelu RH. Načelno način priključenja se određuje posebnim uvjetima, tako da tekst nije ograničavajući faktor za pojedinačne slučajeve.

9.2.

U članku 93. traži se da se 35 kV dalekovodi u skladu s načelima razgraničenja djelatnosti ne tretiraju kao dio prijenosne mreže već dio distribucijske mreže.

**Primjedba trenutno nije usvojiva.**

Ovo je pitanje Editoru kao aplikacije za izradu prostornih planova, koja povezuje prijenos energije sa specifičnim područjima ograničenja u smislu utvrđivanja posebnih uvjeta za druge zahvate unutar zaštitnog pojasa. Nema veze sa stvarnom nadležnošću/vlasništvom nad dalekovodima.

Riješit će se nakon uspostave sustava eRežimi.

9.3.

Primjedbe na članak 94.

Srednjenaponsku razinu 20 kV potrebno je navoditi kao 10(20) kV.

Elemente elektroenergetskoga sustava projektirati u skladu s Mrežnim pravilima distribucijskog sustava.

Naglasiti da preporuka izgradnje podzemnih vodova ne isključuje, ovisno o tehničkim mogućnostima, izgradnju nadzemnih vodova.

**Dijelom se usvaja.**

Usvaja se navođenje mreže kao 10(20) kV.

Ostalo se ne usvaja, u odredbama je potrebno razlikovati samo elektroenergetski od plinskog sustava, a podjele nadležnosti utvrđuju se kroz posebne uvjete.

Nije nužno specificirati da ako nije podzemni da može biti nadzemni vod, navedeno se podrazumijeva.

9.4.

Primjedba na članak 120. - Naponska razina 35 kV spada u distribucijsku razinu. Zaštitni pojas za distribucijske građevine definiran je u Mrežnim pravilima distribucijskog sustava.

**Primjedba nije usvojiva.**

Naime radi se o GIS sustavu u kojem su odredbe za provedbu i grafički element međusobno povezani, pri čemu grafički element treba biti egzaktn.



10.

**Zahtjev: KLASA: 350-02/25-01/24, URBROJ: 2109-72-26-07 od 19. lipnja 2026. godine**

**Podnositelj: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije**

**Datum zaprimanja: 19.06.2026. godine**

10.1.

Potrebno je dopuniti tekstualni i grafički dio Plana prikazom lokalne ceste LC120049 / Gornji Mihaljevec (22009) - Križopotje (L20012).

**Predmetno nije usvojivo u grafičkom dijelu iz tehničkih razloga.**

Editor ne prihvaća linije čija duljina je kraća od 5,0 m (aplikacija javlja validacijsku grešku), a ova ne može biti nikako duža od 3,0 m, tako da se ne može prikazati.

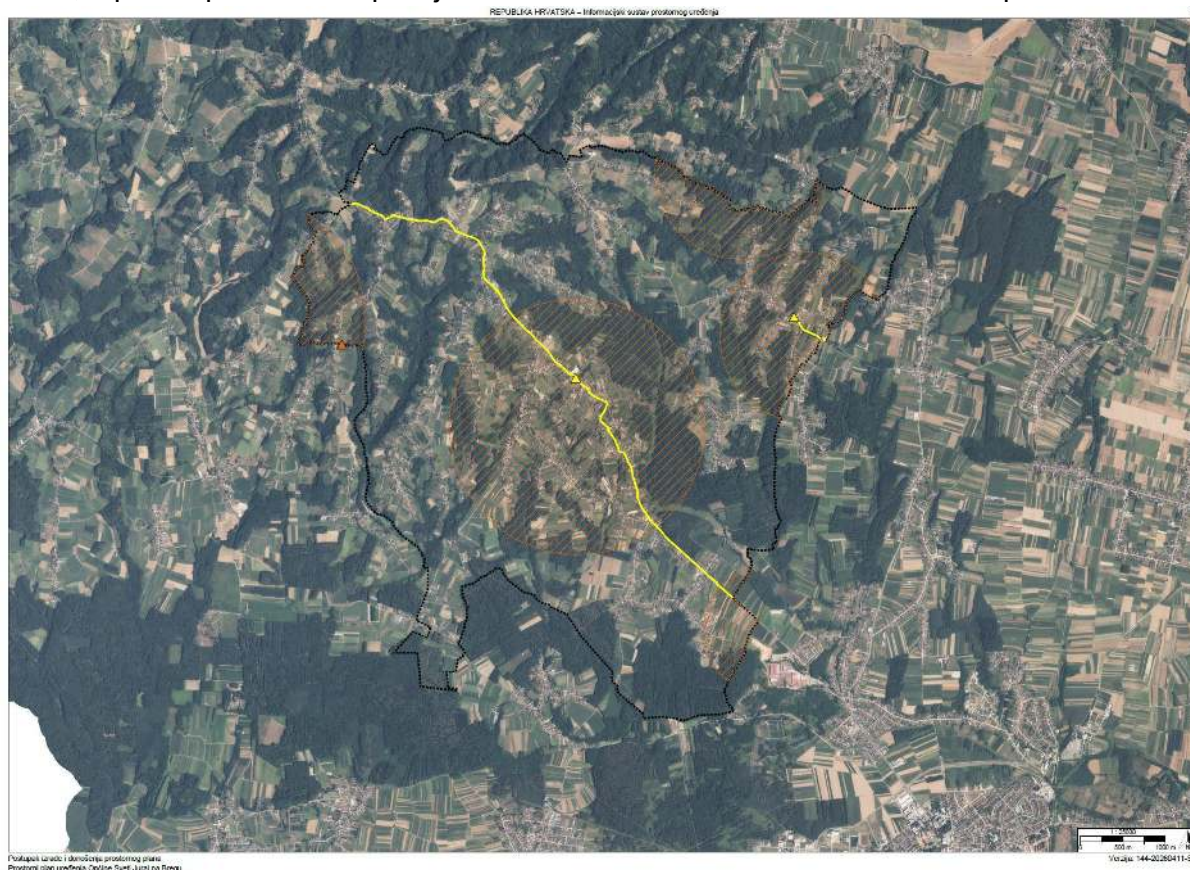
**U tekstualnom dijelu se može navesti u smislu raskrižja.**

10.2.

Potrebno je dopuniti grafički dio Plana na kartografskom sloju elektroničke komunikacijske infrastrukture. Nije prikazana zona elektroničke komunikacijske infrastrukture na kontaktnom području Općine Sveti Juraj na Bregu s Općinom Selnica. Predmetna zona nalazi se na kontaktnom prostoru s Općinom Selnica, pri čemu se na navedenom području nalazi i izvorište zone. Slijedom navedenog potrebno je dopuniti grafički dio Prijedloga Plana prikazom predmetne zone.

**Primjedba nije osnovana.**

Ovdje se vjerojatno radi o pogrešci. Na području Općine se prema prikazanim podacima iz Prijedloga za JR, a prema podacima zaprimljenim od Zavoda nalazi 5 zona EKi i sve su prikazane u karti.



10.3.

U članku 33. stavku 2. potrebno je izmijeniti tekst "Državni prostorni plan" u „Državni plan prostornog razvoja“.

**Usvaja se.**

Korigirat će se tekst odredbi.

10.4.

Prijedlog Plana nije u skladu s PPMZ u članku 9., stavku 1., točki b., članku 10., stavku 1., točki c., članku 12., stavku 1., točki c., članku 13., stavku 1., točki d., članku 9., stavku 1., točki b.

U navedenim člancima propisuje se: „sve zahvate je potrebno predvidjeti najmanje 6,0 m udaljeno od ruba otvorenog vodotoka, odnosno najmanje 15,0 m od osi otvorenog vodotoka" što nije u skladu s odredbom 115. PPMZ. Planiranje provedbe zahvata na udaljenosti 6 m od ruba otvorenog vodotoka može zbog konfiguracije terena dovesti do gradnje unutar obveznog pojasa bez izgradnje određenog PPMZ-om.

**Usvaja se.**

Izraz „odnosno“ zamijenit će se veznikom „i“ tako da će biti jasnije da se trebaju ispoštovati oba kriterija.

10.5.

Prijedlogom Plana potrebno je planirati realnije gustoće stanovanja u obuhvatu Prijedloga Plana posebno na prostorima većeg višejediničnog načina gradnje (površine s obvezom izrade UPU-a).

**Usvaja se.**

Povećati će se rasponi gustoća. Gustoće je potrebno odrediti prema Pravilniku, iako nisu primjenjive posebno u odnosu bruto i neto gustoća, iz kog razloga je predmetno određeno kao neobvezujuće, tj. kao preporuka.

10.6.

U članku 34. stavku 3. unutar obuhvata UPU površine veće od 5,0 ha potrebno je propisati obvezu planiranja javne i društvene namjene, a ne samo preporuku.

**Usvaja se.**

Korigirat će se prema traženom.

10.7.

Potrebno je strukturu Odredbi za provedbu i vezu između tekstualnog dijela i grafičkog dijela Prijedloga Plana prilagoditi novom sustavu, sukladno članku 50. Pravilnika.

Obrazloženje: Sustav ePlanovi Editor omogućuje interaktivnu vezu između segmenata grafičkog prikaza i teksta u Odredbama za provedbu. Količina prostornih podataka koja je bila dostupna iz grafičkog dijela važećeg Plana samim uvidom u karte, sada je ovim načinom izrade Prijedloga Plana potpuno izostala. Primjedba se odnosi na sadržaj cijelog Prijedloga Plana, i to: elemente infrastrukture, elemente prirodne i kulturne baštine, elemente posebnih ograničenja i posebnih načina korištenja te nazive urbanističkih planova.

Navodimo isključivo kao primjer (vrijedi i za ostale prije navedene elemente): državna cesta D3 ima točno određenu trasu i naziv (u važećem Planu) a sada se u novom sustavu taj podatak gubi, tj. označavanjem ceste u sustavu otvara se skup Odredbi koji sadrži popis svih prometnica u obuhvatu Prijedloga Plana.

**Primjedba nije osnovana, odnosno zahtjeva drugačije tehničko rješenje Editor.**

Sukladno tehničkim mogućnostima Editor, identifikacija poligona se vrši preko atributnih tablica, a ne teksta odredbi. Primjerice, odredbama se utvrđuju mjere koje su za sve evidentirane građevine s kulturnim potencijalom lokalne razine iste, iz kog razloga su svi poligoni iste skupine povezane s

istim mjerama. Dakle ne radi se o multipoligonu, već o većem broju poligona povezanih na iste mjere. Načelno, popisa kulturne baštine, popisa javnih cesta i drugog u odredbama za provedbu ne bi trebalo niti biti, ali se u ovom konceptu Plana ipak zadržava kao relikv dosadašnjeg načina iščitavanja prostornih planova, u prijelaznom periodu dok se Editor ne doradi s opcijom automatskog preuzimanja podataka iz baze atributa, kao što je to već učinjeno u sloju „Namjena prostora“.

10.8.

Potrebno je uskladiti namjenu i pravilo provedbe s Pravilnikom. Za namjenu I3 - proizvodna namjena - farma za koje je određeno pravilo I-FA. Navedena namjena i pravilo provedbe nisu u skladu s Prilogom 2. Pravilnika.

**Usvaja se** u dijelu koji se odnosi na pravilo provedbe, brisati će se mogućnost stanovanja.

10.9.

Potrebno je uskladiti visine i broj etaža građevina s PPMZ. U članku 27., stavku 7. i članku 28., stavku 7. dozvoljava se visina građevina koja nije u skladu s člankom 67. PPMZ.

**Dijelom se usvaja.**

Usvaja se za pojedinačne čestice unutar GPN, određivanjem  $H=7,0$  m.

Za gospodarsku zonu Brezje se usvaja s  $H=12,0$  m, pošto su ograničenja visine građevina u gospodarskim zonama prethodno utvrđena u PPMŽ, ukinuta.

10.10.

Potrebno je prikazati obuhvate svih prostornih planova užih područja. U Prijedlog Plana nisu ucrtani DPU područja Smernica u Brezju i DPU gospodarske zone i dijela stambenog područja u Brezju. Planovi stare generacije koji su i dalje na snazi moraju biti prikazani i u ovom Prijedlogu Plana, iako u nekim dijelovima donošenjem ovog Plana neće biti provedivi. Predmetni planovi su na snazi, bez obzira na izgrađenost prostora tj. ostvarenje svih prostornih elemenata planiranih planom užeg područja. Nadalje, postupak stavljanja van snage prostornih planova užih područja mora proći zakonsku proceduru, sukladno članku 113. Zakona.

**Primjedba nije osnovana, odnosno zahtjeva drugačije tehničko rješenje Editor.**

Slojevi smjernice za izradu UPU i pravila provedbe nisu međusobno kompatibilni, odnosno Editor bi u slučaju prema traženom javio validacijsku grešku. Područja za koje je planirana neposredna provedba PPUO ne mogu istovremeno imati i smjernice za izradu UPU. Pravna konzekvenca nemogućnosti daljnje primjene planova užih područja u slučaju kad plan širega područja daje drugačije prostorno rješenje (određuje neposrednu provedbu) je utvrđena Zakonom na način da se primjenjuje plan širega područja. Formalno stavljanje izvan snage plana užega područja koji nije sukladan planu širega područja je tehničko pitanje regulirano Zakonom i izvan je okvira ove rasprave.

10.11.

Potrebno je uskladiti grafički dio prijedloga plana s katastarskom podlogom kod definiranja namjene prostora i određivanja granica građevinskih područja.

Uvidom u grafički dio Plana uočeno je da granice građevinskih područja na pojedinim dijelovima nisu u potpunosti usklađene s katastarskom podlogom, odnosno ne prate granice katastarskih čestica. Na navedenim dijelovima granica građevinskog područja mjestimično odstupa od katastarskih meda ili presijeca dijelove susjednih čestica, što upućuje na tehničku nepreciznost prilikom izrade grafičkog dijela Plana.

**Primjedba nije osnovana.**

Nije navedeno o kojem se točno području rad, međutim problem je značajniji i nije rješiv na razini izrade Plana. Naime, zaključak da Plan nije tehnički dobro iscrtan proizlazi iz pogrešne premise. Slojevi namjena, građevinsko područje i pravila provedbe su izrađivani preslikavanjem katastarskih

čestica, radi čega ne može biti greške iz tog razloga), a tamo gdje se te granice značajnije ne podudaraju vjerojatno se radi o namjeri, tj. određivanju granica prema ortofoto prikazu. Problem Editoru koji nema opciju zadržavanja veze između granice poligona za ova tri sloja i granice katastarske čestice, ako je ona naknadno izmijenjena u katastarskoj evidenciji, nije moguće ispraviti kroz izradu Plana. U područjima kao ovo, gdje je u tijeku katastarska izmjera, katastar se ažurira na tjednoj bazi, nije moguće neprestano ažurirati promjene u Planu koji se izrađuje od 2024. Ažuriranje je oportuno provesti kada katastarska izmjera bude u potpunosti dovršena. Ovaj problem je Ministarstvu poznat, te je odnedavno uveo opciju zaključavanja podloge u Editoru, ali se time također ne rješava problem neusklađenosti stvarnih, naknadno korigiranih međa s iscrtanim granicama namjena, već se veže granica katastarske čestice s navedena tri sloja Editoru sa podatkom katastra koji više i tako nije važeći.

## 11.

**Zahtjev: KLASA: 350-02/26-01/19, URBROJ: 405-05/02-26-2**

**Podnositelj: Agencija za ugljikovodike**

**Datum zaprimanja: 06.07.2026. godine**

### 11.1.

Dostavljaju se podaci o područjima istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda iz baze podataka AZU.

**Nije primjedba na plansko rješenje.**

Obrazloženje.

Podaci su već ugrađeni u PPUO, prema zaprimljenom od Zavoda za prostorno uređenje Županije, pošto je za ovu djelatnost taj plan i nadležan, odnosno svi zahvat iz ovih djelatnosti se provode neposrednom primjeno PP Županije.

### 11.2.

Daje se više primjedaba, odnosno prijedloga za dopunu teksta odredbi za namjene površina.

**Primjedbe i prijedlozi nisu osnovani, a dodatno ih je nemoguće provesti.**

Sadržaj namjena je utvrđen Pravilnikom o izradi prostornih planova („Narodne novine“ broj 152/23) istovjetno za područje cijele RH, u odredbama za provedbu svakog pojedinog prostornog plana se taj tekst generira neposredno iz Pravilnika i stručni izrađivač ga ne može mijenjati niti dopunjavati.

### 11.3.

Traži se dopuna grafičkog dijela Plana i članka 120. s područjem za istraživanje ugljikovodika i područjem za istraživanje geotermalne vode.

**Usvaja se.**

Unijet će se područja, prema traženom uz napomenu da, prostorni plan lokalne razine ove podatke unosi kao informaciju i po njemu se ne postupa po konkretnom pojedinačnom zahvatu.

Daljnja postupanja u odnosu na predmetne površine potrebno je rješavati kroz Prostorni plan Županije.

**ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA:**

**1.**

**Zahtjev od 27.05.2026. godine**

**Podnositelj: Ivan Soldo**

**Datum zaprimanja: 27.05.2026. godine**

Traži se uvrštenje k.č. 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1809, 1811, 1810 i 1808 k.o. Lopatinec u T2 namjenu (ugostiteljsko-turistička namjena u izdvojenom građevinskom području izvan naselja s gradnjom smještajnih sadržaja) ili S5 stambena namjena poljoprivredna domaćinstva čime bi se omogućio razvoj turizma u sklopu OPG-a.

**Ne usvaja se.**

Ovog časa se nove inicijative za širenje građevinskih područja naselja neće analizirati, pošto je značajan broj prethodno zaprimljenih inicijativa tog tipa već usmjeren prema narednim izmjenama i dopunama Plana. Upućuje se podnositelj da inicijativu ponovi za izmjene i dopune Plana.

**2.**

**Zahtjev od 05.06.2026. godine**

**Podnositelj: Marijan i Ljubica Glavina**

**Datum zaprimanja: 08.06.2026. godine**

Traži se da se u članku 20. odredbi za provedbu (pravilo provedbe S-IG1) omoguće izuzeci smještaja građevina u pojasu 5,0 do 7,0 m od regulacijske linije, tj. da se omogući veće povlačenje građevinskog pravca od regulacijske linije u briježnom području. Poziva se na članak 66. PP Županije, kod kojeg je taj raspon utvrđen s najmanje 5,0 i najviše 10,0 m od regulacijske linije.

**Ne usvaja se.**

U predmetnom pravilu provedbe je utvrđen izuzetak u smislu rekonstrukcije i dogradnje postojeće građevine koja je u odnosu na regulacijsku liniju uvučena više od 7,0 m.

Odstupanje od pravila utvrđenog u Prostornom planu Županije eventualno će se ponovno razmatrati u izmjenama i dopunama ovoga Plana, samo ukoliko se u međuvremenu ukine ili izmijeni odredba u Prostornom planu Županije.

**3.**

**Zahtjev od 10.06.2026. godine**

**Podnositelj: Ana Horvat Podvez**

**Datum zaprimanja: 10.06.2026. godine**

Traži se proširenje građevinskog područja na k.č. 33 i 35 k.o. Mali Mihaljevec (Novi) radi povoljnije konfiguracije terena za gradnju nego što je samo na k.č. 35 k.o. Mali Mihaljevec.

**Usvaja se.**

Grafički dio će se uskladiti s traženim.

4.

**Zahtjev od 11.06.2026. godine**

**Podnositelj: Marina Maček**

**Datum zaprimanja: 11.06.2026. godine**

Traži se asfaltiranje za sada makadamske ceste na k.č. br. 10412, katastarska općina Lopatinec, te shodno tome i evidencija ceste lokalne razine u PPUO.

**Usvaja se.**

Cesta će se unijeti u grafički dio Plana kao postojeća.

Samo asfaltiranje nije primjedba na plansko rješenje, predmetno je potrebno uputiti Općini kao zasebni zahtjev za komunalno opremanje općinskog prostora.

5.

**Zahtjev od 15.06.2026. godine**

**Podnositelj: Elena David Bobičanec**

**Datum zaprimanja: 15.06.2026. godine**

Traži se proširenje građevinskog područja za stambenu izgradnju na dijelu 4242/1 k.o. Lopatinec, prema grafičkom prilogu, a radi bolje organizacije gradilišta u odnosu na pristupnu cestu.

**Usvaja se.**

Grafički dio će se uskladiti na način da će se dio predmetne čestice uvrstiti u građevinsko zemljište do postojeće sporedne ceste.

6.

**Zahtjev od 15.06.2026. godine**

**Podnositelj: Mihael i Apolonija Polak**

**Datum zaprimanja: 15.06.2026. godine**

Traži se da se Planom omogući izgradnja drvenog prostora za druženja i piknike na k.č. 2537 i 2544 k.o. Lopatinec

Traži se da se na česticama 2681/4 i 2645 k.o. Lopatinec omogući izgradnja nastambi za životinje i skladište za quadove i strojeve.

**Usvaja se, te će se dodatno promijeniti uvjeti za cjelokupni Ranch Curek.**

Kako se ovdje radi o specifičnom sadržaju koji objedinjava OPG, u klop u kojeg postoje razni sadržaji, uključivo držane životinja i turističku ponudu pretežito usmjerenu na djecu, odnosno obitelji s djecom, cijelo područje predmetnog kompleksa će se utvrditi u namjeni S5 s mogućnošću uređenja turističkih sadržaja u sklopu OPG-a.

7.

**Zahtjev od 17.06.2026. godine**

**Podnositelj: Dragica Vugrinec**

**Datum zaprimanja: 17.06.2026. godine**

Primjedba na Prijedlog Prostornog plana nove generacije u dijelu kojim je planirana izgradnja lokalne prometnice preko katastarskih čestica broj 3214/1, 3213, 3212 i 3211 k.o. Lopatinec u vlasništvu podnositeljice zahtjeva.

**Usvaja se.**

Ocjenjuje se da je postojeća cesta dovoljna za priključenje zemljišta.

8.

**Zahtjev od 17.06.2026. godine**

**Podnositelj: Dragica Vugrinec**

**Datum zaprimanja: 17.06.2026. godine**

Traži se da se za k.č. 5337/2 i 5337/10 obje k.o. Lopatinec pridruži namjena prostora primjerena za autoprionicu i caffe bar, pošto je za navedeno već podnijet zahtjev za izdavanje građevinske dozvole temeljem važećeg PPUO Sveti Juraj na Bregu.

**Usvaja se.**

Kako se ovdje radi o području uz državnu cestu i neposredno preko puta groblja, cijelo područje od k.č. 5337/10 pa do 5337/5 i 5337/1 će se utvrditi kao područje mješovite namjene M4, s posebnim uvjetima za automatsku praonicu vozila.

9.

**Zahtjev od 18.06.2026. godine**

**Podnositelj: Lucija Koren**

**Datum zaprimanja: 18.06.2026. godine**

Primjedba na odbijanje prijedloga za uključivanje k.č. 3298/3 k.o. Lopatinec u građevinsko područje naselja.

**Ne usvaja se.**

I nadalje stoji isto obrazloženje, radi se o nepovoljnom trenu - nisko područje bez mogućnosti neposrednog priključenja na komunalnu infrastrukturu.

10.

**Zahtjev od 18.06.2026. godine**

**Podnositelj: Branka Tišić-Korunić**

**Datum zaprimanja: 18.06.2026. godine**

Izražava se protivljenje planiranom prometnom priključenju nove stambene zone s obavezom izrade UPU preko k.č. 6562/2 k.o. Lopatinec.

**Primjedba nije osnovana.**

Predmetna čestica u Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu nije predviđena za izgradnju ceste za UPU LO1 - Lopatinec, istočno od Vinogradske.

11.

**Zahtjev od 19.06.2026. godine**

**Podnositelj: Matija Blažon**

**Datum zaprimanja: 19.06.2026. godine**

Zahtjev za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (podnositeljica Dragica Hatlak, krajem 2024. godine) – k.č. 7940/2 i 7941 obje k.o. Lopatinec, za stambenu namjenu.

**Usvaja se.**

Radi se o području za koje je inicijativa zaprimljena prije izrade Nacrta prijedloga Plana, nije usvojena, a sada će se usvojiti na način da će se istočna strana zemljišta uz cestu izravnati sa zapadnom stranom, tj. granica GPN u namjeni S4 će se postaviti na južnu među k.č. 7942/1 k.o. Lopatinec.

**12.**

**Zahtjev od 19.06.2026. godine**

**Podnositelj: Općina Sveti Juraj na Bregu**

**Datum zaprimanja: 19.06.2026. godine**

Traži se da se namjeni k.č. 5381/2 k.o. Lopatinec utvrdi ugostiteljsko – turistička namjena, najviše moguće kao što je u važećem Planu.

Općina Sveti Juraj na Bregu ishodila je građevinsku dozvolu na predmetnoj čestici za Turističko-edukacijski centar, KLASA: UP/I-361-03123-011000233, URBROJ: 2109-

09-2102-24-0029 od dana 17.06.2024. godine kojom se dozvoljava građenje zgrade 2.b skupine - turističko-edukacijski centar za razvoj ruralnog turizma. Građevinska dozvola je pravomoćna.

**Plan će se uskladiti s traženim u grafičkom i tekstualnom dijelu – utvrdit će se T1 namjena.**

---

**13.**

**Zahtjev od 20.06.2026. godine**

**Podnositelj: Daniela Novak**

**Datum zaprimanja: 23.06.2026. godine**

Primjedba na odbijanje prijedloga za uključivanje k.č. 5369/3, 5373 i 5367 k.o. Sveti Juraj na Bregu u građevinsko područje naselja.

**Ne usvaja se.**

Pogrešno navedena katastarska općina. Točno je Lopatinec.

Princip proširenja građevinskog područja kod izrade Plana je bilo da se u građevinsko područje uvrštava samo zemljište koje ne iziskuje dodatno komunalno opremanje (izvedba ceste i druge potrebne infrastrukture).

---

**14.**

**Zahtjev od 20.06.2026. godine**

**Podnositelj: Vesna Miljančić**

**Datum zaprimanja: 23.06.2026. godine**

Traži se uvrštenje građevinsko područje naselja k.č. 7753 k.o. Lopatinec nije navedena, vjerojatno k.o. Lopatinec.

Navodi se da za spomenutu česticu postoji sva infrastruktura, te da je ista zadovoljavajućih dimenzija, kao i da je inicijativa podnijeta za fazu izrade Nacrt prijedloga Plana.

**Usvaja se.**

Radi se o području za koje je inicijativa zaprimljena prije izrade Nacrta prijedloga Plana, čestica ima sve uvjeta da se na njoj može graditi.

Nije usvojena, a sada će se usvojiti

---

Napomena:

Brojevi članaka navedeni u Izvješću odnose se na odredbe iz Prijedloga Plana za javnu raspravu, a izmijenit će se usvajanjem primjedbi.



## ZAKLJUČAK

Obzirom na usvojena mišljenja, primjedbe i prijedloge potrebno je ponoviti javnu raspravu, temeljem članka 104. Zakona prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) po kojem se ovaj Plan izrađuje.

**U ponovnoj javnoj raspravi raspravlja se samo o usvojenim primjedbama iz osnovne javne rasprave.**

PROČELNICA

Mateja Topolko Drvoderić, mag.iur.

|                          |           |       |
|--------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 05. 06. 2026. |           |       |
| Klasifikacijska oznaka   | Org. jed. |       |
| Unutarnji broj           | Pril.     | Vrij. |

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Joško Radanović, univ.spec.techn.aliment. – predsjednik Uprave; Nediljko Dujčić, mag. admin. publ. – član Uprave; Darijan Zeko, mag.oec. – član Uprave • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <https://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KOPRIVNICA, I. MEŠTROVIĆA 28; KOPRIVNICA Tel.: 048/ 250 900 Fax: 048/ 250 963  
KLASA: KC/25-01/425  
URBROJ: 06-00-06/02-26-07

Koprivnica, 28. svibanj 2026. godina

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Jedinstveni upravni odjel**

**Predmet: Izrade i donošenje PP uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu**  
- mišljenje, dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-38 od 18. svibnja 2026. godine i prema dostupnoj dokumentaciji te usporedbom sa važećim šumskogospodarskim planovima za državne šume i sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama ( NN 68/18,115/18,98/19,32/20,145/20, 36/24) nemamo primjedbe na prijedlog prostorno planske dokumentacije iz okvira naše nadležnosti.

S poštovanjem,

VODITELJ UPRAVE ŠUMA  
PODRUŽNICA KOPRIVNICA:

Damir Felak, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb

Međimurska županija

Općina Sveti Juraj na Bregu

Jedinstveni upravni odjel

Pleškovec 29

40311 Lopatinec

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

|                        |           |       |
|------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 05.06.2026. |           |       |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj         | Pril.     | Vrij. |

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| plinacro d.o.o.<br>Savska 88 Zagreb |                  |
| Klasa:                              | PL/25-01/1470    |
| Datum:                              | 28.5.2026.       |
| UR. BR.:                            | 25123-Z/AC-26-06 |

**PREDMET:** Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
– očitovanje na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

nastavno na Vaš poziv iz dopisa Klasa: 350-03/24-07/1; Ur.br.: 2019-16-26-38 od 18. svibnja 2026.godine, dostavljamo sljedeće očitovanje.

U Odredbama za provedbu, čl. 118., točku 5., stavak 3. je potrebno uskladiti s čl. 9. *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni promet (Sl. list 26/85)*, tako da se navede da je u pojasu širokom 10 m (5 m obostrano od osi plinovoda) zabranjeno saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m **odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.**

Molimo da navedeno ispravite kako bi Prostorni plan Općine Sveti Juraj na Bregu bio cjelovit i u potpunosti usklađen sa zahtjevima tvrtke Plinacro d.o.o.

S poštovanjem!

Rukovoditeljica

Službe geodetskih poslova

Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor

Sektora razvoja i investicija

Zoran Bulić, dipl. ing.

  
16 d.o.o. • Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNA SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL ZA INSPEKCIJU

KLASA: 245-02/26-11/220  
URBROJ: 511-01-392-26-2  
Čakovec, 8. lipnja 2026.

|                           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| MEDIMURSKA ŽUPANIJA       |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Prilježeno: 11. 06. 2026. |           |       |
| Klasifikacijska oznaka    | Org. jed. |       |
| Trudžbeni broj            | Pril.     | Vrij. |

**OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**  
**PLEŠKOVEC 29**  
**40311 Pleškovec**

Predmet: **MIŠLJENJE**

- Općina Sveti Juraj na Bregu
- javna rasprava, izrada i donošenje PPU Općine Sveti Juraj na Bregu,
- dostavlja se, -

Veza: dopis KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-38  
od 18.05.2026. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju broj i datum gornji utvrđeno je da na provedbu navedenog - **javne rasprave** - uz poštivanje odredbi iz Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10., 114/22.), Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15., 118/18., 31/20., 20/21., 114/22.) i odredbi Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj 16/19.) **nema primjedbi.**

VODITELJICA ODJELA ZA INSPEKCIJU

Tatjana Babić







REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/232

URBROJ: 376-05-3-26-05

Zagreb, 3. lipnja 2026.

|                                                  |           |       |
|--------------------------------------------------|-----------|-------|
| MEĐIMURSKA ŽUPANIJA<br>OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 11.06.2026.                           |           |       |
| Klasifikacijska oznaka                           | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj                                   | Pril.     | Vrij. |

Republika Hrvatska  
Međimurska županija  
Općina Sveti Juraj na Bregu  
Općinski Načelnik  
Pleškovec 29  
40000 Sveti Juraj na Bregu (sjedište Lopatinec)

**PREDMET: Općina Sveti Juraj na Bregu**

Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu

**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-38, od 18. svibnja 2026.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) i članka 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025).

Uvidom u konačni prijedlog *Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu* utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

**Obrazloženje**

U članku 89., stavak 3. navodite: „Antenske prihvate i pripadajuću povezu opremu za potrebe bežične EKI, najveće visine antenskog prihvata do 5,0 m, moguće je unutar građevinskih područja smjestiti na ravne krovove zgrada nadzemne etažnosti En=3 ili više, uz uvjet da je takva mogućnost specifično predviđena odgovarajućim pravilima provedbe prema ovom Planu.“

Prema članku 9. stavku 5. Uredbe antenski prihvat koji se postavljaju na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. Također, bitno je istaknuti da svako ograničavanje postavljanja antenskih prihvata utječe i na postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa koje se najčešće postavljanju kao bočni prihvat na postojeće građevine uključujući i uličnu infrastrukturu (npr. stupovi javne rasvjete, reklamni panoi, ...). Navedeno je bitno iz razloga što će se mreže pokretnih komunikacija u budućnosti sve više oslanjati na takvu arhitekturu te možemo očekivati povećanje broja ovakvih instalacija. U skladu s navedenim, Člankom 57. Direktive (EU) 2018/1972 o Europskom zakoniku elektroničkih komunikacija i Provedbenom Odlukom (EU) 2017/899 propisano



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9  
10110 Zagreb  
OIB: 87950783661  
www.hakom.hr



**HAKOM**

je da države članice ne smiju uvjetovati postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa bilo kojom pojedinačnom urbanističkom dozvolom ili drugim pojedinačnim prethodnim dozvolama.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

***RAVNATELJ***

***mr.sc. Miran Gosta***

*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

JOSIP ŠAJNOVIĆ  
HR-64325595109



Elektronički potpisano: 05.06.2026T08:53:42 (UTC:2026-06-05T06:53:42Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 3e179cc4-d2c9-4e8a-aac0-b1a928262b05

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem  
QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u  
digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 700/26-07/520  
Ur. broj: 3-200-002-06/KL-26-02  
Zagreb, 01.06.2026.

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Primljeno: 11. 06. 2026. | Org. jed.   |
| Klasifikacijska oznaka   |             |
| Urudžbeni broj           | Pril. 40311 |

Pleškovec 29,  
40311 Lopatinec

**PREDMET:** Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
- mišljenje na prijedlog plana,

Poštovani,

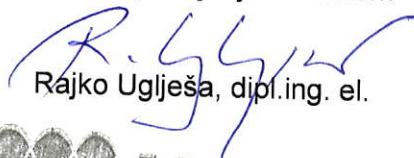
U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/24-07/1, Ur.broj: 2109-16-26-38, zaprimljenog dana 25.05.2026. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

### MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacрта prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/25-07/500, Ur. Broj: 3-200-002-06/KL-25-02 od dana 19. svibnja 2025. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

  
Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

 **HOPS**

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Kupska 4, Zagreb

5

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB  
13148821633 Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR,  
uplaćen je u cijelosti i  
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti  
13,00 EUR svaka Telefon: +385 1 4545 111  
www.hops.hr

CERTIFIED  
ISO 14001  
ISO 50001

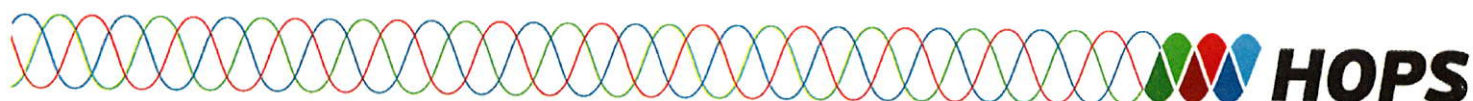




Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
PODRUČNA KONZERVATORSKA SLUŽBA VARAŽDIN

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

Primljeno: 15. 06. 2026.

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Klasifikacijska oznaka | Opć. jbd. |
| Uredbeni broj          | Pr. Vj.   |

KLASA:612-08/25-10/0207

URBROJ:532-05-13/6-26-4

Varaždin, 03.06.2026.

Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel  
Pleškovec 29  
40311 Lopatinec

**PREDMET:** Općina Sveti Juraj na Bregu, izrada i donošenje Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
-javna rasprava  
-mišljenje

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, temeljem članka 27. st. 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24, 151/25), a vezano uz sudjelovanje u javnoj raspravi u postupku donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, utvrđuje sljedeće:

Od strane Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Juraj na Bregu dostavljena je ovoj službi posebna obavijest o početku javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu (KLASA:350-03/24-07/1, URBROJ:2109-16-26-38 od 18.05.2026. godine). Izrađivač prijedloga navedenog plana je tvrtka URBIA d.o.o. iz Čakovca, a nacrt Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu vidljiv je na stranicama nositelja izrade <https://www.svetijuraj nabregu.hr/dokumenti-prostorni-plan/>.

Nakon pregleda izrađene dokumentacije, te uvida u postojeću konzervatorsku dokumentaciju, utvrđujemo da je izrađivač u nacrt plana ugradio mjere zaštite kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baštinu unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, te su kao takve prihvatljive.

VODITELJ PODRUČNE  
KONZERVATORSKE SLUŽBE VARAŽDIN  
dr. sc. Vesna Pascuttini-Juraga



O tome:

1. Dokumentacija, ovdje



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola u IPNP  
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10002 Zagreb

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Prilježeno: 16.06.2026  
Identifikacijska oznaka  
Ozn. jed.  
Prijemni broj  
Prij. Vrij.

Naš znak - Re: 001/50457184/15-06-26/712-338/AK

Datum - Date: 16. lipnja 2026.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Jedinstveni upravni odjel  
Pleškovec, Pleškovec 29  
HR-40311 LOPATINEC  
dostava na e-pisarnicu:  
[juo@svetijuraj nabregu.hr](mailto:juo@svetijuraj nabregu.hr)

Predmet: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Temeljem Vaše posebne obavijesti (dopis KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-38 od 18. svibnja 2026. godine), kojom nas obavještavate o provođenju javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, dostavljamo naše mišljenje.

INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina dostavila je svoje zahtjeve dopisom oznake: 001/50457184/15-05-25/725-300/AK, 15. svibnja 2025. godine.

Uvidom u grafičke prikaze Prijedloga plana utvrđeno je da je u kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora* ispravno ucrtana lokacija bušotine Lop-1, dok nije ucrtana lokacija bušotine Međimurje-5 (Mđ-5) unutar istražnog prostora geotermalne vode (IPGV) „MEĐIMURJE 5“. U kartografskom prikazu 2.3. *Energetski sustav* ucrtana je trasa vodova Čvor Međimurje – CPS Mihovljan u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina. U kartografskom prikazu 3.2 *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja* ispravno su ucrtane granice EPU „Vukanovec“ i IPGV „MEĐIMURJE 5“.

U tekstualnom djelu Prijedloga plana, navode se EPU „Vukanovec“ i IPGV „MEĐIMURJE 5“, trasa vodova Čvor Međimurje – CPS Mihovljan, kao i bušotine koje se nalaze unutar administrativnih granica Općine Sveti Juraj na Bregu - Lop-1 i Mđ-5.

Temeljem navedenog molimo da se u kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora* ucrtati lokacija bušotine Međimurje-5, dok na ostale dijelove Prijedloga plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Ishođenja dozvola IPNP



Sven Jesenković, dipl. oec.

**Dostaviti:**

1. Regija sjeverna Hrvatska, direktor Tomislav Mamuča,
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.  
Avenija Većeslava Holjevca 10  
10 002 Zagreb p.p. 555  
Hrvatska – Croatia  
BIC (SWIFT): INAHHR22  
Telefon – Telephone: 08001112

Banka - Bank  
Privredna banka Zagreb d.d.  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagrebačka banka d.d.  
OTP banka d.d.  
Erste & Steiermärkische Bank d.d.  
Hrvatska poštanska banka, d.d.  
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address  
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb  
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb  
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb  
Domovinskog rata 61, 21000 Split  
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka  
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb  
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number,  
HR92 2340 0091 1000 2290 2  
HR70 2484 0081 1006 1948 3  
HR62 2360 0001 1013 0359 5  
HR96 2407 0001 1001 5214 9  
HR34 2402 0061 1006 8111 4  
HR54 2390 0011 1013 4019 7  
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)  
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu  
Commercial Court in Zagreb  
MBS: 080000604  
Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock  
1.200.000.000,00 EUR  
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost  
No. of issued shares / Nominal value  
10.000.000 / 120,00 EUR  
Matični broj – Reg. No. 3586243  
OIB – 27759560625  
PDV identifikacijski broj / VAT identification  
number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Zsuzsanna Éva Ortutay, Zsombor Marton, Károly Hazuga, Hrvoje Milić, Hrvoje Šimović, Marin Zovko  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan





**MEĐIMURSKE VODE d.o.o.**

**za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju**

40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
voda@medjimurske-vode.hr  
www.medjimurske-vode.hr  
OIB 81394716246

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

Čakovec, 15.06.2026.

Ur.broj: 2109-53-05/1/3-26-27

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Primljeno: 16.06.2026. |             |
| Prilazna oznaka        | Ord. jed.   |
| Prilazni broj          | Pril. Vrij. |



|                                    |
|------------------------------------|
| Naslov:                            |
| <b>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU</b> |
| Jedinstveni upravni odjel          |
| Pleškovec, Pleškovec 29            |
| 40311 Lopatinec                    |

Predmet: **MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) PPUO SVETI JURAJ NA BREGU**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu predmetnog plana mišljenja smo da je u predloženim rješenjima potrebno uzeti u obzir činjenicu da je zbog tehničko-funkcionalne karakteristike sustava vodoopskrbe i odvodnje iste potrebno tretirati kao „sustave od značaja za grad odnosno općinu“ te ih je kao takve potrebno na odgovarajući način obuhvatiti odredbama predmetnog plana.

S poštovanjem,

Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Zamjenik direktora:  
Bruno Palašek, mag.ing.el.

MEĐIMURSKE VODE  
d.o.o. ČAKOVEC  
Matice hrvatske 10

Datum: 17.06.2026

JAVNO

|                |           |
|----------------|-----------|
| Elektr. oznaka | Org. jed. |
| Pril.          | Vrij.     |

Međimurska Županija  
Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel  
Pleškovec 29  
Pleškovec  
40311 Lopatinec

## ■ ELEKTRA ČAKOVEC

40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2

+385 40 371 700

<https://www.hep.hr/ods/elektre-25/elektra-cakovec/75>

Info.dpcakovec@hep.hr

■ NAŠ BROJ: 4004001/2044/26DK

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 16.06.2026.

■ **PREDMET:** Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – dostava primjedaba

Poštovani,

temeljem obavijesti o provođenju javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu koju smo zaprimili dana 26.5.2026. godine proučili smo prijedlog predmetnoga PPU-a (dokumenti raspoloživi na mrežnim stranicama Općine).

Glede prijedloga plana, u odredbama za provedbu bilo bi potrebno navesti sljedeće:

- Članak 27. t.4.f.
  - Nije nužno da priključak elektrane na distribucijsku mrežu bude izveden preko pripadajuće transformatorske stanice i dalekovoda. Pravilnije bi bilo reći da se elektrana priključuje preko susretnoga postrojenja koje, ovisno o tehničkom rješenju priključenja, može biti na srednjem ili niskom naponu, novo ili postojeće te može uključivati nove ili postojeće priključne vodove. Primijeniti u cijelom dokumentu.
- Članak 93.
  - U prijenosnu mrežu spadaju vodovi naponske razine 110 kV i više, pa je naponsku razinu 35 kV potrebno prebaciti u distribucijsku mrežu, poglavlje 2.3.2.2. („- DV 35 kV TS Čakovec - TS Železna Gora“, „- DV 35 kV TS Šenkovec - TS Mursko Središće“).
- Članak 94.
  - Srednjonaponsku razinu 20 kV potrebno je navoditi kao 10(20) kV.
  - Elemente elektroenergetskoga sustava projektirati u skladu s *Mrežnim pravilima distribucijskog sustava*.
  - Naglasiti da preporuka izgradnje podzemnih vodova ne isključuje, ovisno o tehničkim mogućnostima, izgradnju nadzemnih vodova.
- Članak 120.
  - Naponska razina 35 kV spada u distribucijsku razinu. Zaštitni pojas za distribucijske građevine definiran je u *Mrežnim pravilima distribucijskog sustava*.

S poštovanjem,

Direktor:

Igor Ivković, mag. iur.

**HEP** - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA ČAKOVEC

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.  
Uprava društva  
Direktor - predsjednik Uprave Anton Marušić |  
Direktor - član Uprave Davor Sokač | Direktor - član Uprave Ivica Lončar  
Banka, IBAN:

OIB 46830600751  
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230  
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR

|                                                  |           |       |
|--------------------------------------------------|-----------|-------|
| MEDIMURSKA ŽUPANIJA<br>OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 19.06.2026.                           |           |       |
| Klasifikacijska oznaka                           | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj                                   | Pril.     | Vrij. |

KLASA: 350-02/25-01/24

URBROJ: 2109-72-26-07

Čakovec, 19. lipnja 2026.

**MEDIMURSKA ŽUPANIJA**  
**Općina Sveti Juraj na Bregu**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**Pleškovec 29**  
**HR-40311 Lopatinec**

**PREDMET:** Postupak izrade i donošenje izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja  
Općine Sveti Juraj na Bregu  
- primjedbe, daju se

Poštovani,

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije zaprimio je od Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Juraj na Bregu obavijest o provođenju javne rasprave za Prijedlog izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-38 koji sadrži:

- Tekstualni dio – Odredbe za provedbu
- Grafički dio – Kartografski prikazi
- Obrazloženje prostornog plana

Uvidom u Prijedlog Plana, a temeljem članka 94. stavka 2. i članka 100. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon) Zavod daje sljedeće primjedbe:

**Primjedba 1:** Potrebno je dopuniti tekstualni i grafički dio Plana prikazom lokalne ceste L20049: Gornji Mihaljevec (Ž2009) – Križopotje (L20012).

**Obrazloženje:** Budući da predmetna cesta nije navedena u tekstualnom dijelu Odredbi za provedbu niti je prikazana u grafičkom dijelu Plana, potrebno je dopuniti tekstualni i grafički dio Plana prikazom predmetne ceste.

**Primjedba 2:** Potrebno je dopuniti grafički dio Plana na kartografskom elektroničke komunikacijske infrastrukture.

**Obrazloženje:** U grafičkom dijelu Plana, na karti 2.2. komunikacijski sustav, nije prikazana zona elektroničke komunikacijske infrastrukture na kontaktnom području Općine Sveti Juraj na Bregu s Općinom Selnica. Predmetna zona nalazi se na kontaktnom prostoru s Općinom Selnica, pri čemu se na navedenom području nalazi i izvorište zone. Slijedom navedenog, potrebno je dopuniti grafički dio Prijedloga Plana prikazom predmetne zone.

**Primjedba 3:** U članku 33. stavku 2. potrebno je izmijeniti tekst „Državni prostorni plan“.



**Obrazloženje:** Zakonom člankom 84. propisane su razine prostornih planova u stavku 2. navodi se Državni plan prostornog razvoja.

**Primjedba 4:** Prijedlog Plana nije u skladu s PPMŽ u članku 9., stavku 1., točki b., članku 10., stavku 1., točki c., članku 12., stavku 1., točki c., članku 13., stavku 1., točki d., članku 9., stavku 1., točki b.

**Obrazloženje:** U navedenim člancima propisuje se: „sve zahvate je potrebno predvidjeti najmanje 6,0 m udaljeno od ruba otvorenog vodotoka, odnosno najmanje 15,0 m od osi otvorenog vodotoka“ što nije u skladu s odredbom 119. PPMŽ. Planiranje provedbe zahvata na udaljenosti 6 m od ruba otvorenog vodotoka može zbog konfiguracije terena dovesti do gradnje unutar obveznog pojasa bez izgradnje određenog PPMŽ-om.

**Primjedba 5:** Prijedlogom Plana potrebno je planirati realnije gustoće stanovanja u obuhvatu Prijedloga Plana posebno na prostorima većeg više jediničnog načina gradnje (površine s obvezom izrade UPU-a).

**Obrazloženje:** Preporučene gustoće stanovanja opisane člankom 34. Odredbi za provedbu omogućavaju vrlo gusto naseljeno područje i mogu se usporediti s nekim centralnim dijelovima velikih gradova što je za Općinu Sveti Juraj na Bregu teško ostvarivo. Izrađivač i u demografskim projekcijama za desetogodišnje razdoblje u Obrazloženju prognozira pad broja stanovnika.

**Primjedba 6:** U članku 34. stavku 3., unutar obuhvata UPU površine veće od 5,0 ha potrebno je propisati obvezu planiranja javne i društvene namjene, a ne samo preporuku.

**Obrazloženje:** Sukladno članku 58a. Prostornog plana Međimurske županije: „U prostornim planovima užih područja, obuhvata 5,0 ha i više, mješovite, pretežito stambene namjene potrebno je planirati i sadržaje središnjih funkcija naselja, čija vrsta i karakter ovise o tipu naselja, o sadržajima središnjih funkcija koji nedostaju naselju, a mogu biti prilagođeni potrebama dijela naselja ili šireg okruženja planiranog prostora za razvoj.“, propisivanje planiranja javne i društvene namjene je obveza a ne preporuka, a sve u cilju postizanja i održavanja visokog urbanog standarda.

**Primjedba 7:** Potrebno je strukturu Odredbi za provedbu i vezu između tekstualnog dijela i grafičkog dijela Prijedloga Plana prilagoditi novom sustavu, sukladno članku 50. Pravilnika.

**Obrazloženje:** Sustav ePlanovi Editor omogućuje interaktivnu vezu između segmenata grafičkog prikaza i teksta u Odredbama za provedbu. Količina prostornih podataka koja je bila dostupna iz grafičkog dijela važećeg Plana samim uvidom u karte, sada je ovim načinom izrade Prijedloga Plana potpuno izostala. Primjedba se odnosi na sadržaj cijelog Prijedloga Plana, i to: elemente infrastrukture, elemente prirodne i kulturne baštine, elemente posebnih ograničenja i posebnih načina korištenja te nazive urbanističkih planova.

Navodimo isključivo kao primjer (vrijedi i za ostale prije navedene elemente): državna cesta DC227 ima točno određenu trasu i naziv (u važećem Planu) a sada se u novom sustavu taj podatak gubi, tj. označavanjem ceste u sustavu otvara se skup Odredbi koji sadrži popis svih prometnica u obuhvatu Prijedloga Plana.

**Primjedba 8:** Potrebno je uskladiti namjenu i pravilo provedbe s Pravilnikom.

**Obrazloženje:**

- za namjenu I3 – proizvodna namjena – farma za koje je određeno pravilo I-FA.  
Navedena namjena i pravilo provedbe nisu u skladu s Prilogom 2. Pravilnika.

**Primjedba 9:** Potrebno je uskladiti visine i broj etaža građevina s PPMŽ.

**Obrazloženje:** U članku 27., stavku 7. i članku 28., stavku 7., dozvoljava se visina građevina koja nije u skladu s člankom 67. PPMŽ.

**Primjedba 6:** Potrebno je prikazati obuhvate svih prostornih planova užih područja.

**Obrazloženje:** U Prijedlog Plana nisu ucrtni:

- DPU područja Šmernica u Brezju
- DPU gospodarske zone i dijela stambenog područja u Brezju

Planovi stare generacije koji su i dalje na snazi moraju biti prikazani i u ovom Prijedlogu Plana, iako u nekim dijelovima donošenjem ovog Plana neće biti provedivi. Predmetni planovi su na snazi, bez obzira na izgrađenost prostora tj. ostvarenje svih prostornih elemenata planiranih planom užeg područja.

Nadalje, postupak stavljanja van snage prostornih planova užih područja mora proći zakonsku proceduru, sukladno članku 113. Zakona.

**Primjedba 10:** Potrebno je uskladiti grafički dio Prijedloga Plana s katastarskom podlogom kod definiranja namjene prostora i određivanja granica građevinskih područja.

**Obrazloženje:** Uvidom u grafički dio Plana uočeno je da granice građevinskih područja na pojedinim dijelovima nisu u potpunosti usklađene s katastarskom podlogom, odnosno ne prate granice katastarskih čestica. Na navedenim dijelovima granica građevinskog područja mjestimično odstupa od katastarskih međa ili presijeca dijelove susjednih čestica, što upućuje na tehničku nepreciznost prilikom izrade grafičkog dijela Plana. Radi jednoznačne provedbe Prijedloga Plana, jasnog utvrđivanja obuhvata i namjene građevinskog područja, potrebno je grafički dio Prijedloga Plana uskladiti s katastarskom podlogom i to na način da granice građevinskih područja i namjene prostora prate granice katastarskih čestica, gdje je to prostorno i planski opravdano.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA ZAVODA  
Mirjana Pintar, dipl.ing.arh.





KLASA: 350-02/26-01/19

URBROJ: 405-05/02-26-2

Zagreb, 19. lipnja 2026. godine

**Međimurska županija**

Općina Sveti Juraj na Bregu

Jedinstveni upravni odjel

Pleškovec 29

40311 Lopatinec

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Općine Sveti Juraj na Bregu**

**- odgovor, daje se**

Poštovani,

dopisom (KLASA: 350-03/24-07/1; URBROJ:2109-16-26-38) od 18. svibnja 2026. godine, dobiven je upit za dostavu mišljenja na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu u sklopu javne rasprave.

Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (Narodne novine, broj 52/18, 52/19 i 30/21) (u daljnjem tekstu: Zakon) je *lex specialis* kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom.

Geotermalne vode su dobro od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, vlasništvo su države i iskorištavaju se na način propisan Zakonom. Sukladno Zakonu o rudarstvu (Narodne novine, broj 52/18), geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe više se ne smatraju mineralnim sirovinama u smislu Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 52/18) već je istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe uređena Zakonom stoga je potrebno provesti usklađivanje sa zakonskom regulativom u svim županijama kako u prostornim planovima područne razine tako i u onima niže razine.

Sukladno članku 5., stavku 6. Zakona, jedinice lokalne samouprave i jedinice područne (regionalne) samouprave dužne su u svojim razvojnim aktima planiranja usvojiti ciljeve Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske, Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu, Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije



ugljikovodika na Jadranu i Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske te osigurati njihovu provedbu.

Strategija energetskeg razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu („Narodne novine“, broj 25/2020) osnovni je akt planiranja kojim se uređuje gospodarenje ugljikovodicima i geotermalnim vodama, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida i planiranje naftno – rudarske gospodarske djelatnosti na državnoj razini.

Dok je Nacionalnim planom oporavka i otpornosti navedeno kako će se istraživanjem i eksploatacijom geotermalne energije osigurati stvaranje preduvjeta za ispunjenje dekarbonizacije energetike i gospodarstva do 2030., omogućiti ispunjavanje specifičnih preporuka Europske komisije za 2020. vezanih za čistu i učinkovitu proizvodnju energije te osigurati usklađivanje energetske politike Hrvatske sa Zelenim planom.

Strateški ciljevi razvoja energetskeg sektora Republike Hrvatske temelje se na osiguranju kvalitetne, sigurne i pristupačne opskrbe energijom uz postupno smanjenje emisija stakleničkih plinova u skladu s EU ciljevima. Glavni strateški ciljevi energetskeg razvoja Republike Hrvatske su:

- rastuća, fleksibilna i održiva proizvodnja energije kroz smanjenje ovisnosti o uvozu energije zaustavljanjem pada domaće proizvodnje, optimalnim korištenjem postojećih kapaciteta za proizvodnju i ulaganjima u novu proizvodnju (osiguranje adekvatnog energetskeg miksa s nižim emisijama stakleničkih plinova)
- razvoj energetske infrastrukture i novih dobavnih pravaca energije
- veća energetska učinkovitost.

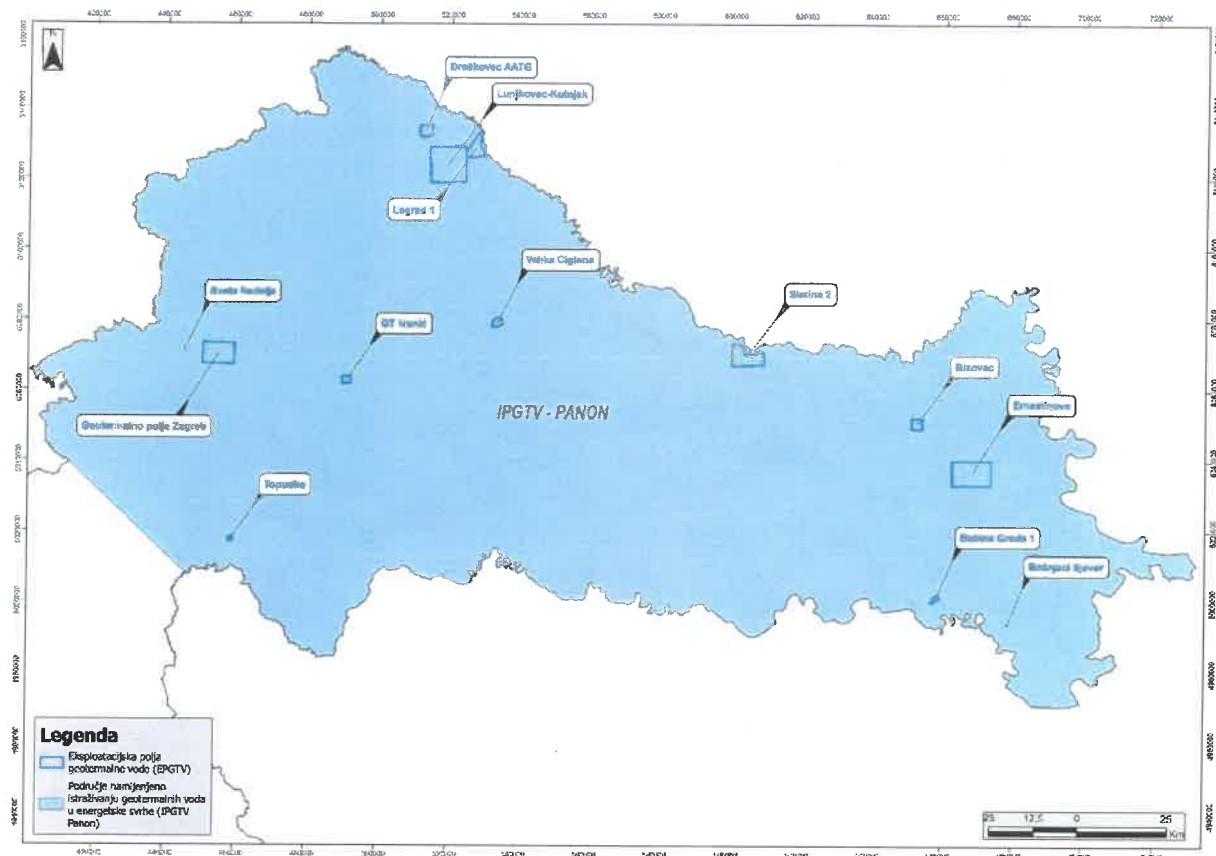
Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje Republike Hrvatske podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika. Prema navedenom dokumentu, područje Općine Sveti Juraj na Bregu nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika Sjeverozapadna Hrvatska-01 (SZH-01).

Gospodarenje geotermalnim vodama provodi se sukladno Planu razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine (u daljnjem tekstu: Plan) kojim se određuje širi prostor na kojem će se istraživati, razvijati i eksploatirati geotermalni potencijal. Prostor Republike Hrvatske je s obzirom na geotermalni potencijal Planom podijeljen na područje Panonskog bazena i područje Dinarida. Prostor većeg geotermalnog gradijenta je prostor Panonskog bazena Republike Hrvatske koji između ostalih obuhvaća Općinu Sveti Juraj na Bregu.

Za Plan je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš odnosno izrađena je Strateška studija o utjecaju na okoliš Plana razvoja geotermalnog potencijala. Strateškom studijom propisane su mjere sprječavanja i smanjenja utjecaja provedbe Plana na sastavnice okoliša i čimbenike u okolišu te mjere ublažavanja negativnih utjecaja planiranih aktivnosti na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.



Na Slici 1. Područje namijenjeno istraživanju geotermalnih voda u energetske svrhe s postojećim eksploatacijskim poljima geotermalne vode, vidljivo je kako je cijelo područje Panonskog bazena područje namijenjeno istraživanju geotermalnih voda u energetske svrhe (IPGTV – PANON).



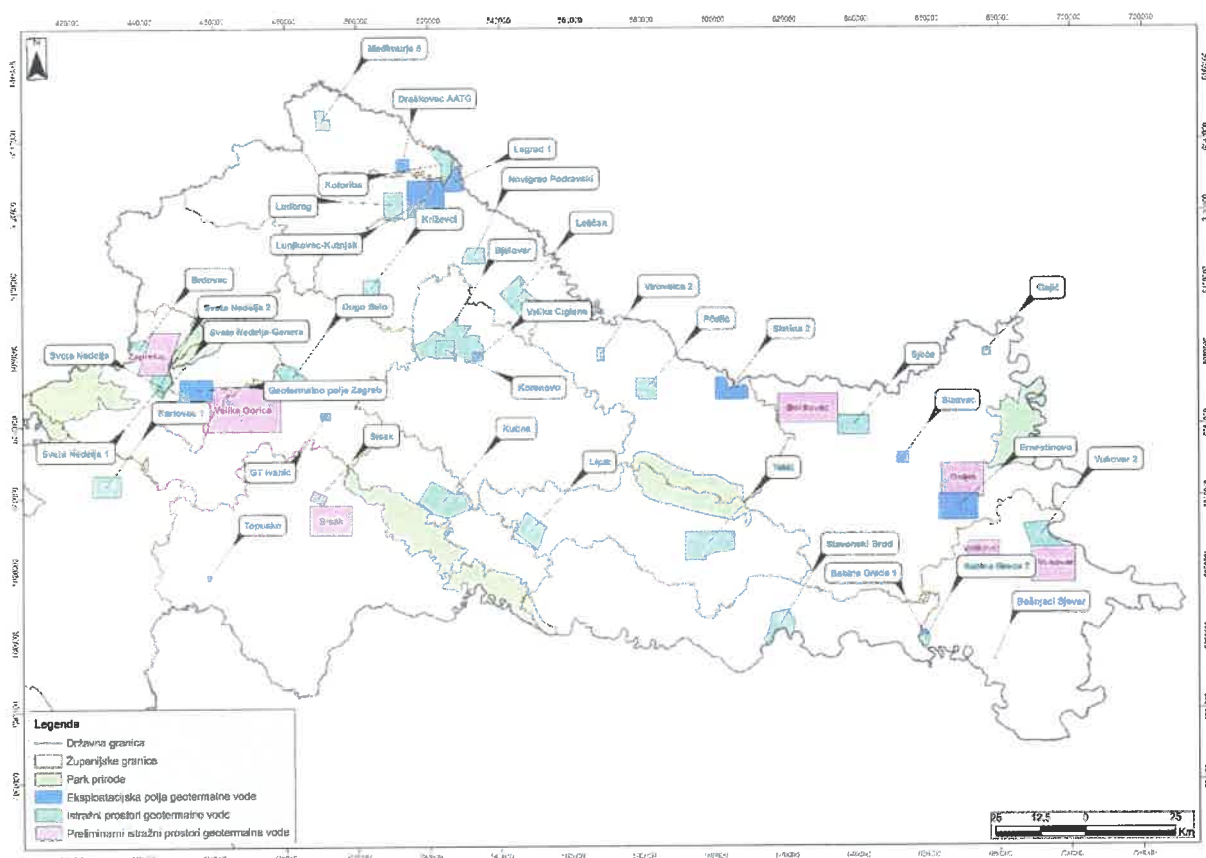
*Slika 1. Područje namijenjeno istraživanju geotermalnih voda u energetske svrhe s postojećim eksploatacijskim poljima geotermalne vode, izvor: AZU, 2026.*

Na Slici 2. Trenutno aktivni prostori na kojima se obavlja gospodarska djelatnost istraživanja i eksploatacije geotermalne vode u energetske svrhe u Republici Hrvatskoj prikazana su trenutna eksploatacijska polja i istražni prostori geotermalne vode

Sukladno Zakonu, razdoblje eksploatacije slijedi nakon istražnog razdoblja i može trajati najviše 25 godina uz mogućnost produljenja. Eksploatacija se obavlja temeljem dozvole za pridobivanje geotermalnih voda i ugovora o eksploataciji geotermalnih voda.

Ovisno o namjeni korištenja energije sadržane u geotermalnom fluidu (količini protoka geotermalne vode i temperaturi), glavne aktivnosti u eksploatacijskom razdoblju obuhvaćaju izradu i testiranje geotermalnih bušotina, izgradnju nadzemnih energetske objekata i postrojenja te izradu potrebne površinske infrastrukture.

Energija sadržana u geotermalnom fluidu može se iskoristiti u svrhu proizvodnje električne energije i/ili toplinske energije (grijanje, hlađenje). Geotermalna energija u poljoprivredno-prehrambenom sektoru može se koristiti za grijanje staklenika, sterilizaciju tla ili za sušenje. Tijekom eksploatacije geotermalnih voda ohlađena („otpadna“) voda ne ispušta se u okoliš već se utiskuje natrag u ležište, u utisne bušotine. Na taj način se osigurava toplinska obnovljivost geotermalne vode, održava ležišni tlak, a geotermalna voda se dovodi u mehaničku i toplinsku ravnotežu s okolinom.



*Slika 2. Trenutno aktivni prostori na kojima se obavlja gospodarska djelatnost istraživanja i eksploatacije geotermalne vode u energetske svrhe u Republici Hrvatskoj, izvor: AZU, 2026.*

Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 155/25) predstavlja temeljni pravni okvir koji uređuje planiranje svih zahvata u prostoru, uključujući i aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe. S obzirom na to da se prostornim planovima, donesenim na temelju ovoga Zakona, određuju uvjeti korištenja prostora bez obzira na njegovu lokaciju, namjenu ili vrstu, zakon ima izravnu primjenu u planiranju geotermalnih projekata:

- člankom 19., stavkom 43. propisano je: površine za gradnju geotermalnih bušotina za poljoprivredne i industrijske svrhe su površine na kojima je za potrebe poljoprivrednih kompleksa (farme, staklenici i sl.), uzgajališta u akvakulturi i industrijskih građevina

- moгуće graditi geotermalnu bušotinu s pripadajućim postrojenjem za vlastite potrebe
- člankom 48., stavkom 1., točkom 8. propisano je: izvan građevinskog područja mogu se planirati slijedeći zahvati u prostoru: istraživanje i eksploatacija ugljikovodika, geotermalne vode, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida u geološkim strukturama
  - člankom 79., stavkom 2. propisano je: Zahvate u prostoru i površine državnog značaja i područnog (regionalnog) značaja koji se ne smatraju građenjem prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja, građevine od državnog značaja i građevine područnog (regionalnog) značaja određuje Vlada uredbom.
  - člankom 94., stavkom 3., točkom 5., propisano je: Državni plan prostornog razvoja određuje zone namijenjene eksploataciji ugljikovodika, geotermalne vode, podzemnom skladištenju plina i trajnom zbrinjavanju ugljikova dioksida u geološkim strukturama
  - člankom 139., stavkom 1. određeno je: Svaki zahvat u prostoru provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja odnosno u skladu s aktom za provedbu zahvata u prostoru i posebnim propisima, ako ovim Zakonom ili propisima kojima se uređuje gradnja nije propisano drukčije
  - člankom 139., stavkom 3. propisano je: Na svim prostorima kopnenog područja Republike Hrvatske na kojima za to ne postoje zapreke u prostornom planu može se provoditi zahvat istraživanja ugljikovodika i geotermalne vode
  - člankom 139., stavkom 4. propisano je: Neovisno o uvjetima iz prostornog plana, energetske prijenosne, distribucijske i transportne sustave i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu moguće je graditi unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih građevina i unutar svih koridora planirane ili izgrađene linijske infrastrukture sukladno tehničkim zahtjevima građevine i/ili u skladu s tehničkim rješenjem sustava odobrenim od strane operatora sustava
  - člankom 154., stavkom 1., točkom 3. određeno je: Lokacijska dozvola izdaje se za: naftno-rudarske objekte i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, geotermalne vode za energetske svrhe, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida u geološkim strukturama na istražnom prostoru odnosno eksploatacijskom polju određenom na temelju posebnog zakona kojim se uređuje istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda
  - člankom 155. određeno je: Za eksploatacijsko polje ugljikovodika i geotermalne vode za energetske svrhe ne izdaje se lokacijska dozvola, već se određuje na način propisan posebnim zakonom kojim se uređuje istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda, u skladu s prostornim planom.

Eksploatacijsko polje utvrđuje se u skladu s čl. 44. Zakona, koji propisuje obvezu Agencije za ugljikovodike da inicira izmjene prostornih planova ako predloženo eksploatacijsko polje nije usklađeno s prostorno planskom dokumentacijom. Nositelj izrade prostornog plana pokreće tražene izmjene bez obzira na ostale zahtjeve, a investitor je dužan snositi troškove ovog postupka.

U tekstualnom dijelu prostornog plana općine treba istaknuti moguće primjene geotermalnih voda, odnosno opisati ne samo mogućnost korištenja u toplinarstvu (grijanje) nego i potencijale za korištenje u druge gospodarske svrhe, poput grijanja staklenika, ribnjaka, proizvodnju struje i dr.

Dodatno, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjem gubitku tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovnog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima.

Pravilnik o prostornim planovima (Narodne novine, broj 152/23) se primjenjuje u postupcima izrade i donošenja svih vrsta prostornih planova od siječnja 2024. Pravilnikom je propisano kako se pojam „eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda“ označava sivom bojom i oznakom E1 na kartografskom prikazu *1. OSNOVNO KORIŠTENJE PROSTORA, 1.1. NAMJENA PROSTORA*, a u Državnom planu prostornog razvoja i Prostornom planu isključivoga gospodarskog pojasa RH, za istu razinu planova na kartografskom prikazu *3.3. POSEBNI NAČINI KORIŠTENJA*, pod prikazom *3.3.1. Područja posebnog načina korištenja*, propisano je označavanje zona namijenjenih istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe – rasterom i oznakom Exi. Za pojam „eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda“ (E1) propisano je da su površine za eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda (E1) one površine koje su planirane za gradnju građevina u funkciji eksploatacije i obrade unutar određenih eksploatacijskih polja ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe te za gradnju građevina u funkciji podzemnog skladištenja plina ili trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama.

Slijedom navedenoga u nastavku se daju zahtjevi za Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu:

Ljubazno Vas molimo za usvajanje prijedloga izmjena i dopuna označenih **plavom bojom**, kao i označeno brisanje teksta.

- U članku 1. dodati:

.....

(2) Stambena namjena (S4), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3004]

.....

2. Na građevnoj čestici stambene namjene (S4) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora onečišćenja (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, pčelinjaci, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme i slične pomoćne građevine bez izvora onečišćenja) **kao i objekti i postrojenja za istraživanje i**



(3) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3005]

.....

2. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme, zgrade za uzgoj životinja, pčelinjaci i sl.) **kao i objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe (npr. grijanje staklenika, plastenika)**

(4) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S6), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3006]

1. Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S6) dozvoljena je gradnja građevina stambene i poljoprivredne namjene.

2. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S6) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme, zgrade za uzgoj životinja, pčelinjaci i sl.) **kao i objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe (npr. grijanje staklenika, plastenika).**

- U članku 120. izmijeniti:

(1) U obuhvatu Plana nalaze se površine za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe:

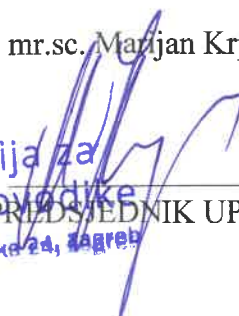
- EPU Vukanovec
- IPU SZH-01
- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika
- IPGV Međimurje 5
- IPGV Merhatovec - planirano PPMŽ.
- površina za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode na području cijele Općine

(2) Područje IPU prema sektorskom propisu ujedno je područje istraživanja i eksploatacije geotermalne vode za energetske svrhe.

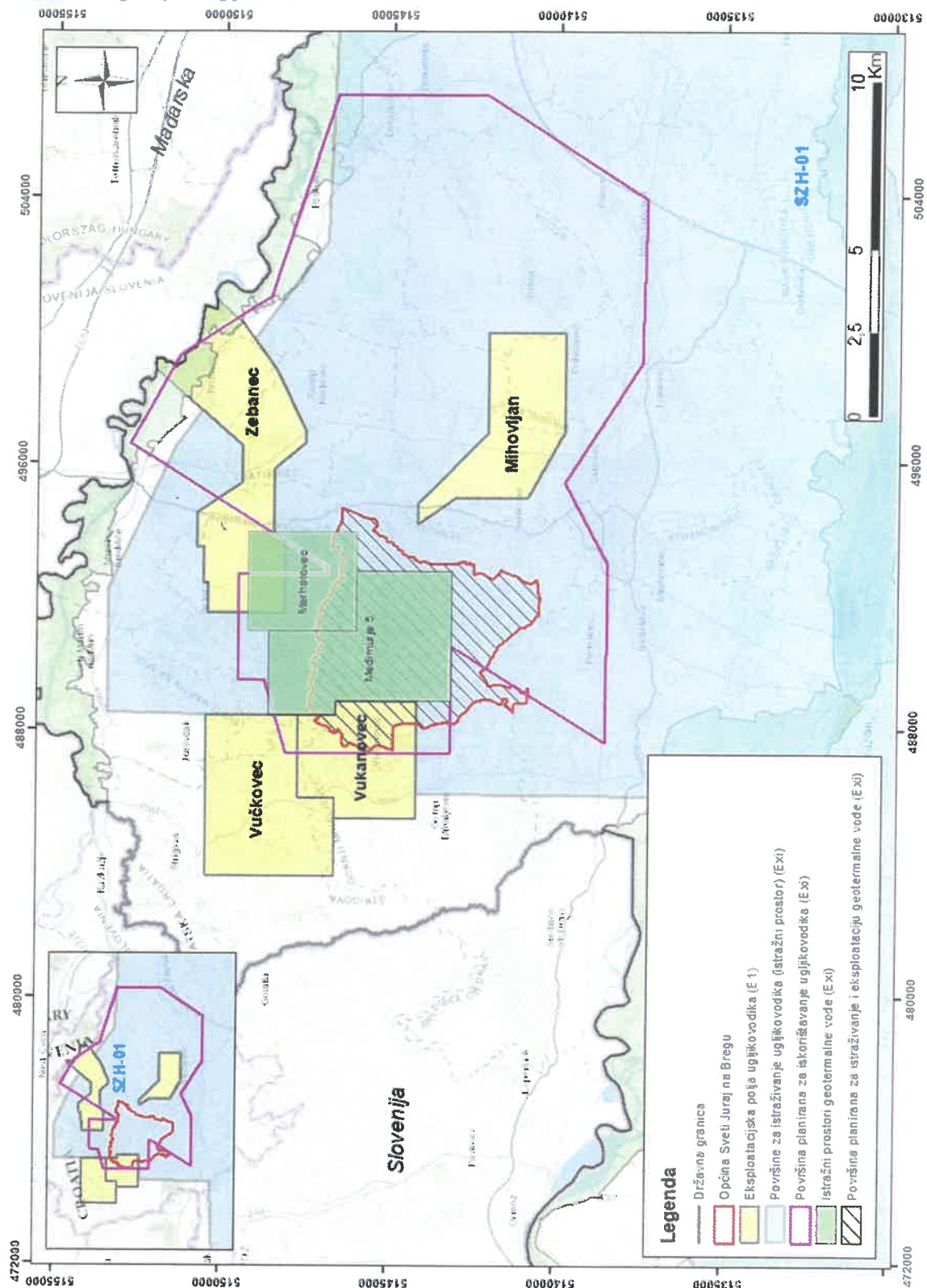
Također, prilažemo Vam kartografski prikaz (*Prilog 1.*) koji prikazuje područja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

S poštovanjem,

mr.sc. Marijan Krpan



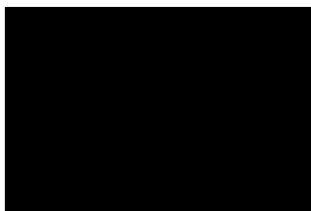
Agencija za  
ugljikovodike  
MIRAMARSKA 24, ZAGREB  
PREDSTEDNIK UPRAVE



Prilog 1. Prikaz istražnih prostora i eksploatacijskih polja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe (Exi)

|                        |           |       |
|------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 27.05.2026  |           |       |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj         | Pril.     | Vrij. |

Ivan Soldo



**Primatelj:**

Međimurska županija

Općina Sveti Juraj na Bregu

Jedinstveni upravni odjel

Pleškovec 29

HR-40311 Lopatinec

juo@svetijuraj nabregu.hr

**Predmet vašeg akta:** Javna rasprava o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-34, od 18.05.2026.

**PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
SVETI JURAJ NA BREGU**

Poštovani,

u okviru javne rasprave o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), koja traje od 22.05.2026. do 21.06.2026., podnosim sljedeću primjedbu kao vlasnik nekretnina u obuhvatu Plana.

**1. Podaci o nekretninama u vlasništvu podnositelja primjedbe**

Podnositelj primjedbe vlasnik je sljedećih zemljišnoknjižnih čestica u katastarskoj općini V Brežni Kotar (9998), ukupne površine približno 28.000 m<sup>2</sup> (2,8 ha):

- k.č.br. 1073/4/4, površine 4.780 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/1/1, površine 1.774 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/1/2, površine 622 čhv, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/1/3, površine 640 čhv, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/2/1, površine 2.289 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/2/2, površine 1.141 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar



- k.č.br. 1073/4/3/2/3, površine 1.215 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/3/1, površine 2.227 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/3/2, površine 2.074 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/3/3/3, površine 772 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/4/2, površine 5.421 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/16, površine 1.383 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar
- k.č.br. 1073/15, površine 418 m<sup>2</sup>, k.o. V Brežni Kotar

Predmetne čestice čine zaokruženu prostornu cjelinu i prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu nalaze se u kategorijama „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište" (oznaka PŠ — veći dio) i „gospodarska šuma" (oznaka Š1 — manji dio).

## **2. Razlog stjecanja nekretnina i namjera korištenja**

Predmetne nekretnine stekao sam kupoprodajom u rujnu 2025. godine, s jasno definiranom namjerom razvoja integriranog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva sa smještajnim turističkim kapacitetima.

Koncept gospodarstva temelji se na održivom korištenju zemljišta kroz kombinaciju poljoprivredne proizvodnje (trajni nasadi — voćnjak, vinograd) i pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja u duhu seoskog turizma, koji predstavlja jedan od najbrže rastućih oblika turizma na području Međimurja i prepoznat je u županijskim razvojnim dokumentima kao strateški pravac razvoja briježnog dijela županije.

Idejno rješenje gospodarstva trenutno je u procesu izrade i odnosi se na funkcionalno integriranu cjelinu koja bi obuhvaćala stambenu građevinu, smještajne turističke kapacitete manjeg obujma, poljoprivredne građevine u funkciji trajnih nasada (vinarija, klijet, spremišta) te uređenje okoliša u skladu s krajobraznim karakteristikama Gornjeg Međimurja.

## **3. Utjecaj Prijedloga Plana na planiranu namjeru**

Uvidom u Prijedlog Plana utvrđeno je da je predmetnim česticama dodijeljena namjena „Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi" (pravilo provedbe P-3) i „Ostalo zemljište namijenjeno šumi" (pravilo provedbe Š-2).

Predloženim pravilima provedbe za navedene kategorije, gradnja stambenih građevina i građevina ugostiteljsko-turističke namjene izvan građevinskih područja u potpunosti je onemogućena:

- članak 10. stavak 1. točka 2.a Prijedloga Plana (P-3): „unutar ovog pravila provedbe gradnja zgrada nije dozvoljena"

- članak 10. stavak 1. točka 2.g Prijedloga Plana (P-3): „građevine/prostori ugostiteljsko-turističke namjene unutar ovog pravila provedbe nisu dozvoljeni"
- članak 13. stavak 1. točka 2.a Prijedloga Plana (Š-2): „unutar ovog pravila provedbe gradnja zgrada nije dozvoljena"
- članak 78. Prijedloga Plana: „U obuhvatu Plana nije dozvoljen robinzonski smještaj izvan građevinskih područja"

Time je u potpunosti onemogućena realizacija namjere s kojom su predmetne čestice stečene, a koja je u trenutku stjecanja bila u skladu s tada važećim prostornim planom (čl. 76. i čl. 80. važećeg PPUO-a), koji je omogućavao razvoj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva s pratećim smještajnim turističkim sadržajima na česticama površine veće od 2,0 ha izvan građevinskih područja.

#### **4. Sadržaj primjedbe**

Predlažem da se u Prijedlogu Plana svim navedenim česticama (k.č.br. 1073/4/4, 1073/4/3/1/1, 1073/4/3/1/2, 1073/4/3/1/3, 1073/4/3/2/1, 1073/4/3/2/2, 1073/4/3/2/3, 1073/4/3/3/1, 1073/4/3/3/2, 1073/4/3/3/3, 1073/4/2, 1073/16 i 1073/15, sve u k.o. V Brežni Kotar) odredi namjena:

#### **„Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) — s gradnjom smještajnih građevina (T2)“**

kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, sukladno članku 1. stavak 1. alineja Prijedloga Plana koja predmetnu kategoriju utvrđuje, i članku 17. stavak 1. točka (17) koji za istu definiciju utvrđuje sadržaje koji se mogu graditi.

#### **Obrazloženje izbora kategorije T2:**

- T2 je kategorija namijenjena upravo izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja s gradnjom smještajnih građevina, što odgovara položaju i karakteristikama predmetnih čestica
- Prijedlog Plana već utvrđuje više sličnih T2 zona unutar Općine (npr. TZ „Gospočjak"), čime je uspostavljen presedan za primjenu ove namjene u briježnim dijelovima Općine
- T2 kategorija omogućuje gradnju smještajnih građevina s pratećim sadržajima (sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni) što odgovara konceptu planiranog gospodarstva
- Površina od približno 2,8 ha predstavlja prikladnu veličinu za formiranje izdvojenog građevinskog područja s funkcionalno cjelovitim turističkim sadržajem

**Podredno**, ukoliko se primjedba u dijelu zahtjeva za određivanje T2 namjene ne može u cijelosti prihvatiti, predlažem da se predmetnim česticama u dijelu koji odgovara većini površine (PŠ dio) odredi namjena „**Stambena namjena — poljoprivredna domaćinstva (S5)**“, koja sukladno članku 1. stavak 3. točka (3) Prijedloga Plana omogućuje gradnju stambenih i stambeno-poslovnih građevina, poljoprivrednih građevina te pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga kao sekundarne namjene poljoprivrednom domaćinstvu, čime bi se također omogućila realizacija planiranog integriranog gospodarstva.

## **5. Razlozi u prilog prihvatanju primjedbe**

### **5.1. Pravna sigurnost i legitimna očekivanja vlasnika**

Predmetne nekretnine stečene su u vrijeme važenja prostornog plana koji je omogućavao razvoj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva s pratećim turističkim sadržajima. Predloženom izmjenom namjene retroaktivno se umanjuje vrijednost imovine i onemogućuje legitimno planirano korištenje, bez prethodne najave i bez mogućnosti prilagodbe planiranih ulaganja.

### **5.2. Usklađenost s razvojnim ciljevima Općine i Županije**

Razvoj seoskog turizma i obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava sa smještajnim kapacitetima u potpunosti je u skladu s razvojnim prioritetima Međimurske županije i prepoznatim potencijalom Gornjeg Međimurja kao područja kultiviranog krajobraza s visokim potencijalom razvoja turizma temeljenog na prirodnim i kulturnim vrijednostima.

### **5.3. Krajobrazna i ekološka prihvatljivost**

Planirani koncept gospodarstva temelji se na očuvanju postojećih krajobraznih karakteristika područja, sadnji trajnih nasada (vinograd, voćnjak) koji su tipični za područje Gornjeg Međimurja, te primjeni tradicijskih oblikovnih obrazaca u gradnji. Time se ne narušavaju krajobrazne vrijednosti, već se aktivno doprinosi njihovu očuvanju kroz produktivno korištenje zemljišta i sprečavanje zarastanja.

### **5.4. Doprinos lokalnoj zajednici**

Realizacija planiranog gospodarstva pridonijela bi lokalnoj zajednici kroz povećanje turističke ponude Općine, stvaranje novih radnih mjesta, doprinos lokalnom proračunu kroz poreze i pristojbe, te valorizaciju do sada nedovoljno iskorištenog zemljišta.

## **6. Zaključak**

Slijedom navedenoga, ljubazno molim da se ova primjedba uvaži te da se u konačnom prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu predmetnim česticama odredi namjena „Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan

naselja) — s gradnjom smještajnih građevina (T2)", odnosno podredno namjena „Stambena namjena — poljoprivredna domaćinstva (S5)", čime bi se omogućila realizacija planiranog integriranog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva sa smještajnim turističkim kapacitetima.

Stojim na raspolaganju za eventualna dodatna pojašnjenja i molim da me se obavijesti o ishodu razmatranja primjedbe.

S poštovanjem,



IVAN

SOLDO

Digitally signed  
by IVAN SOLDO

Date: \_\_\_\_\_

2026.05.27

23:07:43 +02'00'

(digital signature)



Marijan i Ljubica Glavina

|                           |  |           |       |
|---------------------------|--|-----------|-------|
| MEĐIMURSKA ŽUPANIJA       |  |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |  |           |       |
| Primljeno: 08. 06. 2026   |  |           |       |
| Klasifikacijske oznaka    |  | Org. jed. |       |
|                           |  |           |       |
| Redžbeni broj             |  | Pril.     | Vrij. |
|                           |  |           |       |

Općina Sveti Juraj na Bregu

Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Dostavljanje prijedloga i primjedbi na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu u skladu objavljivanjem Javne rasprave broj KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-34 od 18. svibnja 2026.

Poštovani

Predlažemo izmjene u postojećem tekstu Prijedloga Prostornog plana kako slijedi:

U članku 20., stavku 1., točki 3.g. predlažemo da se brišu riječi „i najviše 7,0 m“ te da navedena odredba glasi: **“u uličnom nizu, unutar kojega građevinski pravac uobičajeno odstupa od regulacijske linije, ulično pročelje glavne građevine smješta se najmanje 5,0 m uvučeno od regulacijske linije, te ukoliko je glavna građevina uglovnica, drugi građevinski pravac utvrđuje se najmanje 3,0 m od druge regulacijske linije“**

U članku 44. predlažemo da se stavci 2. i 3. spoje u jedan jer je pogrešno prepisano iz Prostornog plana Međimurske županije. U istom članak 66. sadrži potpuno isti tekst s time da stavak 2. ima dvije rečenice. Izuzimanjem druge rečenice stavka 2. i njegovim smještajem kao novi članak 3. mijenja se smisao odredbi članka 66. Prostornog plana Međimurske županije.

Obrazloženje

Prostorno planiranje u ruralnim i bregovitim područjima ne bi trebalo ograničavati smještaj građevine maksimalnom udaljenosti od linije regulacije. To je prepoznao i zakonodavac te je člankom 4., stavkom 1., točkom 1., alinejom 5. Pravilnika o prostornim planovima (NN 152/23)

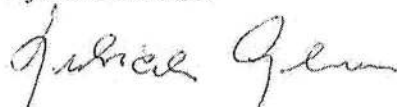
definirao da je građevinski pravac linija kojom se određuje minimalna udaljenost pročelja građevine od regulacijske linije. Dakle, samo minimalna, ne i maksimalna. Zakonodavac je prepoznao da je svrha definiranja građevinskog pravca odrediti minimalnu udaljenost od regulacijske linije dok se maksimalna udaljenost određuje drugim kriterijima imajući u vidu specifičnost svake pojedine jedinice lokalne samouprave (struktura i oblik naselja, postojeće stanje i sl.). Zato se u pojedinim situacijama određuje i obvezan građevinski pravac kako je to navedeno i u ovom Prijedlogu Plana u slučaju smještaja građevina na regulacijskoj liniji. Na području Općine Sveti Juraj na Bregu na koje se odnose odredbe ovog članka, pročelja postojećih građevina su dominantno smještene na udaljenosti većoj od 7 metara od regulacijske linije. a većim dijelom ta je udaljenost znatno veća. Stoga ovakve odredbe u članku 20., stavku 1., točki 3.g. bitno odstupaju od postojećeg stanja. Npr. na potezu od groblja do Mohokosa su s istočne strane ceste kuće bliže cesti dok su sa zapadne strane udaljenije od ceste. Valja primijetiti da je većina kuća na zapadnom dijelu udaljena od ceste 20-50 metara. Ima i primjera gdje su udaljene i 70-80 metara. Vrlo je malo onih koje su na udaljenosti manjoj od 10 metara, onih koje su udaljene manje od 7 metara, kako je ovdje navedeno u prijedlogu, gotovo da i nema. Općina Sveti Juraj na Bregu s pravom se diči epitetom najljepše općine na brijegu. Jedan od razloga je i ta razigranost reljefa i smještaja kuća. Dio Vučetinca i Dragoslavca uz zapadnu stranu državne ceste predstavlja primjer gdje naselje lijepo izgleda jer su kuće znatno uvučene od ceste (to je moguće zbog reljefa), a između ceste i kuća je pojas lijepo uređenog zelenila, drveća, ukrasnog grmlja i sl. Stoga ne bi trebalo takvu praksu ograničavati odredbom o građevinskom pravcu koji bi bio maksimalno udaljen od regulacijske linije 7 metara. To su odredbe koje su primjenjive na zbijenu strukturu naselja, što ovdje dobrim dijelom nije slučaj.

Ukoliko ne prihvatite ovaj naš prijedlog koji je argumentirano obrazložen, predlažemo da se onda iza članka 20., stavka 1., točke 3.j., doda nova točka 3.k. koja glasi:

**“Može se odstupiti od odredbi točke 3.g. u smislu da se ulično pročelje glavne građevine smjesti na udaljenosti većoj od 7,0 metara ako je veličina, položaj ili oblik čestice takav da ga nije moguće smjestiti na toj udaljenosti ili je u postojećem uličnom nizu većina pročelja smještene na udaljenosti većoj od 7,0 metara“.**

S poštovanjem

Ljubica Glavina



Marijan Glavina



## PRIMJEDBA – PROSTORNI PLAN OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU

Molim odobrenje proširenja građevinskog zahvata na parcele 33 i 35, Mali Mihaljevec (Novi). Zbog konfiguracije i neravnog terena na parceli 35 potrebno je prilagoditi položaj planirane građevine. Predloženo proširenje omogućilo bi sigurniju i funkcionalniju izgradnju obiteljske kuće. Time bi se osigurali odgovarajući tehnički uvjeti za izvođenje radova i korištenje objekta. Ljubazno molim da se navedeni zahtjev razmotri i odobri.



Ana Horvat Puhar

Potpis

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

|                        |           |       |
|------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 10.06.2026. |           |       |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj         | Pril.     | Vrij. |
|                        |           |       |



Općina Sveti Juraj na Bregu

Stanari na adresi

Pleškovec 29

40311 Lopatinec



**Prijedlog za izmjenu prostornog plana Sveti Juraj na Bregu**

Poštovani,

S obzirom da je u tijeku javna rasprava o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu,, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-26-34 od 18.05.2026, , obraćam Vam se sa zamolbom da u plan asfaltiranja i program gradnje komunalne infrastrukture tj izmjenu prostornog plana uvrstite dionicu ceste/puta na lokaciji k.č. br. 10412, katastarska općina Lopatinec, površina (633,00 m2), broj posjedovnog lista:6122 , za stambene kuće na adresi [REDACTED] Navedena dionica je bila u privatnom vlasništvu. Međutim, kako bismo omogućili nesmetan pristup, komunalno uređenje i javnu uporabu, zemljište je darovano/prepisano u vlasništvo Općine Sveti Juraj na Bregu.

Put je trenutno neasfaltiran / makadamski / zemljan, na uzbrdici te u kišnim mjesecima stvara probleme s blatom, rupama i pristupom. Budući da je cesta sada u općinskom vlasništvu, smatramo da su stvoreni svi pravni i tehnički preduvjeti da se ovaj put asfaltira te Vas ovom prilikom molimo za asfaltiranje navedene čestice.

Asfaltiranjem ovog puta uvelike bi se poboljšala komunalna infrastruktura i olakšao pristup kućanstvima koja se nalaze na ovoj dionici. Naveli ste na stranicama općine da prednost pritom imaju prometnice uz koje se nalaze obiteljske kuće te da ste svjesni važnosti prometne povezanosti i sigurnosti djece te ćete ovu cestu imati u vidu prilikom planiranja komunalnih ulaganja.

Unaprijed Vam zahvaljujem na razumijevanju i uvrštavanju našeg zahtjeva u planove za nadolazeće razdoblje.

U nadi za pozitivnim odgovorom , srdačan pozdrav!

|                           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 11.06.2026.    |           |       |
| Klasifikacijska oznaka    | Org. jed. |       |
| Službeni broj             | Pril.     | Vrij. |





**Pošiljatelj:** JUO Sveti Juraj na Bregu <juo@svetijuraj nabregu.hr>  
**Poslano:** 11. lipnja 2026. 8:34  
**Prima:** procelnik@svetijuraj nabregu.hr; nacelnik@svetijuraj nabregu.hr  
**Kopija:** andelkon@gmail.com  
**Predmet:** FW: Prijedlog za izmjenu prostornog plana Lopatinec  
**Privici:** Zamolba za asfaltiranje.docx

Srdačan pozdrav!



**OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**

Jedinstveni upravni odjel

Pleškovec 29

40311 Lopatinec

**Klara Hlapčić – upravni referent**

Tel: 040/855 305

---

**From:** Marina Maček [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, June 11, 2026 8:14 AM  
**To:** juo@svetijuraj nabregu.hr  
**Subject:** Prijedlog za izmjenu prostornog plana Lopatinec

Poštovani,  
U privitku šaljem prijedlog za izmjenu prostornog plana općine .  
Lijep pozdrav!

## Nacelnik SvJnB

**Pošiljatelj:** Elena David Bobičanec [REDACTED]  
**Poslano:** 15. lipnja 2026. 21:41  
**Prima:** juo@svetijurajnabregu.hr  
**Kopija:** nacelnik@svetijurajnabregu.hr  
**Predmet:** Prijedlog dopune Prijedloga plana - [REDACTED]  
**Privici:** [REDACTED]

Poštovani,

zahvaljujemo na uvažavanju našeg prijedloga za izmjenu Prostornog plana koji se odnosi na k.č. 4242/1 i 4243 k.o. Lopatinec, na kojima planiramo izgradnju nove obiteljske kuće za vlastite stambene potrebe.

Uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana primijetili smo da bi za kvalitetnije i funkcionalnije korištenje predmetne nekretnine bilo korisno dodatno proširiti građevinsko područje na lijevom dijelu k.č. 4242/1. Takvo proširenje omogućilo bi racionalnije planiranje buduće izgradnje, uređenje okućnice te bolje usklađivanje s postojećom i planiranom namjenom okolnog prostora.

Slijedom navedenoga, molimo da razmotrite mogućnost dopune prijedloga Prostornog plana na način da se građevinsko područje proširi i na navedeni dio k.č. 4242/1, što je prikazano crvenom bojom na slici u privitku.

Zahvaljujemo na razumijevanju i razmatranju ovog prijedloga.

S poštovanjem,  
Elena i Ivica Bobičanec

|                           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| PRIDIMURSKA ŽUPANIJA      |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 15.06.2026.    |           |       |
| Klasifikacijska oznaka    | Org. jed. |       |
|                           |           |       |
| Službeni broj             | Pril.     | Vrij. |
|                           |           |       |

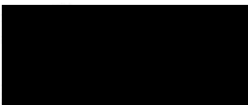


Brezje-Dragoslavec-  
Frkanovec-Hopatince-  
Okrugli Vrh-Pleškovec-  
Vučeinaec





MIHAEL I APOLONIJA POLAK



| MORSKA ŽUPANIJA           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Prilježeno: 15.06.2026.   |           |       |
| Klasifikacijska oznaka    | Org. jed. |       |
| Pril. broj                | Pril.     | Vrij. |

OPĆINA SVETI JURAJ  
NA BREGU

PLEŠKOVEC 29

40311 LOPATINEC

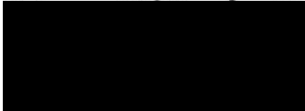
**PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**

Molim da mi se odobri zahtjev za izmjenu prostornog plana u svrhu izgradnje drvenog prostora za druženja i piknike, za izgradnju novih nadstrešnica za goste na katastarskim česticama 2537 i 2544 k.o. Lopatinec. Također, molim izmjenu i na katastarskim česticama 2681/4 i 2645 k.o. Lopatinec za izgradnju nastambi za životinje i skladište za quadove i strojeve.

Mihael Polak



Podnositelj zahtjeva: Dragica Vugrinec



|                           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| MEĐIMURSKA ŽUPANIJA       |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| 17.06.2026.               |           |       |
| oznaka                    | Org. jed. |       |
| broj                      | Pril.     | Vrij. |

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Pleškovec 29

HR-40311 Lopatinec

## PREDMET

### Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog [Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu]

Sukladno objavi javne rasprave o Prijedlogu iznad navedenog prostornog plana, u zakonskom roku podnosim sljedeće primjedbe i prijedloge:

#### 1. Obuhvat i lokacija na koju se primjedba odnosi:

Primjedba se odnosi na katastarsku česticu broj: 5337/2 i 5337/10, u katastarskoj općini: Lopatinec.

#### 2. Opis i obrazloženje primjedbe / prijedloga:

Ovim putem ulažem primjedbu na Prijedlog Prostornog plana nove generacije u dijelu kojim je planirana izgradnja lokalne prometnice preko katastarskih čestica broj 3214/1, 3213, 3212 i 3211 k.o. Lopatinec u mom vlasništvu.

Važećim prostornim planom nije bila predviđena izgradnja lokalne prometnice preko navedenih katastarskih čestica, dok se predmetnim Prijedlogom prostornog plana uvodi novo plansko rješenje kojim se značajno zadire u postojeće stanje i vlasnička prava na predmetnim nekretninama.

Budući da uz prijedlog plana nije dano obrazloženje predmetnog prometnog rješenja, nije moguće utvrditi na temelju kojih stručnih podloga, analiza ili drugih kriterija je planirana prometnica upravo preko katastarskih čestica broj 3214/1, 3213, 3212 i 3211 k.o. Lopatinec. Također nije moguće utvrditi jesu li razmatrana druga prometna rješenja koja bi omogućila ostvarenje planskih ciljeva uz manje zadiranje u pravo vlasništva i postojeće korištenje predmetnih nekretnina.

Smatram da za ovakvo plansko rješenje nije iskazana dostatna stručna ni javna potreba koja bi opravdala ograničavanje vlasničkih prava na predmetnim nekretninama, osobito imajući u vidu da takvo prometno rješenje nije bilo predviđeno važećim Prostornim planom Općine Sveti Juraj na Bregu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.).

Slijedom navedenog, predlažem da se Prijedlog prostornog plana izmijeni na način da se planirana prometnica izmjesti izvan katastarskih čestica broj 3214/1, 3213, 3212 i 3211 k.o. Lopatinec odnosno da se za predmetne čestice zadrži postojeće plansko rješenje bez predviđanja novog lokalnog prometnog koridora, jer već jedna lokalna prometnica prelazi preko moje čestice 3214/1 k.o. Lopatinec te mi istu dijeli na dva djela i umanjuje razvojnu vrijednost nekretnine.

Predlažem prihvatanje ove primjedbe.

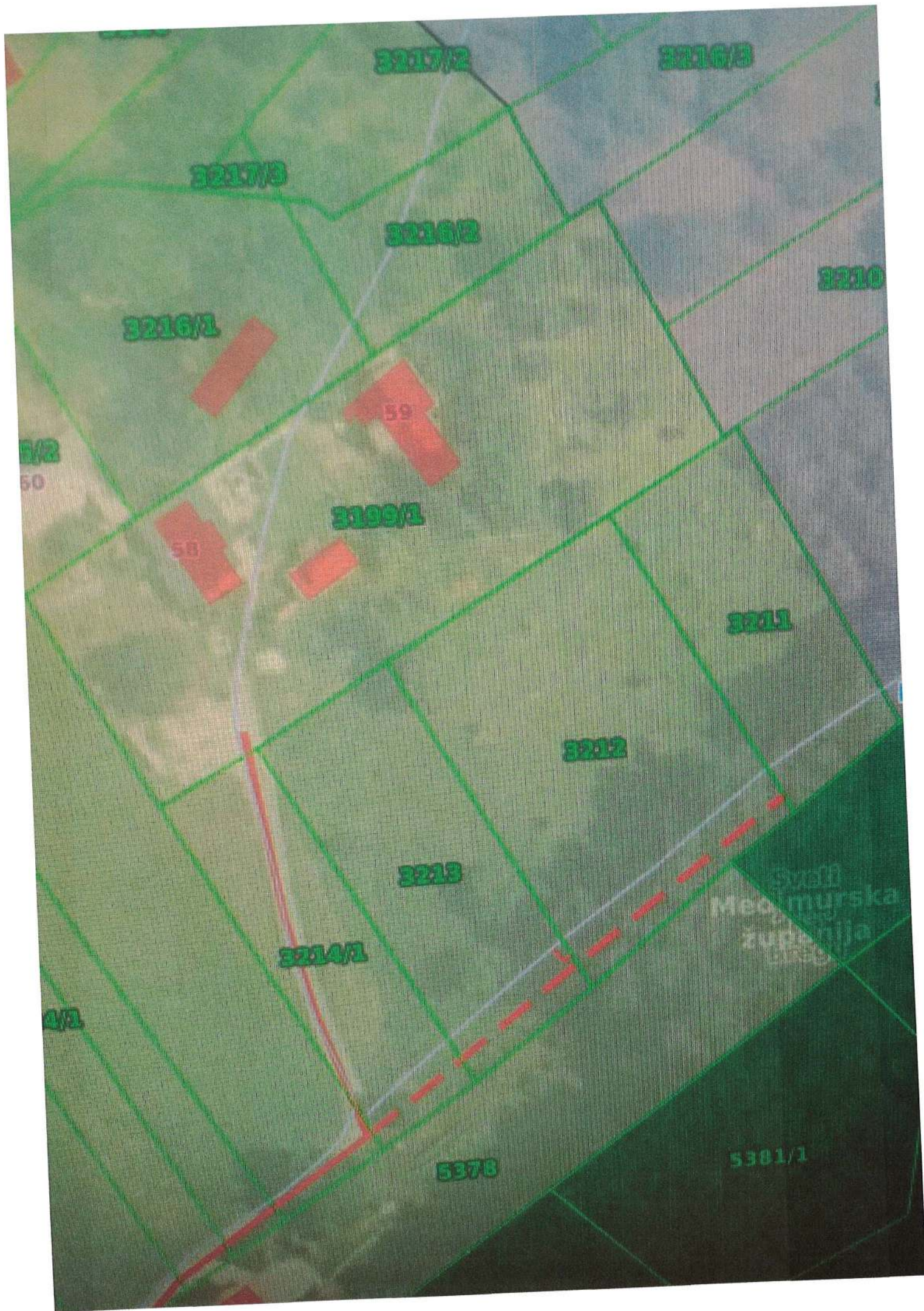
Datum: 17.06.2026. godine

Potpis podnositelja zahtjeva: Dragica Vugrinec

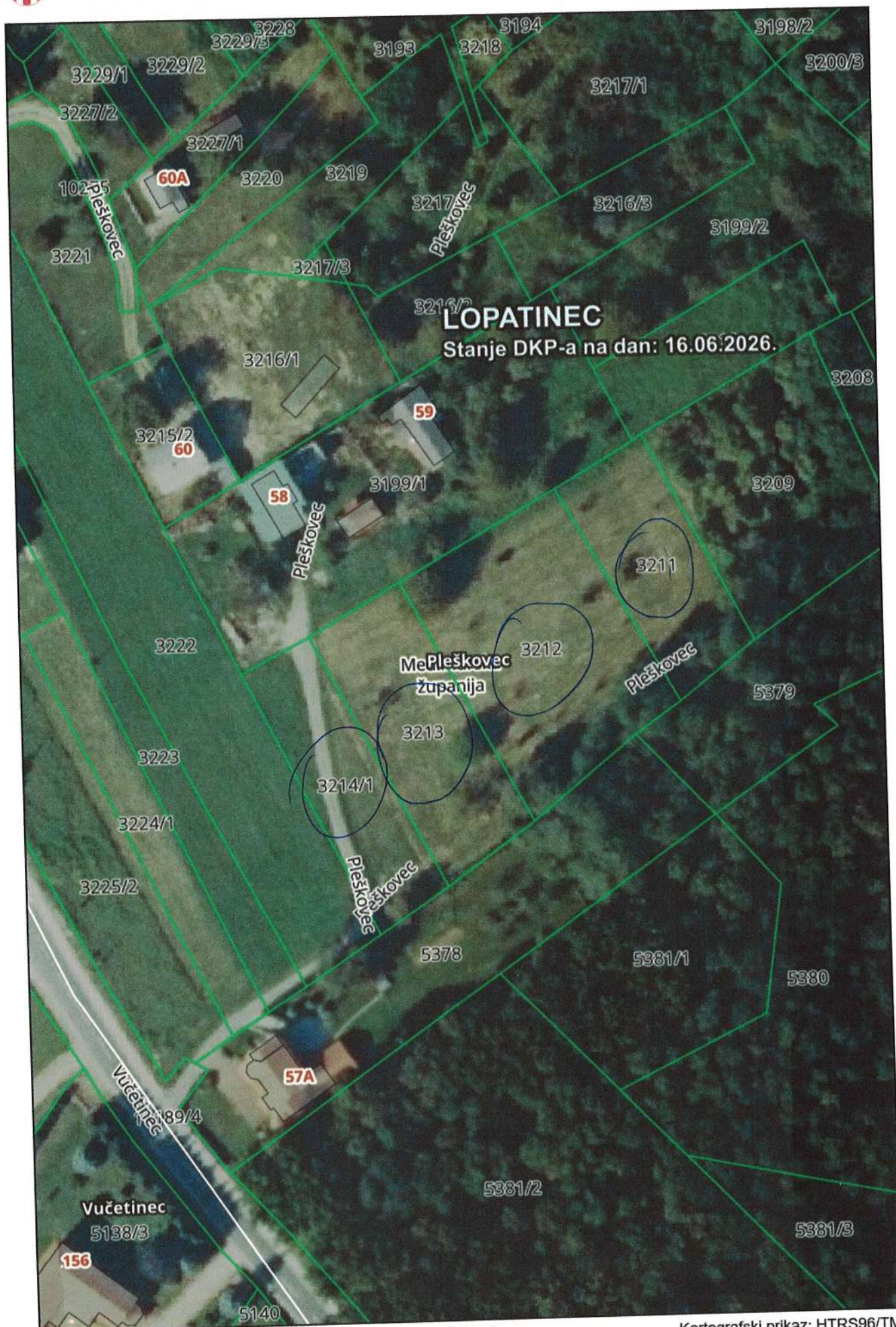
Prilog zahtjevu:

- Preslika katastarskog plana sa označenom nekretninom
- Preslika izvoda iz prostornog plana











Podnositelj zahtjeva: Dragica Vugrinec

|                             |  |             |  |
|-----------------------------|--|-------------|--|
| MEĐIMURSKA ŽUPANIJA         |  |             |  |
| OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |  |             |  |
| Primljeno: 17.06.2026.      |  | Org. jed.   |  |
| Klasifikacijska oznaka      |  | Prih. Vrij. |  |
| OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |  |             |  |
| Službeni broj: Pleškovec 29 |  | Prih. Vrij. |  |
| HR-40311 Lopatinec          |  |             |  |

## PREDMET

### Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog [Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu]

Sukladno objavi javne rasprave o Prijedlogu iznad navedenog Prostornog plana, u zakonskom roku podnosim sljedeće primjedbe i prijedloge:

#### 1. Obuhvat i lokacija na koju se primjedba odnosi:

Primjedba se odnosi na katastarsku česticu broj: 5337/2 i 5337/10, u katastarskoj općini: Lopatinec.

#### 2. Opis i obrazloženje primjedbe / prijedloga:

Ovim putem ulažem primjedbu na Prijedlog Prostornog plana nove generacije koji je u postupku donošenja u dijelu koji se odnosi na katastarske čestice broj 5337/2 i 5337/10 k.o. Lopatinec.

Navedene katastarske čestice prema važećem Prostornom planu Općine Sveti Juraj na Bregu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.) nalaze se u zoni mješovite namjene oznake M1, u kojoj je dopuštena izgradnja poslovnih sadržaja, uključujući autopraonicu i caffè bar. Za predmetni zahvat već je izrađena sva potrebna projektna dokumentacija te je podnesen zahtjev za izdavanje građevinske dozvole nadležnom Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Sjedište Čakovec.

**Prijedlogom novog Prostornog plana predviđena je izmjena postojeće namjene predmetnih katastarskih čestica.**

U ovom trenutku nije moguće sa sigurnošću utvrditi hoće li nova planska namjena omogućavati realizaciju planiranog zahvata odnosno izgradnju autopraonice i caffè bara, za koje je već pokrenut postupak ishođenja građevinske dozvole, jer kako je već navedeno ranije građevinska čestica koja je prema važećem Prostornom planu Općine Sveti Juraj na Bregu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.) određena kao zona mješovite namjene M1 te je za planirani zahvat već pokrenut postupak izdavanja građevinske dozvole.

Iako će se postupak izdavanja građevinske dozvole dovršiti prema prostorno - planskoj dokumentaciji koja je bila na snazi u trenutku podnošenja zahtjeva, a prema važećem Prostornom planu Općine Sveti Juraj na Bregu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.) promjena planske namjene mogla bi u budućnosti značajno ograničiti mogućnost korištenja, rekonstrukcije, dogradnje, nadogradnje ili zamjene građevina na predmetnoj građevnoj čestici koju čine katastarske čestice broj 5337/2 i 5337/10 k.o. Lopatinec. Time bi se umanjila razvojna vrijednost nekretnine te bi se vlasniku i investitoru onemogućio daljnji razvoj poslovnih sadržaja koji su danas dopušteni važećim Prostornim planom.

Slijedom navedenog, predlaže se zadržavanje postojeće namjene za katastarske čestice broj 5337/2 i 5337/10 k.o. Lopatinec koja je određena važećem Prostornom planu Općine Sveti Juraj na Bregu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.) kako bi se osigurao kontinuitet planirane gospodarske aktivnosti i mogućnost budućeg razvoja predmetne lokacije.

Nadalje, također ulažem primjedbu na Prijedlog Prostornog plana nove generacije u dijelu koji se odnosi na katastarsku česticu broj 5466 k.o. Lopatinec.

Predmetna katastarska čestica prema važećem Prostornom planu nalazi se u zoni mješovite namjene oznake M1, unutar koje je dopuštena izgradnja građevina uslužnih djelatnosti. Takva planska namjena omogućuje racionalno korištenje zemljišta te predstavlja osnovu za budući gospodarski razvoj i ulaganja na predmetnoj lokaciji.



Prijedlogom Prostornog plana nove generacije predviđaju se izmjene planskih rješenja, pri čemu nije moguće sa sigurnošću utvrditi hoće li se na predmetnoj čestici i nadalje zadržati mogućnost izgradnje građevina uslužnih djelatnosti koja je dopuštena važećim Prostornim planom.

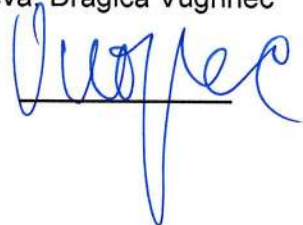
U slučaju ukidanja ili ograničavanja postojećih mogućnosti gradnje došlo bi do smanjenja uporabne i razvojne vrijednosti nekretnine te do ograničavanja prava vlasnika na korištenje zemljišta na način koji je trenutno predviđen važećim prostorno - planskim dokumentom. Takva promjena negativno bi utjecala na mogućnost budućih ulaganja i gospodarskog korištenja predmetne čestice.

Slijedom navedenog, predlaže se da se za katastarsku česticu broj 5466 k.o. Lopatinec zadrži postojeća planska namjena odnosno da se i nadalje omogući izgradnja poslovne građevine uslužnih djelatnosti.

Predlaže se prihvatanje ovih primjedaba.

Datum: 17.06.2026. godine

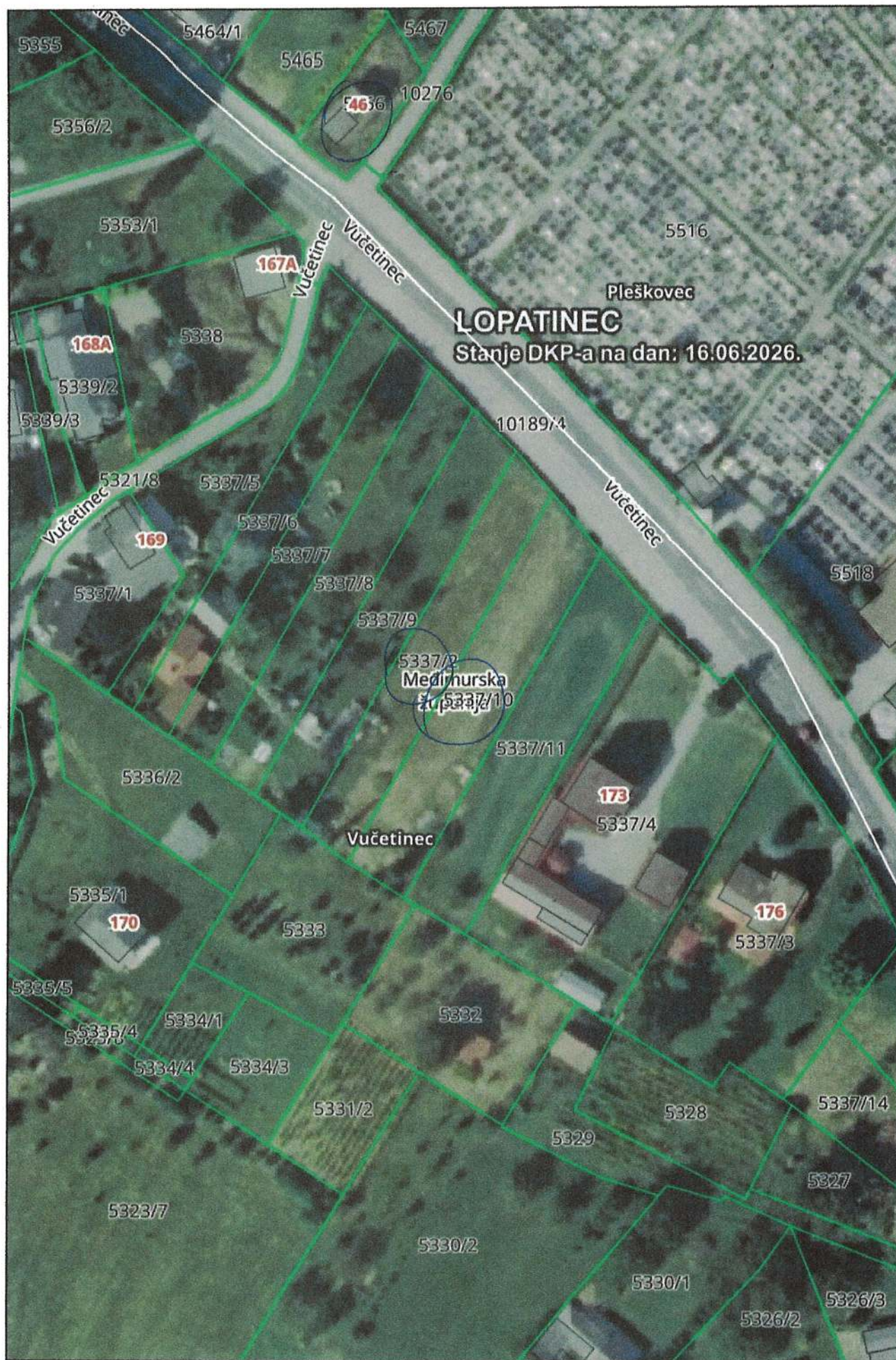
Potpis podnositelja zahtjeva: Dragica Vugrinec



Prilog zahtjevu:

- Preslika katastarskog plana sa označenom nekretninom
- Preslika izvoda iz prostornog plana









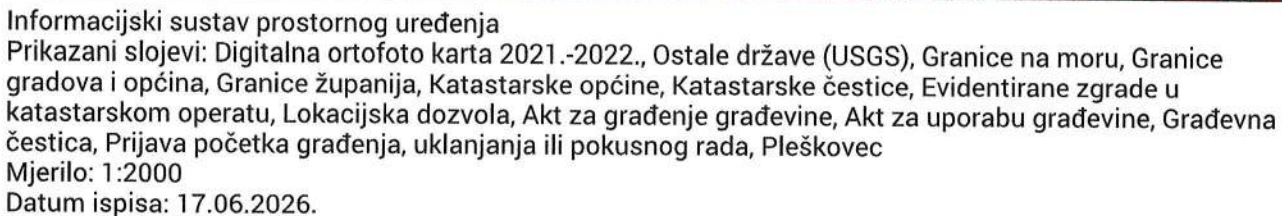
Informacijski sustav prostornog uređenja

Prikazani slojevi: Digitalna ortofoto karta 2021.-2022., Ostale države (USGS), Granice na moru, Granice gradova i općina, Granice županija, Katastarske općine, Katastarske čestice, Evidentirane zgrade u katastarskom operatu, Lokacijska dozvola, Akt za građenje građevine, Akt za uporabu građevine, Građevna čestica, Prijava početka građenja, uklanjanja ili pokusnog rada, Vučetinec

Mjerilo: 1:2000

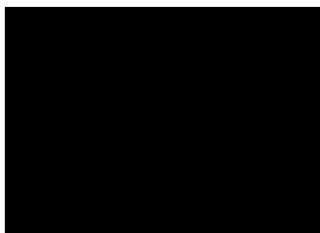
Datum ispisa: 17.06.2026.







Lucija Koren



|                                                  |           |       |
|--------------------------------------------------|-----------|-------|
| JEDINURSKA ŽUPANIJA<br>OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 18.06.2026.                           |           |       |
| Klasifikacijska oznaka                           | Org. jed. |       |
|                                                  |           |       |
| Uredžbeni broj                                   | Pril.     | Vrij. |
|                                                  |           |       |

Općina Sveti Juraj na Bregu

Jedinstveni upravni odjel

Pleškovec 29

40311 Lopatinec

**Predmet:** Primjedba na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu

Poštovani/e,

kao vlasnica nekretnine unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu šaljem primjedbu na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, odnosno ponovljeni zahtjev za proširenjem građevinskog područja na predmetnu česticu s ciljem izgradnje manje građevine stambene namjene – vikend kuće.

Podaci o nekretnini: broj k.č. 3298/3, V BREŽNI KOTAR.

Zahtjev se nadovezuje na činjenicu da je susjedna čestica 10249 V BREŽNI KOTAR evidentirana u katastru kao nerazvrstana cesta te se kao takva koristi u naravi, a samim time predstavlja preduvjet za priključenje eventualne buduće građevine na čestici 3298/3 V BREŽNI KOTAR na komunalnu infrastrukturu.

Trasa predmetne ceste u Prostorni plan nije u potpunosti ucrtana, pri čemu se stvara dojam komunalne neopremljenosti traženog područja što nije slučaj u stvarnosti.

Dodatno, druga susjedna čestica 3295/1 V BREŽNI KOTAR također je u korištenju i katastru evidentirana kao cesta.

U Obrazloženju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, priloženog uz materijale za Javnu raspravu, objavljenom na mrežnim stranicama Općine 18.5.2026. godine pod točkom 3.1. *Zahtjevi fizičkih i pravnih osoba* konstatirano je sljedeće:

*Nositelj izrade je zatražio da se usvoje svi zahtjevi koji se odnose na površine zemljišta za koje u naravi postoji dostatna komunalna opremljenost, odnosno da se usvoje svi zahtjevi za koje je moguće kolno priključiti na izvedenu cestu i vodovodnu mrežu.*

Mišljenja smo da čestica koja je predmet ovog zahtjeva zadovoljava gore navedene uvjete i da bi zahtjev sukladno tome trebao biti odobren.

Dodatno, u Obrazloženju je pod točkom 3.2.4. *Infrastruktura* navedeno:

*Sva linijska infrastruktura prikazana je okvirno. Točne pozicije utvrđuje se prema Sustavu katastra infrastrukture, koji se u ISPU sustav ePlanovi-editor (za sada) ne može preuzeti.*

*Kako istovremeno javnopravna tijela nadležna za infrastrukturu ne sudjeluju u dostavi točnih podataka, sva linijska infrastruktura je prikazana okvirno, preuzimanjem trasa iz dosadašnjeg PPUOSG i usklađenjem istih prema mjerilu za izradu PPUONG.*

*(...)*

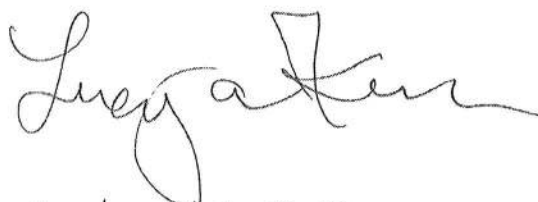
*Nove nerazvrstane ceste (ulice, ceste, poljski putovi i drugo) mogu se projektirati svugdje gdje je to potrebno, bez obzira što u ovom Planu njihove planirane trase nisu prikazane, također prema uvjetima za projektiranje cesta.*

*Jednako je i s ostalom linijskom infrastrukturom, pri čemu je potrebno držati se principa da se linijska infrastruktura što je moguće više smješta unutar uličnih, odnosno cestovnih koridora.*

Iz svega navedenog, molimo da se naš zahtjev uzme u obzir i sukladno tome korigira Prijedlog Prostornog plana Općine u tom dijelu.

S poštovanjem,

Lucija Koren



18 / 6 / 2026.



|                        |           |       |
|------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 18.06.2026. |           |       |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |       |
| Uredbeni broj          | Pril.     | Vrij. |
|                        |           |       |

Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel, Međimurska županija  
Pleškovec, Pleškovec 29  
HR-40311 Lopatinec

Poštovani,

u nastavku iznašam komentare na Prijedlog Prostornog plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu čije je donošenje u tijeku.

Komentari se odnose na parcele koje bi prema novom planu postale dio građevinskog područja, a nalaze se istočno od Vinogradske ulice u Lopatincu te se tako i spominju u Prostornom planu uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu - sažetku za javnost. Navedeno područje je prema prijedlogu odredbi plana u obvezi izrade urbanističkog plana uređenja (UPU LO 1), gdje će se trebati formirati i ulični koridori tj. pristupne prometnice.

Ako je dostavljen prijedlog za osiguranje pristupa tj. izgradnjom pristupne prometnice spomenutoj novoj građevinskoj zoni putem i preko k.č. 6562/2, k.o. Lopatinec, izražavam svoje oštro protivljenje.

Na dijelu gdje se nalazi k.č. 6562/2, k.o. Lopatinec, izlaz na državnu cestu DC227 je nepregledan, dok je cesta u usponu, krivini, te se u blizini, na udaljenosti od cca 40 m nalazi već postojeće rizično raskrižje (DC - I. G. Kovačića, odvojak ulice I.G.K., DC – Pleškovec i ulica Pleškovec). Na dužini od 150 metara već se nalaze 2 ulice s iste strane državne ceste: odvojak ulice Ivana Gorana Kovačića te nadalje Vinogradska ulica. Obje ulice vode do parcela u neposrednoj blizini novog građevinskog područja naselja pa molim da se razmotri rješenje pristupa tim postojećim ulicama.

Pri projektiranju pristupne ceste molim da se, osim svih zakonskih odrednica, pravilnika i odredbi, u obzir uzme da je od jugoistočne granice parcele spomenute k.č. 6562/2, k.o. Lopatinec, obiteljska kuća na udaljenosti manjoj od 1m. Učestali radovi na izgradnji prometnice, a kasnije i promet te svi radovi na izgradnji zgrada i građevina u novoj zoni, narušili bi mehaničku otpornost i statičku stabilnost kuće, a stvaranjem nedozvoljene razine buke u neposrednoj blizini ugrozile zdravlje vlasnika i stanovnika.

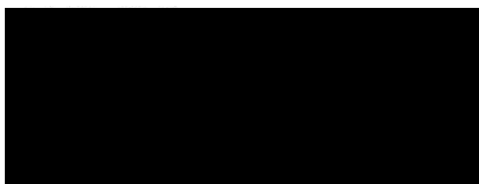
Predlažem razmotriti mogućnost osiguranja pristupa iz lokalnih i nerazvrstanih cesta – Vinogradske ulice te ulice Ljudevita Gaja, formiranjem koridora preko postojećih neizgrađenih parcela bez uzurpiranja izgrađenog dijela naselja.

S poštovanjem,

Branka Tišić- Korunić



POŠILJATELJ:



|                                                  |           |       |
|--------------------------------------------------|-----------|-------|
| MEDIMURSKA ŽUPANIJA<br>OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Primljeno: 19.06.2026.                           |           |       |
| Klasifikacijska oznaka                           | Org. jed. |       |
| Urudžbeni broj                                   | Pril.     | Vrij. |

PRIMATELJ:

Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel  
Pleškovec 29  
40311 Lopatinec

NA ZNANJE (Izrađivač plana): URBIA d.o.o. za prostorno planiranje  
Ul. Ivana Gorana Kovačića 10, 40000 Čakovec

**PREDMET:** Primjedba i požurnica na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu

**VEZA:** Zahtjev za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (podnositeljica Dragica Hatlak, krajem 2024. godine)

**Lokacija nekretnine:** k.č.br. 7940/2 i 7941 k.o. 9998 V Brežni Kotar (identična česticama upisanim u zemljišne knjige kao 45/B/2/2/3), zk.ul. 4652, ukupne površine 4.339 m<sup>2</sup>, Općinski sud u Čakovcu.

U privitku ovog dopisa dostavljam relevantnu dokumentaciju kojom potkrepljujem navedeno (vidi popis Privitaka na kraju dopisa).

Poštovani,

Obraćam Vam se kao vlasnik gore navedenih nekretnina koje sam kupio krajem 2024. godine od prethodne vlasnice, gđe Dragice Hatlak. Prilikom kupoprodaje prezentiran mi je zahtjev za prenamjenu predmetnog poljoprivrednog zemljišta u građevinsko, koji je gđa Hatlak pravovremeno podnijela (Privitak 4). Napominjem kako je nakon konzultacija u Općini Sveti Juraj na Bregu utvrđeno da u sustavu nije potrebno mijenjati ime podnositelja zahtjeva na novoosnovanog kupca (mene), odnosno da nije potrebno podnositi novi, zaseban zahtjev. Svoje pravo vlasništva, kao i pravni slijed s gđom Hatlak, dokazujem zemljišnoknjižnom dokumentacijom u privitku (Privitci 1-3).

Od podnošenja zahtjeva prošlo je gotovo dvije godine. Tijekom tog razdoblja kontinuirano provjeravam status Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sveti Juraj na Bregu – kako osobno u uredima Općine i telefonskim putem, tako i prateći službene internetske stranice. Sve informacije koje su prenesene prethodnoj vlasnici, kao i meni osobno, ukazivale su na to da će



zemljište bez zapreka ući u građevinsku zonu, primarno zbog činjenice da se kompletna komunalna infrastruktura nalazi uz samu parcelu.

S obzirom na to da je trenutni stav izrađivača plana (prema dostupnim informacijama) upitne naravi, ovim putem ulažem formalni prigovor i argumentirani zahtjev za uvrštenje mojih čestica u građevinsko područje, temeljen na sljedećim nepobitnim činjenicama:

### **1. Izgrađena komunalna infrastruktura i ustupanje zemljišta**

Bivša vlasnica, gđa Dragica Hatlak, ustupila je dio svoje originalne čestice u svrhu formiranja i izgradnje nove ceste koja je danas evidentirana, izgrađena i u javnoj uporabi. Upravo na tom ustupljenom dijelu terena danas se nalazi stup HEP-a, a uz parcelu prolazi kompletna komunalna mreža: struja, voda i plin. Apsurdno je tvrditi da na ovoj lokaciji nema infrastrukture potrebne za formiranje građevinske zone.

### **Dodatni dokaz: usporedba katastarskih planova (staro/novo stanje)**

Usporedbom dva izvoda iz katastarskog plana za k.č.br. 7940/2 i 7941 k.o. Lopotinec – starijeg katastarskog prikaza (Privitak 5) i važećeg, neslužbena kopija, stanje na današnji dan (Privitak 6) – jasno je vidljivo da je cestovni pojas koji danas, u digitalnom katastru, postoji kao zasebna, formalno parcelirana čestica (k.č.br. 10262) uz cijelu zapadnu granicu mojih čestica, na starijem planu nije bio evidentiran kao posebna cestovna parcela. Ovo potvrđuje navod da je cesta na ovom potezu naknadno izgrađena i u uporabu puštena na zemljištu koje je tadašnja vlasnica, gđa Dragica Hatlak, ustupila u tu svrhu, no formalna katastarska dioba (parcelacija) tog ustupljenog dijela u vrijeme starog plana nije bila provedena. Ovo dodatno potkrepljuje činjenicu da se na predmetnoj lokaciji ne radi o neopremljenom, izoliranom zemljištu, već o parceli uz koju je cestovna infrastruktura stvarno izgrađena i naknadno i katastarski formalizirana, sukladno stvarnom stanju na terenu.

### **2. Povijesni kontinuitet gradnje**

Na predmetnoj parceli povijesno je već postojala stara obiteljska kuća predaka bivše vlasnice, koja je u međuvremenu uklonjena. Dakle, ovdje se ne radi o zadiranju u netaknutu prirodu, već o prostoru koji je povijesno služio za stanovanje.

### **3. Neposredna blizina postojećih stambenih objekata (pogled iz katastra)**

Moje čestice nalaze se u potpuno izgrađenom okruženju, u neposrednom dodiru s nekretninama koje već desetljećima imaju status stambenih i gospodarskih objekata unutar važećeg prostornog plana (prema grafičkom prikazu karte 4\_2\_DRAGOSLAVEC iz 2023. godine):

#### **- Prvi susjed s desne strane:**

istovjetno katastarskoj čestici 7934 kat. općine 9998, V BREŽNI KOTAR) – posjeduje stambenu zgradu i niz gospodarskih zgrada s uredno evidentiranom Uporabnom dozvolom za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine (Klasa: UP/I-361-05/17-30/38, Urbroj: 2109/1-09-2/08-17-7).



- **Sljedeći susjed u nizu dalje od moje parcele:** g. Ivan Novak (zk.ul. 5291, k.č. 45/A/3/1 i 45/A/3/2, [REDACTED] istovjetno kat. čest. 7943) – vlasnik vinogradarske kuće i uređenog dvorišta, s uredno evidentiranim Rješenjem o izvedenom stanju od 17. veljače 2014. godine (Klasa: UP/I-361-02/13-01/8502).
- **Susjed preko puta:** g. Ivan Vidović – vlasnik zemljišta preko puta moje čestice, koje je unutar važećeg prostornog plana sa svim potrebnim dozvolama.
- **Susjed g. Dragutin Ovčar** ([REDACTED] katastarska čestica 7930) – dugogodišnji stanovnik na ovoj lokaciji s kućom površine 117 m<sup>2</sup>, dvorištem i voćnjakom.
- **Susjedi g. Dragutin Vurušić i gđa Đurda Vurušić** (zk.ul. 3718, k.č. 44/8 i 44/10, [REDACTED] istovjetno katastarskoj čestici 7929/1) – obiteljska stambena kuća i voćnjak koji se nalaze točno preko puta moje parcele s uredno evidentiranim Rješenjem o izvedenom stanju od 10. ožujka 2015. godine (Klasa: UP/I-361-02/13-01/3119).
- **Susjedna parcela iza moje, na istoj strani ceste:** zk.ul. 26, k.č. 45/A/1 (istovjetno katastarskoj čestici 7942/1), u naravi kuća, dvor, oranica, voćnjak, vinograd i pašnjak, površine 1.185 m<sup>2</sup>, te k.č. 45/A/2 (istovjetno katastarskoj čestici 7942/2), u naravi oranica i pašnjak, površine 404 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 1.589 m<sup>2</sup>, danas u suvlasništvu 10 suvlasnika (Posedi Jelena; Krnjak Rozalija; Krnjak Ana, Okrugli Vrh; Hižman Jelena r. Posedi, Dragoslavec; Leskovar Ana; Galović Kata r. Hižman, Dragoslavec; Golub Marija r. Hižman; Hižman Franjo, Dragoslavec; Hižman Ivan, Dragoslavec; Posedi Tomo, Brezje; Korunić Mladen, Maribor, Slovenija). Na ovoj parceli evidentirana je kuća u kojoj je obitelj naraštajima živjela i odrasla, a koja je u međuvremenu, zbog starosti, srušena. Riječ je o parceli koja se nalazi neposredno iza moje, na istoj strani ceste, što dodatno potvrđuje da se cijeli ovaj potez oduvijek koristio za stanovanje.

#### 4. Službeni presedan u Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš (PPUO Nove generacije)

Uvidom u službeni Stratešku studiju o utjecaju na okoliš za Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – Nove generacije, u Tablici 1.1 “Obuhvat PPUONG Sveti Juraj na Bregu – Povećanje/smanjenje površina građevinskih područja”, jasno je vidljivo da su u naselju Dragoslavec već prihvaćeni i uvršteni identični zahtjevi građana.

Naime, pod stavkama broj 5. i 6. eksplicitno se navodi:

- **Stavka 5 (GPN Dragoslavec, 5.050 m<sup>2</sup>):** „na zahtjev nositelja izrade Plana, a temeljem zahtjeva građana, uvrštenje u GPN dodatnog stambenog područja radi racionalnog korištenja cestovne i komunalne infrastrukture s obje strane prometnice”
- **Stavka 6 (GPN Dragoslavec, 1.462 m<sup>2</sup>):** „na zahtjev nositelja izrade Plana, a temeljem zahtjeva građana, uvrštenje u GPN dodatnog stambenog područja radi racionalnog korištenja cestovne i komunalne infrastrukture s obje strane prometnice”

Budući da moje čestice br. 7940/2 i 7941 k.o. 9998 leže točno na takvoj prometnici, gdje je s jedne (lijeve) strane zona potpuno izgrađena, a s desne strane (na mojoj parceli) postoji identična izgrađena cestovna i komunalna infrastruktura (struja, voda, plin, HEP stup), ne postoji niti jedan stručni, ekološki niti prostorni razlog da se i na mojem primjeru ne primijeni isto pravilo o „racionalnog korištenja cestovne i komunalne infrastrukture s obje strane prometnice“. Svako drugačije postupanje značilo bi uvođenje dvostrukih kriterija prema građanima unutar istog naselja.

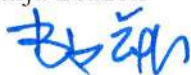
### **Zaključak i zahtjev**

Iz svega navedenog posve je jasno da je desna strana ceste (gledano iz katastarske perspektive) prostorno, infrastrukturno i društveno integrirana u stambeno naselje Dragoslavec. Obrazloženje da se na ovom potezu ne može graditi „zbog nedostatka infrastrukture“ tehnički je i činjenično potpuno netočno, što dokazuju sve legalno izgrađene kuće u neposrednom okruženju koje koriste istu tu infrastrukturu. Činjenica da su u ovom postupku pod stavkama 5. i 6. u Dragoslavcu već odobrena proširenja radi „racionalnog korištenja komunalne infrastrukture s obje strane prometnice“ jasno obvezuje izrađivača na primjenu istog načela i na moje čestice.

Ovim putem apeliram na Općinu Sveti Juraj na Bregu i stručnog izrađivača plana, tvrtku URBIA d.o.o. iz Čakovca, da hitno i ponovno pregledaju ovaj zahtjev, uvažavaju stvarno stanje na terenu te službene navode iz Strateške studije o utjecaju na okoliš, te donesu pravičnu odluku o uvrštenju k.č.br. 7940/2 i 7941 k.o. 9998, V BREŽNI KOTAR u građevinsko područje, u skladu s interesima razvoja lokalne zajednice.

S poštovanjem,

Matija Blažon



U Čakovcu, \_\_\_\_\_ 2026. godine

### **Privitci:**

- **Privitak 1:** Zemljišnoknjižni izvadak – staro stanje (vlasnica Dragica Hatlak)
- **Privitak 2:** Rješenje/isprava o uknjižbi prava vlasništva (prijenos s Dragice Hatlak na Matiju Blažona, 2024.)
- **Privitak 3:** Zemljišnoknjižni izvadak – novo stanje (vlasnik Matija Blažon)
- **Privitak 4:** Izvorni zahtjev gđe Dragice Hatlak za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (2024.)
- **Privitak 5:** Izvod iz katastarskog plana – starije stanje (bez parcelirane ceste)

- **Privitak 6:** Izvod iz katastarskog plana – važeće stanje, neslužbena kopija (stanje na današnji dan, s parceliranom cestom k.č.br. 10262)





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC  
Stanje na dan: 22.03.2018. 00:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9998, V BREŽNI KOTAR

Broj ZK uložka: 4652

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6289/2007  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                          | Površina |      |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------|------|----|-----------|
|      |                               |                                           | jutro    | čhv  | m2 |           |
| 1.   | 45/B/2/2/3                    | VOĆNJAK, ORANICA $\Xi$ kv. 7940/2 i 7941. |          | 1228 |    |           |
|      |                               | UKUPNO:                                   |          | 1228 |    |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                           | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>HATLAK DRAGICA R. FIC, [REDACTED] |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.03.2018.

Republika Hrvatska  
Općinski sud u Čakovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-12940/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Darku Tereku, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Blažon Matije, [REDACTED]  
[REDACTED] zaprimljenom dana 30.12.2024.g., radi uknjižbe prava vlasništva,

r i j e š i o j e :

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 30.12.2024.g. i Tabularne izjave od 30.12.2024.g., dopušta se:

u zk.ulošku broj 4652 k.o. V Brežni kotar,  
čest. br. 45/B/2/2/3 voćnjak, oranica od 4339 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela,  
na nekretnini Hatlak Dragice r. Fic [REDACTED]

uknjižba prava vlasništva, za korist:

Blažon Matije, [REDACTED]

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Čakovec, 30. prosinca 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Darko Terek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

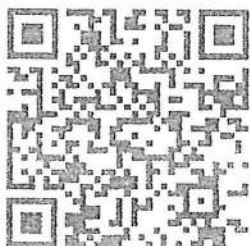
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Blažon Matija, [REDACTED]
2. Hatlak Dragica [REDACTED]

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, Ispostava Čakovec, 40000 Čakovec, O. Keršovanija 11



Naziv  
izdavatelja  
dokumenta

Zajednički  
informatički  
sustav

Naziv  
izdavatelja  
certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta

30.12.2024 13:40

Serijski broj  
certifikata

71381204611539762967358135582259349360838206390

Algoritam  
potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z168661315df15285

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



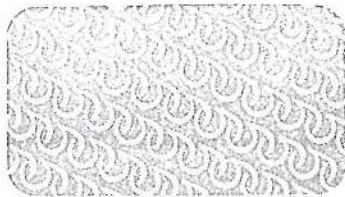
Posiljatelj:  
OPĆINSKI SUD U ČAKOVCI, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC  
JAVNA AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM

Čimbenik spisa: Z-12940/2024  
Naziv: Odluka o rješenju 30.12.2024

DAR

RE117125047HR

01/01/2025-22:37:04-PRU-02.01.2025



Poslana poštama  
Hrvatske pošte

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI  
POSTUPAK

31.12.2024: 21:55  
HP-Hrvatska pošta

MATUA BLAŽON



E-136



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC  
Stanje na dan: 31.12.2024. 10:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9998, V BREŽNI KOTAR

Broj ZK uložka: 4652

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12940/2024  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |      | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2   |           |
| 1.   | 45/B/2/2/3                    | VOČNJAK, ORANICA |          |     | 4339 |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     | 4339 |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                  | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|---------------|-----------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 |               |           |
| BLAŽON MATIJA,        |               |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.12.2024.



ZAHTEV PREDAN 8.3.2023

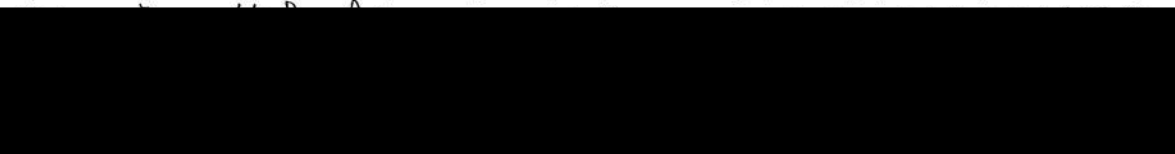
Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja  
Općine Sveti Juraj na Bregu855-298  
OPĆINA

## PODNOŠITELJ PRIJAVE / PREDLAGAČ

DRAGICA HATLAK R.FIC

Upisati naziv podnosioca

Upisati organizacijski oblik predlagача (JLS, institucija, udruga, tvrtka, osoba i sl.)



Telefon, e-mail, fax

8.03.2023

Ime i prezime nadležne osobe, funkcija

Datum

Obrazloženje zahvata:

Molim da se K.č. 7940/2 i 7941  
K.O. Lopatinec, naselje Dragoslavec,  
stavi u plan građevinskog područja.

DRUGI ZAHTEV PREDAN

16.12.2024

|                                               |                                    |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| Katastarska čestica:                          | 7940/2 i 7941                      |
| Katastarska općina                            | Lopatinec                          |
| Namjena<br>stambena, gospodarska,<br>poslovna | Stambeno ili <del>Turistička</del> |

Obavezno priložiti izvod iz katastarskog plana s obilježenim obuhvatom.





Molim da se  
k.c. 7940/2 i 7941  
k.o. Lopatinec

naselje DRAGOSLAVAC,  
prilikom izmjene  
prostornog plana stave UNUTAR GRAĐEVINSKOG  
PODRUČJA.

k.o. Lopatinec  
1:1000  
Naselje  
DRAGOSLAVAC

KOLAROVA GRABA



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 22.03.2018. 00:10

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LOPATINEC (Mbr. 303208)

Posjedovni list: 3526

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB        |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1/1  | HATLAK ZDRAVKO, JOSIP, [REDACTED]<br>HRVATSKA                                       | [REDACTED] |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m <sup>2</sup> | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 7940/2                   | KADILJAKOVO                                                                                                        | 1228                    | 15        |                       |           |
|                                      |     |                          | VOĆNJAK                                                                                                            | 1228                    |           |                       |           |
|                                      |     | 7941                     | KADILJAKOVO                                                                                                        | 3189                    | 15        |                       |           |
|                                      |     |                          | ORANICA                                                                                                            | 3189                    |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 4417                    |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

→ V broj: kat. ukup. 4652

zke: 45/B/2/2/3 zc, or, 1228 čh



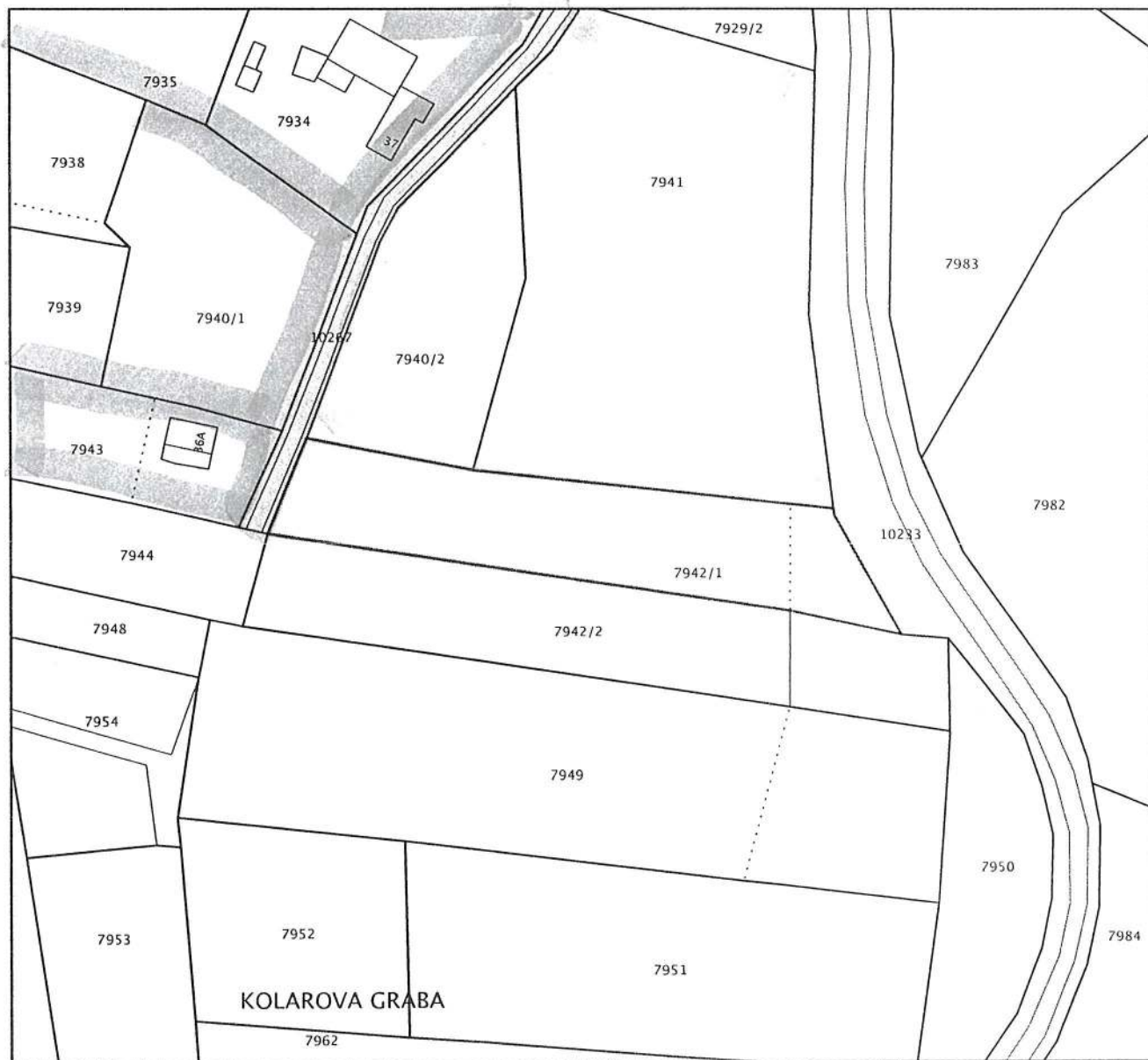
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ČAKOVEC

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. LOPATINEC  
k.č.br.: 7942/1

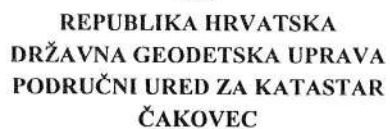
Stanje na dan: 25.06.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2000

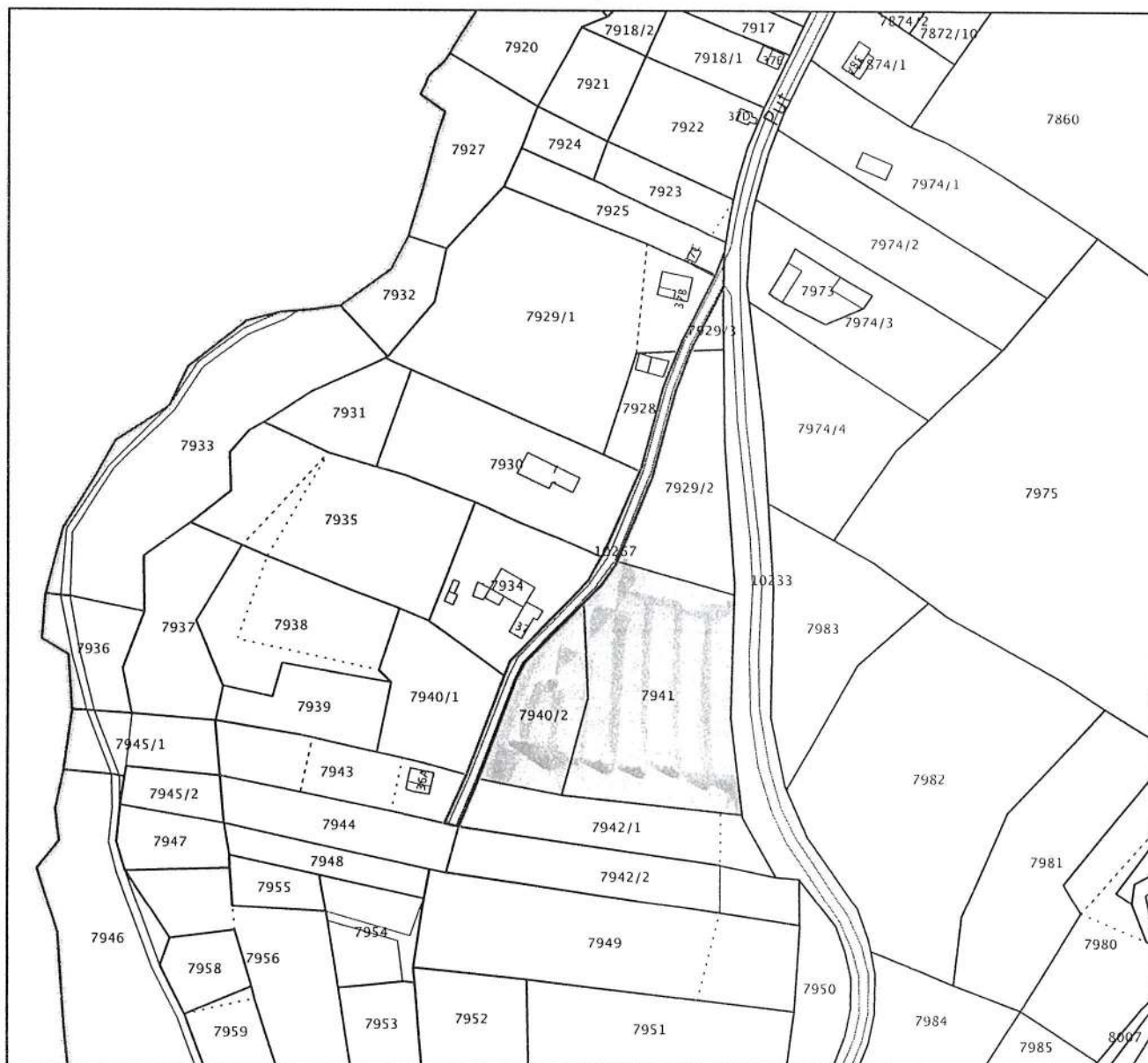






NESLUŽBENA KOTIJA  
K.č. LOPATINEC  
k.č.br.: 10267

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:1





**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
OPĆINSKI NAČELNIK**

Pleškovec, 19. lipnja 2026. godine

**URBIA d.o.o.  
Ivana Gorana Kovačića 10  
40 000 Čakovec**

**PREDMET: Primjedba na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu**

Poštovani,

u postupku javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu dostavljamo sljedeću primjedbu:

U važećem Prostornom planu uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu katastarska čestica broj 5381/2 k.o. Lopatinec označena je oznakom "T" – ugostiteljsko turističke namjene, dok je novim prijedlogom ista čestica označena kao državna šuma.

Općina Sveti Juraj na Bregu na navedenoj čestici planira izgraditi Turističko-edukacijski centar za koji je izdana i građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000233, URBROJ: 2109-09-2/02-24-0029 od dana 17.06.2024. godine kojom se dozvoljava građenje zgrade mješovite namjene, 2.b skupine – turističko-edukacijski centar za razvoj ruralnog turizma na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 5381/2 k.o. Lopatinec. Građevinska dozvola postala je pravomoćna s danom 11.07.2024. godine.

Navedeni projekt predstavlja važan prostorni i razvojni potencijal za područje Općine te stoga molimo da se navedena katastarska čestica prenamijeni kako bi se projekt mogao realizirati.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp.



**REPUBLIKA HRVATSKA****Međimurska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša****Sjedište Čakovec**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000233

URBROJ: 2109-09-2/02-24-0029

Čakovec, 17.06.2024.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Sjedište Čakovec, OIB 09161580297, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU, HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29, OIB 23610091824, zastupani po opunomoćenici [REDACTED]

**GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

- I. Dozvoljava se investitoru OPĆINI SVETI JURAJ NA BREGU, HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29, OIB 23610091824:

- građenje zgrade mješovite namjene, 2.b skupine - turističko-edukacijski centar za razvoj ruralnog turizma

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 5381/2 k.o. Lopatinec (Pleškovec),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 08-12/22-166, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Hrvoje Njirić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3, a sadržava:

**MAPA 1**

**arhitektonski projekt - ispravak 1**, oznake 08-12/22 od 10.2023. godine

- projektant: Anamarija Šimunović, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4742
- projektantski ured: M PLAN d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Andrije Kačića - Miošića 5B, OIB 96153048099

**MAPA 2**

**građevinski projekt - projekt konstrukcije - ispravak 1**, oznake 08-12/22 od 10.2023. godine

- projektant: Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818
- projektantski ured: M PLAN d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Andrije Kačića - Miošića 5B, OIB 96153048099

**MAPA 3**

**građevinski projekt - projekt hidroinstalacija - ispravak 2**, oznake 08-12/22 od 12.2023. godine

- projektant: Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818
- projektantski ured: M PLAN d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Andrije Kačića - Miošića 5B, OIB 96153048099





**MAPA 4**

**elektrotehnički projekt - projekt elektroinstalacija - ispravak 1**, oznake OG-34/22-GL od 10.2023. godine

- projektant: Marin Lučić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2304
- projektantski ured: ESP d. o. o., HR-51000 Rijeka, Krešimirova 60, OIB 99891593001

**MAPA 5**

**strojarski projekt - projekt grijanja, hlađenja, ventilacije i plinske instalacije - ispravak 1**, oznake 3480/23 od 10.2023. godine

- projektant: Ante-Marinko Zečević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 861
- projektantski ured: CITARA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 141, OIB 63075963195

**MAPA 6**

**arhitektonski projekt - dio fizika zgrade - ispravak 1**, oznake 08-12/22 od 10.2023. godine

- projektant: Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818
- projektantski ured: M PLAN d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Andrije Kačića - Miošića 5B, OIB 96153048099

**MAPA 7**

**strojarski projekt - tehnika jezera - ispravak 1**, oznake 354/2023-GS od 10.2023. godine

- projektant: Emil Balent, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1549
- projektantski ured: AQUACHEM d.o.o., HR-10310 Ivanić-Grad, Industrijska cesta 12, OIB 17436320396

**MAPA 8**

**elektrotehnički projekt - projekt tehnike jezera**, oznake 354/2022-GE od 04.2023. godine

- projektant: Nikola Horvat, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 3027
- projektantski ured: AQUACHEM d.o.o., HR-10310 Ivanić-Grad, Industrijska cesta 12, OIB 17436320396

**MAPA 9**

**strojarski projekt - projekt dizala**, oznake G5NE4336K-4337K od 04.2023. godine

- projektant: Lidija Pranjić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 2140
- projektantski ured: OTIS DIZALA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Prilaz Vladislava Brajkovića 15, OIB 76080865307

**MAPA 10**

**arhitektonski projekt - projekt opreme i namještaja - ispravak 1**, oznake 08-12/22 od 10.2023. godine

- projektant: Anamarija Šimunović, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4742
- projektantski ured: STUDIO ANTE MURALES d.o.o., HR-10000 Zagreb, Kninski trg 18, OIB 19261179791.





- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU, HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29, OIB 23610091824, zastupani po opunomoćenici [REDACTED]

[REDACTED] je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.06.2023. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje zgrade mješovite namjene, 2.b skupine - turističko-edukacijski centar za razvoj ruralnog turizma

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 5381/2 k.o. Lopatinec (Pleškovec), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
  - Pero Šarušić G 1220 dipl.ing.građ.
  - REVIZIJA KONSTRUKCIJE\_ u skladu s ispravljenom Mapom 2 - Izvješće o kontroli glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda, KLASA: 245-02/23-04/7360, URBROJ: 511-01-392-23-2 od 19.12.2023. godine
  - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda, KLASA: 361-01/23-06/304, URBROJ: 345-920-557/691-23-04 od 15.12.2023. godine
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, broj 4004-70149498-600000063, 400400102/3715/23TZ od 11.12.2023. godine
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0004447, URBROJ: 374-26-1-24-3 od 02.01.2024. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/23-02/15214, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 07.12.2023. godine







- Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba sanitarne inspekcije, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/23-03/7378, URBROJ: 443-02-04-14-23-2 od 08.12.2023. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda, KLASA: KC/22-01/1275, URBROJ: 06-00-06/02-23-05 od 06.12.2023. godine
- MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 2109-53-05/3-9 od 04.01.2024. godine
- MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, znak: VZ-128/23-P, 1371/23 od 11.12.2023. godine
- Općina Sveti Juraj na Bregu, HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-01/23-02/30, URBROJ: 2109-16-02/2-23-2 od 15.12.2023. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1492, k.o. V Brežni Kotar, od 19.10.2023. godine, pod brojem 666836/2023
- Identifikacija čestica izrađena u tvrtki Geo-Gauss d.o.o., Čakovec po ovlaštenom inženjeru geodezije Josipu Puklavcu, mag.ing.geod.et.geoinf., broj ovlaštenja Geo 18
- Očitovanje Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, KLASA: 940-01/20-03/6454, URBROJ: 531-11-2-3-23-10 od 05.09.2023. godine
- Suglasnost za izdavanje građevinske dozvole u svrhu dokaza pravnog interesa dana od strane Ministarstva poljoprivrede, Zagreb, KLASA: 940-04/23-01/78, URBROJ: 525-10/668-23-2 od 09. listopada 2023. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
  - PPUO Sveti Juraj na Bregu - III. ID ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 4/06., 10/15., 20/19. i 6/23.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25000 i kartografskom prikazu broj 4.7. Građevinsko područje naselja Pleškovec u mjerilu 1:5000 unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja u planiranoj zoni ugostiteljsko-turističke namjene (oznake T)







Kartografski prikazi iz prostornog plana s legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s provedbenim odredbama članka 12., 13., 15., 19., 22., 29., 30., 32., 34., 48., 58., 74., 75., 136. i 158. navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv odazvala sljedeća stranka:
  - Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3, OIB 55545787885 (za česticu k.č.br. 10189/4 k.o. Lopatinec) - dostavljeno pismeno očitovanje iz kojeg proizlazi da nemaju primjedbi.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA GRADNJU**

Željka Kovač, mag.ing.aedif.



**DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
  - OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29 – zastupana po opunomoćenici [REDACTED]  
[REDACTED]
  - Hrvatske ceste d.o.o. - stranka u postupku  
HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis

**NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Općina Sveti Juraj na Bregu, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Trnava"  
HR-40000 Čakovec, Ivana Mažuranića 2
  - PUK Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Čakovec  
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
  - Međimurska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta  
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ŽELJKA KOVAČ

MEDIMURSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 19.06.2024.







**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Međimurska županija**

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša**

**Sjedište Čakovec**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000233

URBROJ: 2109-09-2/02-24-0031

Čakovec, 19.07.2024.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 11.07.2024. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000233, URBROJ: 2109-09-2/02-24-0029 od 17.06.2024. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA GRADNJU**  
Željka Kovač, mag.ing.aedif.

**NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU
  - HR-40311 Lopatinec, Pleškovec 29





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

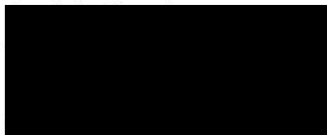
ŽELJKA KOVAČ  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
Potpisano: 19.07.2024.



PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

|                                                          |           |       |
|----------------------------------------------------------|-----------|-------|
| PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU                                |           |       |
| Primljeno: 23.06.2026.                                   |           |       |
| Klasifikacijska oznaka                                   | Org. jed. |       |
| Uredbeni broj                                            | Pril.     | Vrij. |

PODNOŠITELJ:



Predmet: Primjedba na odbijanje prijedloga za uključivanje k.č.br. 5369/3, 5373 i 5367 k.o. Sveti Juraj na Bregu u građevinsko područje

Poštovani,

ovim putem podnosim primjedbu na odbijanje mog prijedloga da se k.č.br. 5369/3 i 5373 k.o. Sveti Juraj na Bregu uključe u građevinsko područje.

Razumijem potrebu Općine za racionalnim planiranjem prostora i kontrolom širenja građevinskog područja, ali smatram da je u ovom slučaju situacija specifična.

Predmetne čestice nalaze se neposredno iza čestice koja je već obuhvaćena građevinskim područjem i nalazi se uz glavnu cestu. Smatram da se ovdje ne radi o širenju građevinskog područja na novu i udaljenu lokaciju, već o prirodnom nastavku i zaokruživanju postojeće građevinske zone.

Pristup predmetnim česticama moguće je riješiti kroz buduće uređenje prostora i parcelaciju, a u prilogu dostavljam skicu mogućeg rješenja pristupa i povezivanja s postojećim građevinskim područjem.

Također napominjem da postoji interes zainteresiranih osoba za kupnju zemljišta radi izgradnje obiteljskih kuća, tako da se ne radi samo o uključivanju zemljišta u građevinsko područje bez konkretne namjene, već postoji mogućnost stvarnog korištenja prostora.

Moj životni partner Mladen Kocijan bavi se građevinskom djelatnošću te postoji mogućnost realizacije buduće izgradnje ukoliko se steknu prostorno-planski uvjeti.

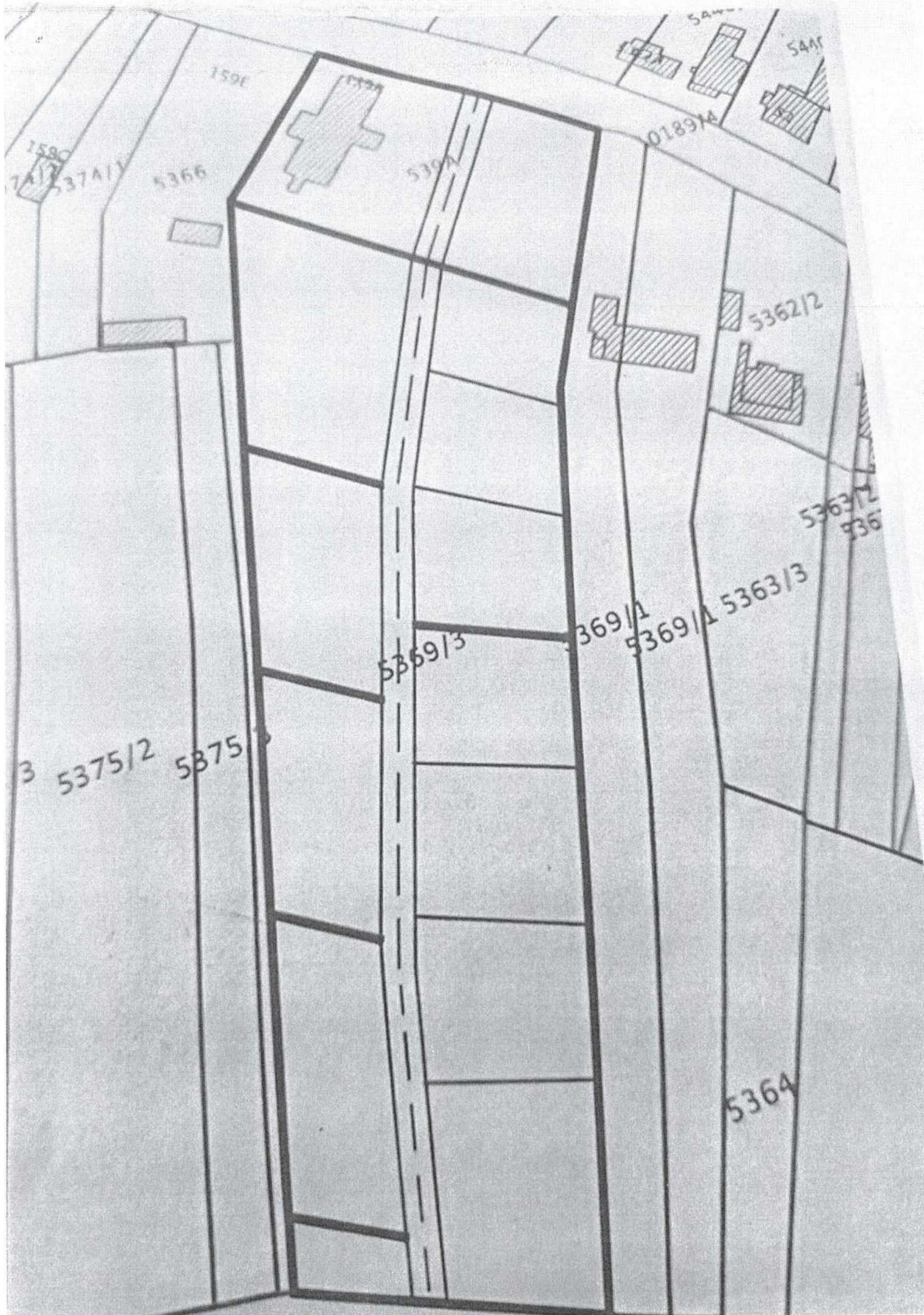
Molim da se moj prijedlog još jednom razmotri kod donošenja konačne odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana, uzimajući u obzir položaj predmetnih čestica, njihovu povezanost s postojećom građevinskom zonom i mogućnost buduće izgradnje.

S poštovanjem,

Daniela Novak

Datum: 20.06.2026







## Nacelnik SvJnB

---

**Pošiljatelj:** Graditeljstvo Kocijan d.o.o. [REDACTED]  
**Poslano:** 21. lipnja 2026. 22:14  
**Prima:** nacelnik@svetijuraj nabregu.hr  
**Predmet:** PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
**Privici:** PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA.docx;  
PRIJEDLOG MOGUĆEG REŠENJA.jpg

Poštovani, u privitku Vam šaljem Primjedbu na odbijanje prijedloga za uključivanje k.č.br. 5369/3, 5373 i 5367 k.o. Sveti Juraj na Bregu u građevinsko područje i prijedlog (SKICU) mogućeg rešenja.

S poštovanjem,

Daniela Novak  
[REDACTED]

MILJANČIĆ VESNA R. KOVAČ

|                           |           |       |
|---------------------------|-----------|-------|
| MILJANSKA ŽUPANIJA        |           |       |
| OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU |           |       |
| Datum: 23. 6. 2026.       |           |       |
| Klasifikacijska oznaka    | Org. jed. |       |
| Šifra broja               | Pril.     | Vrij. |

**OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**  
**PLEŠKOVEC 25**  
**40311 SVETI JURAJ NA BREGU**

**PREDMET: PRIGOVOR**

Na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu.

Prigovor podnosim za katastarsku česticu br. 7753 jer nije uvrštena u prostorni plan, a zahtjev je uredno podnešen.

Za spomenutu česticu postoji sva infrastruktura, čestica je uz cestu širine 18 m, i površine 1731 m<sup>2</sup>. Sve susjedne čestice sa kojima graniči su u građevinskoj zoni.

Prilozi: kopija katastarskog plana  
Prijepis posjedovnog lista:4428

S poštovanjem!

Prigovor podnosi:  
Vesna Miljančić

*Vesna Miljančić*





REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

Državna geodetska uprava





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 24.06.2026. 14:36

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LOPATINEC (Mbr. 303208)

Posjedovni list: 4428

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB        |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1/1  | MILJANČIĆ VESNA R. KOVAČ, [REDACTED]                                                | [REDACTED] |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 7753                     | KAMENICA                                                                                                           | 1731        | 15        |                       |           |
|                                      |     |                          | LIVADA                                                                                                             | 1731        |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 1731        |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Međimurska županija  
Općina Sveti Juraj na Bregu  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38  
Pleškovec, 18.05.2026.

## PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu**  
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Međimurska županija, Općina Sveti Juraj na Bregu, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

## JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, u razdoblju:

od 22.05.2026. do zaključno s danom 21.06.2026.

Javni uvid u Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 22.05.2026. do zaključno s danom 21.06.2026., na lokaciji: Pleškovec 29, 09:00 do 15:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.svetijuraj nabregu.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu dana 10.06.2026., na lokaciji: Pleškovec 29, 13:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.svetijuraj nabregu.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.



Mišljenje javnogopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Međimurska županija, Općina Sveti Juraj na Bregu, Jedinostveni upravni odjel  
Pleškovec, Pleškovec 29  
HR-40311 Lopatinec

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: [juo@svetijurajnbregu.hr](mailto:juo@svetijurajnbregu.hr).

Mišljenje javnogopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 21.06.2026.

Ukoliko Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnogopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnogopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnogopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnogopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnogopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

UPRAVNI REFERENT  
Danijela Turk, bacc.oec.

**DOSTAVITI:**

1. Prema dostavnoj listi

## DOSTAVNA LISTA:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
2. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Mihovljanska 70
3. Javna ustanova za zaštitu prirode Međimurska priroda, HR-40315 Mursko Središće, Križovec, Trg međimurske prirode 1
4. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
5. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
6. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
7. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
8. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
9. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
13. MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
14. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
15. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
16. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
17. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
18. MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
19. Općina Šenkovec, HR-40000 Čakovec, Josipa Bedekovića 11
20. Općina Gornji Mihaljevec, HR-40306 Macinec, Gornji Mihaljevec 74
21. Općina Štrigova, HR-40312 Štrigova, Štrigova 31
22. Općina Selnica, HR-40314 Selnica, Jelačićev Trg 4
23. Općina Nedelišće, HR-40305 Nedelišće, Maršala Tita 1
24. Grad Mursko Središće, HR-40315 Mursko Središće, Trg braće Radića 4
25. Grad Čakovec, HR-40000 Čakovec, Kralja Tomislava 15
26. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
27. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
28. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
29. Hrvatske vode, Direkcija, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
30. Agencija za ugljikovodike, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
31. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
32. HZS, PODRUČNA SLUŽBA ZA STATISTIKU VARAŽDIN, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4

33. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2
34. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14



**DANIJELA TURK**  
HR-25364053782



Elektronički potpisano: 18.05.2026T13:40:50 (UTC:2026-05-18T11:40:50Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 84a05298-2036-4969-bf4d-9ec51fe3bee5





**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**

**ZAPISNIK**

**s Javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu**

**Datum održavanja:** 10. lipnja 2026. godine, 13:00 sati

**Mjesto održavanja:** Vijećnica Općine Sveti Juraj na Bregu

**Prisutni:**

1. Anđelko Nagralsalović, bacc.ing.comp. - načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu
2. Vesna Makovec - izrađivač PPOU Sveti Juraj na Bregu (Urbia d.o.o.)
3. mr.sc. Katarina Knežević Jurić - izrađivač Strateške studije (Kaina d.o.o.)
4. Maja Bistrović, mag.ing.geoing., - predsjednica Općinskog vijeća Općine Sveti Juraj na Bregu
5. Mateja Topolko Drvoderić, mag.iur. – pročelnica JUO Općine Sveti Juraj na Bregu
6. Klara Hlapčić, struč.spec.oec., - referent Općine Sveti Juraj na Bregu
7. Josip Črep – Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Ostali sudionici – zainteresirani mještani:

1. Branka Tišić-Korunić
2. Vuk Vujnović (Branko)
3. Stjepan Sabol
4. Daniela Novak
5. Mladen Kocijan (Novak)
6. Nikola Podvez
7. Ivan Soldo
8. Stjepan Fic
9. Mladen Đuran
10. Mihael Polak
11. Dragica Posavec

**Započelo u 13:00 sati**



Općina Sveti Juraj na Bregu objavila je na svojim mrežnim stranicama poziv na Javnu raspravu o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu (KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2109-16-01-26-33 od 15.05.2026. godine).

Javna rasprava provodi se u razdoblju od 22. svibnja 2026. do 21. lipnja 2026. godine, a javni uvid omogućen je na adresi Pleškovec 29, 40311 Lopatinec. Prijedlog Plana objavljen je na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Izrađivačica Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu - gđa Vesna Makovec (Urbia d.o.o.) pozdravila je nazočne te predstavila prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu. Također je prisutne upoznala s načinom korištenja Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) i mogućnostima koje sustav pruža korisnicima.

Nakon njenog izlaganja, otvorena je rasprava tijekom koje su zainteresirani mještani postavljali pitanja vezana uz svoje katastarske čestice i planirane prostorno planske odredbe. Na postavljena pitanja dani su odgovori i obrazloženja o razlozima prihvatanja odnosno neprihvatanja pojedinih prijedloga.

Sudionici su ujedno upoznati s mogućnošću podnošenja pisanih primjedbi i prijedloga tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 21. lipnja 2026. godine, koje će se po zaprimanju ponovno razmotriti te će se izraditi Izvješće o javnoj raspravi. Izvješće će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu i u informacijskom sustavu.

Izrađivačica Strateške studije o utjecaju na okoliš - gđa mr.sc. Katarina Knežević Jurić (Kaina d.o.o.) ukratko je predstavila rezultate provedene Strateške procjene utjecaja na okoliš. Zaključeno je da je prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu prihvatljiv za okoliš te da provedbom planskih rješenja nisu utvrđeni značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša uz primjenu propisanih mjera zaštite.

Javno izlaganje završeno je nakon rasprave i odgovora na pitanja prisutnih sudionika.

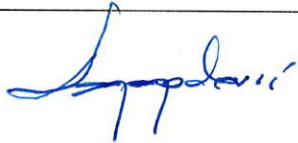
**Završeno u 14:10 sati**

**Zapisničar**

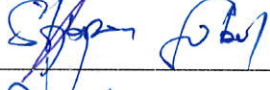
Mateja Topolko Drvoderić, mag.iur.

*Topolko Drvoderić*

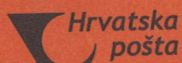
**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**

| IME I PREZIME            | USTANOVA                                                        | POTPIS                                                                                |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Maja Bistrović           | Predsjednica Općinskog<br>vijeća Općine Sveti Juraj na<br>Bregu |    |
| Sandra Golubić           | Odsjek za zaštitu okoliša<br>Međimurske županije                |                                                                                       |
| Vesna Makovec            | Urbia d.o.o. – izrađivač PPOU<br>Općina Sveti Juraj na Bregu    |    |
| Katarina Knežević Jurić  | Kaina d.o.o. – izrađivač<br>Strateške studije                   |    |
| Mateja Topolko Drvoderić | Pročelnica Općine Sveti Juraj<br>na Bregu                       |  |
| Goran Sabol              | Odsjek za zaštitu okoliša<br>Međimurske županije                |                                                                                       |
| Anđelko Nagrajsalović    | Načelnik Općine Sveti Juraj<br>na Bregu                         |  |
| Klara Hlapčić            | Općina Sveti Juraj na Bregu                                     |  |
| Josip Črep               | Zavod za prostorno uređenje<br>Međimurske županije              |  |
|                          |                                                                 |                                                                                       |
|                          |                                                                 |                                                                                       |
|                          |                                                                 |                                                                                       |

Potpis ostalih sudionika javne rasprave:

| REDNI<br>BROJ | IME I PREZIME        | POTPIS                                                                                |
|---------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.            | BRANKA TIŠIĆ-KRUMIĆ  |    |
| 2.            | VUK VUKOVIĆ (BRANKO) |    |
| 3.            | STEFAN ŠABOL         |    |
| 4.            | DANIELA NOVAK        |     |
| 5.            | MLADEN KOČIĆ (NOVAK) |     |
| 6.            | MIKOLA PODVEZ        |    |
| 7.            | IVAN SOLDO           |    |
| 8.            | STEFAN PLE           |    |
| 9.            | Mladen Đuran         |   |
| 10.           | MIHAEL POČAK         |  |
| 11.           | POŠAVEC DRAGICA      |  |
| 12.           |                      |                                                                                       |
| 13.           |                      |                                                                                       |
| 14.           |                      |                                                                                       |
| 15.           |                      |                                                                                       |
| 16.           |                      |                                                                                       |
| 17.           |                      |                                                                                       |
| 18.           |                      |                                                                                       |
| 19.           |                      |                                                                                       |
| 20.           |                      |                                                                                       |
| 21.           |                      |                                                                                       |
| 22.           |                      |                                                                                       |





Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                                                                                           | Date<br>Datum<br>20<br>18/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA<br>REPUBLIKE HRVATSKE<br>POSREDOVANJE CIVILNE ZAŠTITE VE<br>SLUŽBA ZA ČAKOVEC, ODJEL INSPEKCIJE<br>221000 - FRANKOPANSKA 9, 40000 ČAKOVEC |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| AR RG 81587436 4 HR                                             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 |                 |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum<br>20<br>18/05/2026             |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |
| Signature*<br>Potpis                                             |                                               |

\* The advice may be signed by the addressee or by the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopusti određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

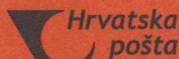
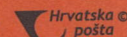
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                   |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                   | Date<br>Datum<br>20<br>18/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA GORNJI MIHALJEVEC<br>GORNJI MIHALJEVEC 74<br>40306 MACINEC |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| AR RG 81587452 3 HR                                             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 |                 |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum<br>20<br>18/05/2026             |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |
| Signature*<br>Potpis                                             |                                               |

\* The advice may be signed by the addressee or by the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopusti određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

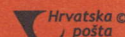
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

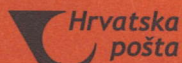
|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                          |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                          | Date<br>Datum<br>20.<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA ŠENKOVEC<br>JOSIPA BEDEKOVICA 11<br>40000 ŠAKOVEC |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vsigurnosna pošiljka |                 |
| N° of<br>Br. poš.                                               |                 |
| To be filled in by the sender<br>ispunjava pošiljatelj          |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je      | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 2005 2026     |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               |               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba



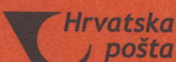
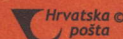
Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

|                                         |
|-----------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke  |
| Street and N°<br>Ulica i br.            |
| Locality and country<br>Mjesto i država |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                       |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                       | Date<br>Datum<br>20.<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA NEDELJICE<br>MARKALA TITA 1<br>40305 NEDELJICE |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vsigurnosna pošiljka |                 |
| N° of<br>Br. poš.                                               |                 |
| To be filled in by the sender<br>ispunjava pošiljatelj          |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 2005 2026     |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               |               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba



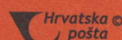
Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

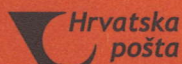
|                                         |
|-----------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke  |
| Street and N°<br>Ulica i br.            |
| Locality and country<br>Mjesto i država |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

|                                                                                                                                   |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                   | Date<br>Datum<br>20.<br>15/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA<br>CESTE HEDIRURSKKE ŽUPANIE<br>KIHOUYANSKA 70, 40000 ČHOUCE |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81587446 6 HR               |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |                                    |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum<br>20.<br>15/05/2026 |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je      | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |                                    |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               |                                    |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.



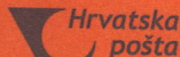
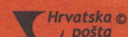
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBRJ: 2109-16-02/01-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBRJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

|                                                                                                                     |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                     | Date<br>Datum<br>20.<br>15/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>GRAD MURSKO SREDIŠĆE<br>TRG BRAĆE RADICA 4<br>40315 MURSKO SREDIŠĆE |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81587446 9 HR               |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |                                    |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum<br>20.<br>15/05/2026 |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |                                    |
| Signature*<br>Potpis*<br>Vrbanić                                 |                                               |                                    |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.



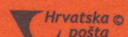
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

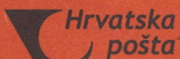
To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBRJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBRJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                           |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                           | Date<br>Datum<br>20<br>19/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primatej pošiljke<br>MEDIMURJE UDE D.O.O.<br>MATICE HRVATSKE 10<br>40300 ČAKOVEC |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| N° of item<br>Br. pošiljke | AR RG 81587451 0 HR |
|----------------------------|---------------------|

|                                                 |                 |
|-------------------------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica | Amount<br>Iznos |
|-------------------------------------------------|-----------------|

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                                            |                                               |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka ispunjava se na odredištu |                                               | Date<br>Datum<br>20<br>25-05-2026 |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                                | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |                                   |
| Signature*<br>Potpis*                                                                      |                                               |                                   |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.



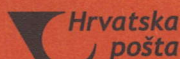
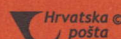
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 390-01/25-01/01  
URBROJ: 2103-16-02/1-26-16  
KLASA: 360-03/24-07/1  
URBROJ: 2103-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                        |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                        | Date<br>Datum<br>20<br>19/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primatej pošiljke<br>MEDIMURJE - PLIN D.O.O.<br>OBRTOVIČKA 4<br>40300 ČAKOVEC |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| N° of item<br>Br. pošiljke | AR RG 81587437 8 HR |
|----------------------------|---------------------|

|                                                 |                 |
|-------------------------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica | Amount<br>Iznos |
|-------------------------------------------------|-----------------|

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                                            |                                               |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka ispunjava se na odredištu |                                               | Date<br>Datum<br>20<br>25-05-2026 |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                                           | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |                                   |
| Signature*<br>Potpis*                                                                      |                                               |                                   |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.



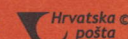
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

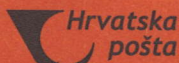
|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 390-01/25-01/01  
URBROJ: 2103-16-02/1-26-16  
KLASA: 360-03/24-07/1  
URBROJ: 2103-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                                                     |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                     | Date<br>Datum<br>20<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>HRVATSKE ŠUME D.O.O.<br>URENJA ŠUMA PODRUČJE KOPRIVNICA<br>IVANA MESTROVICA 28<br>48222 KOTELJUNICA |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| <input type="checkbox"/> Money order<br>Uputnica                |                 |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| N° of item<br>Br. pošiljke | AR RG 81587 435 5 HR |
|----------------------------|----------------------|

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum<br>20<br>19 05 2026             |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

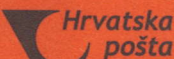
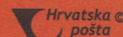
Return to  
Vratiti

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke  | OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.            | PLESKOVEC 29                |
| Locality and country<br>Mjesto i država | 40311 LOPATINEC             |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                                                      |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                      | Date<br>Datum<br>20<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O.<br>ELEKTRA BAKOVEC<br>ELEKTRA FAČIŠKA 2<br>48022 BAKOVEC |                                   |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| <input type="checkbox"/> Money order<br>Uputnica                |                 |

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| N° of item<br>Br. | AR RG 81587 428 0 HR |
|-------------------|----------------------|

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum<br>20<br>19 05 2026             |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

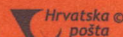
Return to  
Vratiti

|                                         |                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke  | OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.            | PLESKOVEC 29                |
| Locality and country<br>Mjesto i država | 40311 LOPATINEC             |

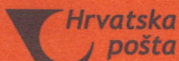
To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                      |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                      | Date<br>Datum<br>20<br>18 05 20 26 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>GRAD ŽAKOVAC<br>KRALJA TOMISLAVA 15<br>40000 ŽAKOVAC |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je      | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 20            |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               | 25.05.2026    |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

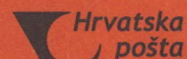
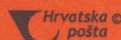
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVAC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                                                                                        |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                                        | Date<br>Datum<br>20<br>18 05 20 26 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>MED ŽUPANIJA 140 ZA<br>PROST. UREĐENJE GRADIVA I<br>ZASTIT. OKOL. OPSEK ZA ZAB. OKOL.<br>R. DOŠKOVICA 2, 40000 ČAKOVAC |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                      |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 20            |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               | 25-05-2026    |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

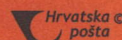
Return to  
Vratiti

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

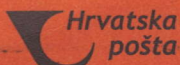
|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVAC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20.  
19/05/2026



AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
PLINACRO D.O.O.  
SAVSKA CESTA 88A  
10 000 ZAGREB

Return to  
Vratiti

Nature of the item/Vrsta pošiljke

- ☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke



☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je

Date  
Datum

20  
2026

Signature\*  
Potpis\*

25-05-2026

PLINACRO

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

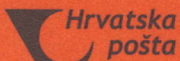
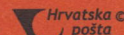
KLASA: 350-01/25-01/01

URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20.  
19/05/2026



AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE  
ULICA RUDERA BOŠKOVICA 2  
10000 ZAGREB

Return to  
Vratiti

Nature of the item/Vrsta pošiljke

- ☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke



☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☒ delivered  
uručena je

Date  
Datum

26/05/2026

Signature\*  
Potpis\*

ZAVOD  
PROSTORNO  
UREĐENJE  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

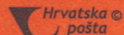
KLASA: 350-01/26-01/01

URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

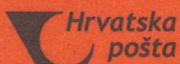
KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                                           |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                           | Date<br>Datum 20<br>18 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>425. PODRUČNA SLUŽBA ZA<br>STATISTIKU VARAŽDIN<br>ULICA STANUŠA VRAZA 4<br>42000 VARAŽDIN |                                |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket               |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednija poštica |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81587440 4 HR             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica               | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je      | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 25 05 2026    |
| Signature<br>Potpis<br>Tcn                                       |                                               |               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.



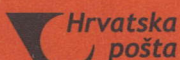
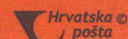
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                                                                                           |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                                                           | Date<br>Datum 20<br>18 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA<br>URENJA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI<br>ODJEL U VARAŽDINU<br>GONDULICEVA 2, 42000 VARAŽDIN |                                |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket               |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednija poštica |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81587457 1 HR             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica               | Amount<br>Iznos |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered<br>uručena je      | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je | 25 05 2026    |
| Signature<br>Potpis<br>Tcn                                       |                                               |               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.



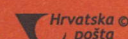
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

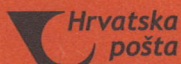
To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                    |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                    | Date<br>Datum<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA SELNICA<br>JELAČIĆEV TRG 4<br>40314 SELNICA |                             |



AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| Nature of the item/Vrsta pošiljke                               |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81 587 453 7 HR             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

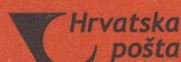
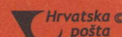
To be filled in by the sender  
ispunjava pošiljatelj

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu                 |                                               |
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |
| Date<br>Datum<br>26 05 2026                                      |                                               |
| Signature*<br>Potpis*<br>[Signature]                             |                                               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



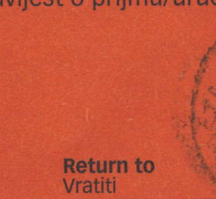
Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

|                                                                                                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                 | Date<br>Datum<br>19 05 2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU<br>JELAČIĆEV TRG 4<br>40314 SELNICA |                             |



AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| Nature of the item/Vrsta pošiljke                               |                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena   | Amount<br>Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket                 |                 |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka |                 |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81 587 429 3 HR             |                 |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                 | Amount<br>Iznos |

Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

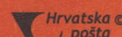
To be filled in by the sender  
ispunjava pošiljatelj

|                                                                  |                                               |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu                 |                                               |
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |
| Date<br>Datum<br>26 05 2026                                      |                                               |
| Signature*<br>Potpis*<br>[Signature]                             |                                               |

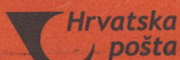
\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

40311 LOPATINEC

Date  
Datum

19/05/2024



Addressee of the item  
Primateelj pošiljke

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
UPRAVA ZA POLJ. ZEMLIŠTE, BILJNU PROB. I TRŽIŠTE  
ULICA GRADA VUKOVARA 78  
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijedna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587450 6 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly

Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
isplaćena je

Date  
Datum

21/05/2024

Signature\*  
Potpis\*

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
SUMARSTVA I RIBARSTVA

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name

Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°

Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country

Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

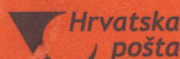
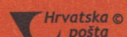
KLASA: 350-01/25-01/01

URBDJ: 2109-16-02/1-26-16

KLASA: 350-03/24-07/1

URBDJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

40311 LOPATINEC

Date  
Datum

19/05/2024

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke

AGENCIJA ZA UGHVLODIKE  
MIRAMARSKA CESTA 24  
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijedna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587425 9 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly

Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
isplaćena je

Date  
Datum

25-05-2025

Signature\*  
Potpis\*

Agencija za Ughvodi  
Miramarska 24, Zagreb

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name

Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°

Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country

Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

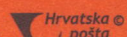
KLASA: 350-01/25-01/01

URBDJ: 2109-16-02/1-26-16

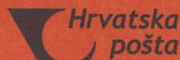
KLASA: 350-03/24-07/1

URBDJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                                                                                                   | Date<br>Datum 20<br>18/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>MED PRIRODA- JAVNA<br>USTANOVA ZA ZAŠTITU PRIRODE<br>TRG MED. PRIRODE 1, KRIZEVEC<br>40315 KURDVO 32050E                                                                          |                                |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke<br><input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena<br><input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket<br><input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka          |                                |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81 587 448 3 HR                                                                                                                                                                               |                                |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                                                                                                                                                                                   |                                |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu<br>The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka<br><input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je 20/05/2026 |                                |
| Signature*<br>Potpis* <i>[Signature]</i>                                                                                                                                                                                          |                                |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

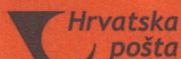
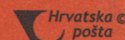
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2103-16-0211-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2103-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                                                                                                                                                   | Date<br>Datum 20<br>18/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>HRVATSKE CESTE D.O.O.<br>SEKOLJE ZA ODREĐIVANJE I PROMET<br>POLOVNA JEDINICA VARAŽDIN: TEHNIČKA ISPOSTAVA VARAŽDIN<br>KRALJA PETRA KRŠIMIRA IV 25, 42000 VARAŽDIN                 |                                |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke<br><input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena<br><input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket<br><input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka          |                                |
| N° of item<br>Br. pošiljke<br>AR RG 81 587 427 6 HR                                                                                                                                                                               |                                |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder<br>Uputnica                                                                                                                                                                                   |                                |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu<br>The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka<br><input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je 20/05/2026 |                                |
| Signature*<br>Potpis* <i>[Signature]</i>                                                                                                                                                                                          |                                |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2103-16-0211-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2103-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date 20  
Datum 19.05.2020 -V

Addressee of the item  
Primatej pošiljke  
MIN. GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA  
UPRAVA ZA INDUSTRIJU, POSREDOVANJE I TRG, SEKTOR ZA  
POSREDOVANJE  
ULICA GRADA UNGVARA 3B, 10000 ZAGREB

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otišak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.  
PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država  
40311 LOPATINEC

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587426 2 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je

Signature\*  
Potpis\*

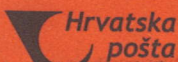
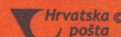
REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA  
25-05-2020

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country  
of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,  
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350 - 01/25 - 01/01  
URBROJ: 2109 - 16 - 02/1 - 26 - 16  
KLASA: 350 - 03/24 - 07/1  
URBROJ: 2109 - 16 - 26 - 38

Ozn. za narudžbu: 6/2025



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date 20  
Datum 19.05.2020 -V

Addressee of the item  
Primatej pošiljke  
MIN. PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐ.  
I DŽELAVNE IMOVINE  
UPRAVA ZA POSREDOVANJE I TRG, SEKTOR ZA  
POSREDOVANJE  
ULICA REPUBLIKE AUSTRIJE 14, 10000 ZAGREB

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otišak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.  
PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država  
40311 LOPATINEC

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587442 1 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je

Signature\*  
Potpis\*

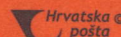
REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐ.  
I DŽELAVNE IMOVINE  
25-05-2020

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country  
of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,  
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

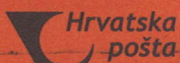
To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350 - 01/25 - 01/01  
URBROJ: 2109 - 16 - 02/1 - 26 - 16  
KLASA: 350 - 03/24 - 07/1  
URBROJ: 2109 - 16 - 26 - 38

Ozn. za narudžbu: 6/2025







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19 05 2026



AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
MEMONET TELEKOMUNIKACIJE D.D.  
ULICA GRADA VUKOVARA 269 D  
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke



☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je A1 Hrvatska d.o.o.  
26-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

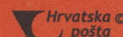
KLASA: 350-01/25-01/01

URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

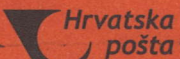
KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19 05 2026



AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
HRVATSKI TELEKOM D.D.  
ODJEL ZA EMERGENCiju I KRIZNO UPOSLOJAVANJE  
10000 ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 269 D

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke



☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je Primljen Datum 25-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

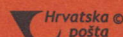
KLASA: 350-01/25-01/01

URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.





Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19/05/2026

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
A1 HRVATSKA D.O.O.  
VRHNI PUT  
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587432 0 HR

☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Isplati se na određitu

The item mentioned above has been delivered  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
isplaćena je

26-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01

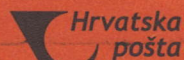
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska  
pošta



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19/05/2026

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
OT-OPTIMA TELEKOM  
BALI 751A  
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587430 2 HR

☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Isplati se na određitu

The item mentioned above has been delivered  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
isplaćena je

26-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Street and N°  
Ulica i br.

PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država

40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01

URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska  
pošta





Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19/05/2026

Addressee of the item  
Primatelj pošiljke  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA ELEKTRICNE DIELATNOŠTI  
ULICA ROBERTA FRANJOŠA MIRANOVIĆA 820  
10110 ZAGREB



Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587434 7 HR

☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
ispłaćena je

Date  
Datum 25-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

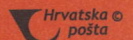
Street and N°  
Ulica i br.  
PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država  
40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

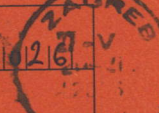
P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
40311 LOPATINEC

Date  
Datum 20  
19/05/2026

Addressee of the item  
Primatelj pošiljke  
TELE2 D.O.O.  
JOSIPA MARJANIĆA 1  
10000 ZAGREB



Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587431 6 HR

☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je

☐ paid  
ispłaćena je

Date  
Datum 26-05-2026

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

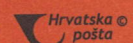
Street and N°  
Ulica i br.  
PLEŠKOVEC 29

Locality and country  
Mjesto i država  
40311 LOPATINEC

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 350-03/24-07/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

40311 LOPATINEC

Date  
Datum

20  
18 05 2026



Addressee of the item  
Primateelj pošiljke

HRVATSKE UDE, DIREKCIJA  
ULICA GRADA VUKOVARA 220  
10 000 ZAGREB

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

- ☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587447 0 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je

Date  
Datum

HRVATSKE UDE, DIREKCIJA  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

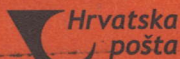
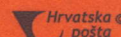
Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2025



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

40311 LOPATINEC

Date  
Datum

20  
18 05 2026



Addressee of the item  
Primateelj pošiljke

INA-INDUSTRIJA NAFTE D.O.O.  
LOVIDIĆEVA 4  
10 020 ZAGREB

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

- ☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 81587449 7 HR

☐ Money order  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

☐ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je

Date  
Datum

HRVATSKE UDE, DIREKCIJA  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
KLASA: 350-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16

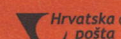
Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

KLASA: 350-03/24-07/1

URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024







Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Ostatak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

|                                                                                                  |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured<br>40311 LOPATINEC                                  | Date<br>Datum<br>20.<br>19/05/2026 |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke<br>OPĆINA ŠTRIGOVA<br>ŠTRIGOVA 31<br>40312 ŠTRIGOVA |                                    |

Nature of the item/Vrsta pošiljke

|                                                               |                            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered<br>Preporučena | Amount<br>Iznos            |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel<br>Paket               |                            |
| <input type="checkbox"/> Insured letter<br>Vrijer             | N° of item<br>Br. pošiljke |
|                                                               |                            |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                    |                            |
| Amount<br>Iznos                                               |                            |
| Moneyorder<br>Uputnica                                        |                            |

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

|                                                                  |                                               |                             |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka |                                               | Date<br>Datum<br>19/05/2026 |
| <input type="checkbox"/> delivered<br>uručena je                 | <input type="checkbox"/> paid<br>isplaćena je |                             |
| Signature*<br>Potpis*                                            |                                               |                             |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

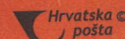
Return to  
Vratiti

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke<br>OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU |
| Street and N°<br>Ulica i br.<br>PLEŠKOVEC 29                          |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>40311 LOPATINEC            |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 390-01/25-01/01  
URBROJ: 2109-16-02/1-26-16  
KLASA: 390-03/24-02/1  
URBROJ: 2109-16-26-38

Ozn. za narudžbu: 6/2024





Informacije

Informacije o datoteci: 40311.625949.20260519.001.epk

Naziv Datoteke 40311.625949.20260519.001.epk  
Poštanski ured LOPATINEC (40311)  
Datum formiranja 19.05.2026  
Datum preuzimanja 19.05.2026. 09:16:33  
Broj pošiljaka 34

ID Datoteke  
Komitent  
Vrijeme statusa  
Vrijeme planirane predaje  
Status datoteke

6248101  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
20.05.2026. 08:53:26  
(8) Obradena

Preuzimanje dokumenta

Povrda zaprimanja 1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 167601102

Naziv Datoteke 40311.625949.20260519.001.epk  
Kategorija pošiljke (R) Preporučene pošiljke  
Vrsta pošiljke (R) Preporučena pošiljka  
Ime i prezime primaatelja HRVOPER.PRIJENOSNOG.SUS.D.D.  
Određeni ured 10000  
Dopunske usluge P - Povratnica  
Otkupna vrijednost 0.00 €  
Jedinična cijena 3.25 €

Prijamni broj RGR15874585HR  
Eksterni broj  
Zemlja HR  
Tip prometa (U) Unutarnji

Masa 50 g

Podtip pošiljke  
Status pošiljke (2001) Pošiljka uručena primaatelju

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži/Sakrij izbornik





# Provera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RG267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RG815874585HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RG815874585HR

| Datum i vrijeme     | Država   | Mjesto          | Opis događaja                      | Napomena |
|---------------------|----------|-----------------|------------------------------------|----------|
| 20.05.2026 08:53:26 | HRVATSKA | 40311 LOPATINEC | Prijam pošiljke                    |          |
| 25.05.2026 00:40:57 | HRVATSKA | 10200 ZAGREB    | Priprema pošiljke za isporuku u PU |          |
| 25.05.2026 07:00:00 | HRVATSKA | 10200 ZAGREB    | Posiljka uručena primatelju        |          |

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera (pročitajte više).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktinog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: [info@posta.hr](mailto:info@posta.hr).