



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA:406-01/20-01/04
URBROJ:2109/16-03-20-1
Pleškovec, 30. lipnja 2020.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.) i članka 28. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 15/18.) Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu na svojoj 19. sjednici održanoj 30. lipnja 2020. godine, donosi

**ODLUKU
o prodaji nekretnina
(kat.čest.br.7657, 7661, 7662, 8077/1, 8077/2 i 8077/3., k.o. Lopatinec)**

Članak 1.

Općina Sveti Juraj na Bregu prodaje nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu-Zemljišno knjižni odjel Čakovec u zk.ul.br. 2023, k.o. V Brežni Kotar, zk.čest.br. 182/A/1/6/2, suvlasnički dio 13/111 (identična sa kat.čest.br. 7657 k.o. Lopatinec) kod vrta, oranica površine 1212 m², zk.čest.br. 182/A/1/6/3, suvlasnički dio 13/111 (identična sa kat.čest.br. 7662, k.o. Lopatinec) vrt, oranica, površine 1326 m², zk.ul.br. 6228, zk.čest.br. 182/A/1/5, suvlasnički dio 13/111 (identična sa kat.čest.br. 7661, k.o. Lopatinec) oranica, površine 344 čhv, zk.ul.br. 687, k.o. V Brežni Kotar, zk.čest.br. 179/5, suvlasnički dio 1/2 (identična sa kat.čest.br. 8077/1, 8077/2 i 8077/3 k.o. Lopatinec) oranica, voćnjak, vinograd Okrugli Vrh, površine 497 čhv-a.

Članak 2.

Početna kupoprodajna cijena nekretnina iz članka 1. Ove Odluke iznosi 1.250,00 Eura plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za Euro na dan plaćanja.

Članak 3.

Nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke prodati će se na osnovu javnog natječaja onom ponuditelju koji će za istu ponuditi najvišu cijenu.

Ukoliko pristignu dvije ili više ponuda s istom ponuđenom cijenom, prednost će imati onaj ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp., da u skladu s odredbama ove Odluke:

- imenuje povjerenstvo za provedbu postupka prodaje nekretnina,
- definira opće i posebne uvjete javnog natječaja, uz uvrštavanje klauzule o mogućnosti poništenja javnog natječaja bez obzira na razloge,
- raspiše i provede postupak javnog natječaja,
- zaključi kupoprodajni ugovor ili
- poništi javni natječaj.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća
Anđelko Kovačić