



 **REPUBLIKA HRVATSKA**

 **MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**

 **OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 944-09/23-01/01

URBROJ: 2109-16-03-23-7

Pleškovec, 06. lipnja 2023.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije, broj 08/21.), Općinsko vijeće Općine Sveti Juraj na Bregu na svojoj 14. sjednici održanoj 06. lipnja 2023. godine, donosi

**ODLUKU**

**o kupnji nekretnina na području Poduzetničke zone „Brezje“**

**(k.o. Zasadbreg)**

**Članak 1.**

Općina Sveti Juraj na Bregu kupit će sljedeće nekretnine u svrhu formiranja Poduzetničke zone „Brezje“:

* nekretninu upisanu u zk.ul.br.1866, zk.čest.br. 202/2/1, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6445/1; k.o. Zasadbreg), površine 412 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1865, zk.čest.br. 202/1/1, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6446/1; k.o. Zasadbreg), površine 397 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1713, zk.čest.br. 204/2/1, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6447/1; k.o. Zasadbreg), površine 877 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 62, zk.čest.br. 201, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6449/2; k.o. Zasadbreg), površine 1586 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 7209, zk.čest.br. 199/1, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6450; k.o. Zasadbreg), površine 3053 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1912, zk.čest.br. 199/2, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6451; k.o. Zasadbreg), površine 3065 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 63, zk.čest.br. 199/3, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6452; k.o. Zasadbreg), površine 2788 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 63, zk.čest.br. 199/4, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6453; k.o. Zasadbreg), površine 1942 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 799, zk.čest.br. 198/1/1, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6454, 6458 i 6459; k.o. Zasadbreg), površine 1 jutro i 417 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 64, zk.čest.br. 198/2, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6455 i 6456; k.o. Zasadbreg), površine 1 jutro i 843 čhv-a,
* nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1433, zk.čest.br. 198/1/2, k.o. Slakovec (identična s kč.br. 6457; k.o. Zasadbreg), površine 424 čhv-a.

Kupoprodajne cijene formirat će se najviše do iznosa utvrđenih u procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine izrađenom od stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dragutina Matoteka, dipl.ing. i Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. REV („Moderna –investa“ d.o.o.,).

**Članak 2.**

Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na određenim nekretninama iz članka 1. Ove Odluke, a u svrhu realizacije kupoprodaje istih, ovlašćuje se općinski načelnik Anđelko Nagrajsalović,bacc.ing.comp., te Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Juraj na Bregu.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se općinski načelnik Anđelko Nagrajsalović,bacc.ing.comp., da zaključi kupoprodajne ugovore sukladno uvjetima iz ove Odluke.

**Članak 4.**

 Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

 PREDSJEDNIK

 Općinskog vijeća

 **Anđelko Kovačić**