



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**

KLASA: 350-02/22-01/02  
URBROJ: 2109/16-01-23-105  
Pleškovec, 12. siječnja 2023.

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

### **III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**

**/CILJANE IZMJENE I DOPUNE/**

**SADRŽAJ:****1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE****2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI****3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU– ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU****4. AKTI I DRUGI DOKAZI**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Sveti Juraj na Bregu
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

## 1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i Zaključka općinskog načelnika Općine Sveti Juraj na Bregu, KLASA:350-02/22-01/02, URBROJ:2109/16-01-22-65 od 29.11.2022., objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA

**o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu –  
ciljane izmjene i dopune**

1. Javna rasprava će trajati **od 12.12.2022. do 23.12.2022.**
2. Javni uvid u elaborat za javnu raspravu Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u **prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme**, te na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu, (<https://www.svetijuraj nabregu.hr/>), kao i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (<http://urbia.hr/>).
3. Prijedlog izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 4/06., 10/15., 20/19., 2/20. - pročišćeni tekst) sadržan je u elaboratu Prijedloga za javnu raspravu.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune organizirat će se u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec dana **15.12.2022. u 13:00 sati**.
5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 23.12.2022. godine i to:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana - Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Juraj na Bregu, na adresu iz točke 2.
6. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
7. Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/02  
URBROJ:2109/16-01-22-66  
Pleškovec, 30. studenoga 2022.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp.

## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/22-01/02  
URBROJ:2109/16-01-22-81  
Pleškovec, 01. prosinca 2022.

INA – industrija nafte d.d.  
SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Avenija Većeslava Holjevca 10  
10000 Zagreb

### PREDMET: POZIV JAVNOPRAVNIM TIJELIMA I OSOBAMA NA JAVNU RASPRAVU

Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
– ciljane izmjene i dopune

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) te zaključka načelnika Općine Sveti Juraj na Bregu, pozivate se na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune.

Prijedlog je izrađen od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a s datumom početka javnog uvida je digitalno dostupan na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu – link: <https://www.svetijuraj nabregu.hr/>, jednako kao i važeći Prostorni plan uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06, 10/15, 20/19, 2/20 – pročišćeni tekst).

Obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u Prijedlog će se s početkom javnog uvida nalaziti i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr).

Javna rasprava, jednako kao i javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune trajat će od 12.12.2022. do 23.12.2022.

Javno izlaganje o Prijedlogu održati će se dana 15.12.2022. (četvrtak) s početkom u 13:00 sati u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Molimo da mišljenje dostavite u Jedinствeni upravni odjel Općine Sveti Juraj na Bregu, kao nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana, na adresu elektroničke pošte: [nacelnik@svetijuraj nabregu.hr](mailto:nacelnik@svetijuraj nabregu.hr) i dodatno poštom na adresu: **Općina Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec.**

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i /ili dokumentom koji je od utjecaja na detaljni plan.

S poštovanjem,

  
Anđelko Nagrišalo [anac@svetijuraj nabregu.hr](mailto:anac@svetijuraj nabregu.hr)  
OPĆINSKI NAČELNIK  
Anđelko Nagrišalo @ anac.ing.comp.

## Dostavna lista:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
6. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
7. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudera Boškovića 2, Čakovec
8. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Rudera Boškovića 2, Čakovec
9. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
10. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg medimurske prirode 1, Križovec
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Vončinina 3, Zagreb
12. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
13. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Ivana Mažuranića 2, Čakovec
14. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
15. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
16. Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
17. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
18. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupaska 4., Zagreb
19. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
20. Susjedne jedinice lokalne samouprave
21. Općinsko vijeće.

### 3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU – ODREĐENJE O NJIHUVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	<b>Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 378-22-95 Zaprimljeno: 13.03.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 02.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
2.	<b>INA – industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Komercijalni poslovi i podrška poslovanju, Odnosi s državnim i lokalnom upravom</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 378-22-97 Zaprimljeno: 19.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 04.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
3.	<b>Agencija za ugljikovodike</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 378-22-98 Zaprimljeno: 21.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 09.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>3.1. Prijedlog se ne usvaja.</b>	Traži se da se u članke 4. i 10. odredbi za provedbu dopiše i u odgovarajući kartografski prikaz ucrtta površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika koja je prikazana u prilogu.	Ista površina je bila prikazana i u zahtjevu AZU za izradu Plana, međutim u Prijedlogu nije precizno specificirana iz razloga jer je planski dozvoljeno iskorištavanje ugljikovodika na cijelom području Općine, odnosno unutar cijelog utvrđenog IPU i svih površina EPU, a koji su na kartografskim prikazima prikazani. Površine koje predstavljaju faze do utvrđivanja pojedinog novog EPU unutar utvrđenog IPU nisu predmet prikaza u PPUO.

			<p><b>3.2.</b> <b>Prijedlog se ne usvaja</b></p>	<p>Traži se da se naziv poglavlja 3.3.4. izmijeni na način da se ugljikovodici i geotermalna voda za korištenje u energetske svrhe ne podvode pod viši rodni pojam mineralnih sirovina.</p>	<p>U svojim dosadašnjim primjedbama na prostorne planove izrađivane od strane ovoga stručnog izrađivača AZU je više puta mijenjao stav oko toga da li se ugljikovodici i geotermalna voda za korištenje u energetske svrhe smatraju mineralnim sirovinama ili se ne smatraju. Prostorni planovi su dokumenti za čiju izradu su pravila utvrđena Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborat a prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), a u kojem se u mineralne sirovine svrstavaju i ugljikovodici i geotermalna voda za korištenje u energetske svrhe. Zato postoji podpoglavljje 3.3.4.1. koje iste odvaja od ostalih mineralnih sirovina, za koje su uvjeti utvrđeni u podpoglavljju 3.3.4.2.</p> <p>Predlaže se podnositelju, da ukoliko smatra da je predmetni pravilnik potrebno ispraviti, da se obrati nadležnom ministru, koji je za sadržaj istog nadležan.</p>
			<p><b>3.3.</b> <b>Prijedlog se ne usvaja.</b></p>	<p>Traži se da se na području Općine utvrdi mogućnost smještaja geotermalne elektrane 10 – 20 MW.</p>	<p>Ove izmjene i dopune PPUO Sveti Juraj na Bregu izrađuju se kao ciljane, i to sa vrlo precizno utvrđenim sadržajem u Odluci o izradi III. ciljanih ID PPUO Sveti Juraj na Bregu (SGMŽ br. 10/22). U predmetnoj Odluci predviđeno je usklađenje Plana u odnosu na djelatnost istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode, a nije predviđeno utvrđivanje lokacija za geotermalne elektrane, niti je za to</p>



					<p>proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš. Stoga se navedeno ne može uvrstiti u ove ID PPUO.</p> <p>Upućuje se podnositelj primjedbe da istu preformulira u inicijativu za naredne ID PPUO, sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju, uz napomenu da je radi konfiguracije terena i uvjeta zaštite prirode i krajobraza, upitno da li je na području ove Općine uopće moguće iznaći odgovarajuću lokaciju za geotermalnu elektranu instalirane snage 10 – 20 MW.</p>
			<p><b>3.4. Prijedlog se ne usvaja.</b></p>	<p>Traži se da se na području Općine utvrdi mogućnost istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u području naselja, radi korištenja geotermalnih voda u toplinarstvu, radi manjih gubitaka. Također se navodi da je potrebno staviti naglasak na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika/ plastenika, za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi.</p>	<p>Kao i prethodno, nije predmet ciljanih izmjena i dopuna PPUO.</p>
4.	<p><b>HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom</b></p> <p>KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 378-22-99 Zaprimljeno: 21.12.2022.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 06.09.2022.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b></p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	

5.	<b>Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin Služba civilne zaštite Čakovec</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 511-22-100 Zaprimljeno: 21.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 04.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
6.	<b>Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 532-22-101 Zaprimljeno: 23.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 29.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
7.	<b>Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 511-22-102 Zaprimljeno: 23.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 08.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	Ponovljen zahtjev za izradu ID PPUO u pogledu implementacije mjera zaštite od požara, bez komentara i primjedaba na plansko rješenje.	
8.	<b>Međimurske vode d.o.o.</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 374-22-103 Zaprimljeno: 23.12.2022.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 11.08.2022.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b>	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	

9.	<b>Nositelj izrade ID PPUO</b>  KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 2109/16-01-22-104 Zaprimljeno: 23.12.2022.	Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju	<b>Zahtjev nositelja izrade – usklađenje s drugim posebnim sektorskim aktima.</b>	Traži se da se prema načelima postupanja s otpadom iz općinskih sektorskih dokumenata komercijalna djelatnost gospodarenja otpadom koji se smatra sekundarnom sirovinom (skupljanje, selektiranje, obrada, uporaba) dozvoli isključivo u gospodarskoj zoni Brezje, a na drugim površinama u Općini zabrani.	
----	---	---	---	---	--

ZA STRUČNOG IZRAĐIVAČA III. ID PPUO

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA NARUČITELJA / NOSITELJA IZRADE III. ID PPUO

Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp.



**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO  
NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA**


**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU**

Primljeno: 13. 12. 2022.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/22-01/02	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
398-22-95	

KLASA: 350-05/22-01/268  
URBROJ: 376-05-3-22-04  
Zagreb, 8. prosinca 2022.

Republika Hrvatska  
Međimurska županija  
Općina Sveti Juraj na Bregu  
Općinski načelnik  
Pieškovec 29  
40000 Sveti Juraj na Bregu (sjedište Lopatnec)

**Predmet:** Općina Sveti Juraj na Bregu  
III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 2109/16-01-22-71 od 1. prosinca 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 3, 10110 Zagreb / OIB: 6245076364 / Tel: (01) 2607 002, Fax: (01) 2607 078 / www.hakom.hr







**ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA**  
KOMERCIJALNI POSLOVI I PODRŠKA POSLOVANJU  
Odnosi s državnim i lokalnom upravom

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10020 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/08-12-22/1844-620/MC

Datum - Date: 13. prosinac 2022.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU		
Prilijepio: 19. 12. 2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02122-01102		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
398-22-47		

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Općinski načelnik  
Pleškovec 29  
40 311 LOPATINEC

**PREDMET: III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU**  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2109/16-01-22-81 od 1. prosinca 2022. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu dostavljamo naše mišljenje.

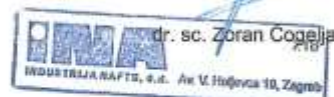
Uvidom u materijale Prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, objavljene na mrežnim stranicama Općine, utvrđeno je da su u kartografskom dijelu točno ucrtani i označeni a u tekstualnom dijelu navedeni: eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU) „Vulkanovec“, istražni prostor ugljikovodika „SZH-01“, kondenzatovod DN100/50 Čvor Međimurje-CPS Mihovljan, kondenzatovod DN50/50 Čvor Međimurje-CPS Mihovljan, rasteretni vod DN200/50 Čvor Međimurje-CPS Mihovljan, optički kabel Čvor Međimurje-CPS Mihovljan, elektrovod VN 10kV XHP 81 A 3x25 mm Čvor Međimurje-CPS Mihovljan, Signalni kabel TK33AP (10x4x0.8) Čvor Međimurje-CPS Mihovljan.

U kartografskom dijelu točno su ucrtane i označene likvidirane bušotine Međimurje-5 (Mđ-5) i Lopatinec-1AL (Lop-1AL) a u tekstualnom dijelu nisu navedene.

U skladu sa navedenim suglasni smo sa prijedlogom III. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu.

S poštovanjem,

Odnosi s državnim i lokalnom upravom  
Direktor



**Dostaviti:**

1. Proizvodnja, Regija sjeverna Hrvatska, direktorica Željana Kijačić;
2. Odgovorni voditelj naftno-rudarskih radova na EPU „Vulkanovec“, Vedran Majarac;
3. Upravljanje projektima, Vodeći stručnjak istražnog projekta „SZH-01“, Marina Mužina;
4. Arhiva, ovcje.

INA, d.d.  
Avenija Većeslava Holjevca 10  
10 000 Zagreb, z.p. 555  
Hrvatska – Croatia  
BIC (SWIFT): INHHR333  
Telefon – Telephone: 00011111

Banka - Bank  
Prionedna banka Zagreb d.d.  
Rafinerijski banki Austria d.d.  
Zagrebačka banka d.d.  
OTP banka d.d.  
Erste Steiermarkische Bank d.d.  
BANCA POPOLARE DI SONDURIO  
Nizozemska poštanska banka, d.o.o.  
UICredit Bank Austria AG

Adresa - Address  
Kodričeva zgrada 50, 10000 Zagreb  
Magaršćica cesta 63, 10013 Zagreb  
Trg bana Josipa Jelačića 30, 10003 Zagreb  
Domovinskog rata 63, 23000 Split  
Jadranski trg 2a, 52000 Rijeka  
Vilje Hercegovce 31 a 71, 22100 Čablar  
Jurijčeva ulica 4, 12000 Zagreb  
Schottengasse 6-8, A-1030 Wien

IBAN broj - IBAN Number  
HR90 2400 0001 1000 2000 2  
HR70 3400 0001 1000 2000 0  
HR30 2360 0001 1033 8050 5  
HR00 2607 0001 1000 5214 9  
HR34 2002 0001 1000 8111 4  
HR10 3000 0038 3000 0000 0  
GB17 3403 3300 0000 0000 0  
HR04 2000 0001 1033 8010 7  
AT11 1200 0528 4400  
3406 - 0098  
AT51 1200 0528 4400  
3407 - 0002

Tipografski sud u Zagrebu  
Cenenzovci Court in Zagreb  
MIS: 06000004  
Upravljanje temeljnim kapitalom - Fond capital management  
8.000.000.000,00 kn - HRK  
Broj letaka izdavanja / Issue number  
No. of issue sheets / Issue number  
10.000.000 / 100,00 kn - HRK  
MARNET broj - Reg. No. 3500343  
OIB - 27790540415  
PDF identifikacijski broj / WAF identification number 182375594925

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Peter Rotušić, Bernibau Galo, Kristijan Polić, Miroslav Skarčić, Hrvoje Štovančić, Marko Žančić  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Zoran Kijačić



KLASA: 350-02/22-01/12  
 URBROJ: 405-05/01-22-6  
 Zagreb, 16. prosinca 2022. godine

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU		
Primljeno: 21. 12. 2022.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/22-01/02		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
378-22-28		

Međimurska županija  
 Općina Sveti Juraj na Bregu  
 Općinski načelnik

**PREDMET: Poziv javnopravnim tijelima i osobama na javnu raspravu, Prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine sveti Juraj na Bregu - odgovor, daje se**

**Veza: KLASA: 350-02/22-01/02; URBROJ: 2109/16-01-22-72, od 01. prosinca 2022.**

Poštovani,

dopisom (KLASA: 350-02/22-01/02; URBROJ: 2109/16-01-22-72) od 01. prosinca 2022. godine, zaprimljenim u Agenciji za ugljikovodike 07. prosinca 2022. godine, dobiven je poziv za dostavu mišljenja na III. ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu u okviru javne rasprave.

Očitovali smo se na izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu dopisom (KLASA: 350-02/22-01/12, URBROJ: 405-05/01-22-4, od 29. srpnja 2022. godine) te se zahvaljujemo na prepoznatom potencijalu ugljikovodika i geotermalne vode koja su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku, ali bismo Vas htjeli zamoliti za neke manje izmjene u sklopu ove javne rasprave.

Predlažemo u dokumentu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu/ciljane izmjene i dopune/ –Prijedlog za javnu raspravu, **sljedeće izmjene i dopune:**

NAPOMENA: dodani tekst

- U članku 4. dodati:



Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr





(9) Površine za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode za korištenje u

energetske svrhe /linijska oznaka/:

- ugljikovodici:
  - dio EPU „Vukanovec“
  - dio IPU „SZH-01“
- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika (E1)

OBJAŠNJENJE: U članku 97. stavku (1) je navedena ova površina koja je bila prijedlog u prethodnom dopisu, stoga Vas molimo navođenje površine planirane za iskorištavanje ugljikovodika i u ovom članku.

- U članku 10. dodati:

.....

3. Zahvati u prostoru, odnosno površine državnog značaja koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem:

- istraživanje i eksploatacija i građevine za eksploataciju na eksploatacijskom polju mineralnih sirovina, ugljikovodika, geotermalnih voda za energetske svrhe, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida:

- ugljikovodici:
  - dio EPU „Vukanovec“
  - dio IPU „Sjeverozapadna Hrvatska-01“ (SZH-01)
- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika (E1)

OBJAŠNJENJE: U članku 97. stavku (1) je navedena ova površina koja je bila prijedlog u prethodnom dopisu i u članku 97. se poziva da se ta površina nalazi u članku 10., stoga Vas molimo navođenje površine planirane za iskorištavanje ugljikovodika i u ovom članku.

- Izmijeniti naslov podpoglavlja 3.3.4. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina u 3.3.4. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

OBJAŠNJENJE: Zakonom o rudarstvu (NN 56/13) ugljikovodici su bili definirani kao energetska mineralna sirovina te kao takvi prikazani u planovima razvoja, no Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21) ugljikovodici, geotermalne vode, podzemna skladišta plina te strukture pogodne za trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida izuzeti su iz Zakona o rudarstvu te se na njih primjenjuje isključivo Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21).



Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr



- U članku 105. dodati:

(1) Kao komercijalni tipovi elektrana i energana koje za dobivanje energije koriste obnovljive izvore i kogeneraciju, a primama im je funkcija proizvodnja energije za tržište predviđene su:

- sunčane elektrane
- elektrane i energane na bioplín i biomasu
- geotermalne elektrane

(2) Najveća dozvoljena ukupna snaga pojedinačne komercijalne elektrane i/ili energane (električne i toplinske energije) je 5-10-20 MW.

OBJAŠNJENJE: U članku 105. gdje se predviđaju komercijalni tipovi elektrana koje za dobivanje energije koriste obnovljive izvore dodati i geotermalne elektrane s obzirom da je prema postojećim podacima korištenje geotermalne energije na području općine Sv. Juraj na Bregu već prepoznato, te kako bi se time ubrzao proces smještaja istih građevina.

Također, zamolili bismo Vas sljedeće:

1. Omogućiti istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u područje naselja kako bi se omogućilo korištenje geotermalnih voda u toplinarstvu te kako bi se postigao manji gubitak topline iz podzemnog izvora geotermalne vode.

2. Naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj proizvodnji.

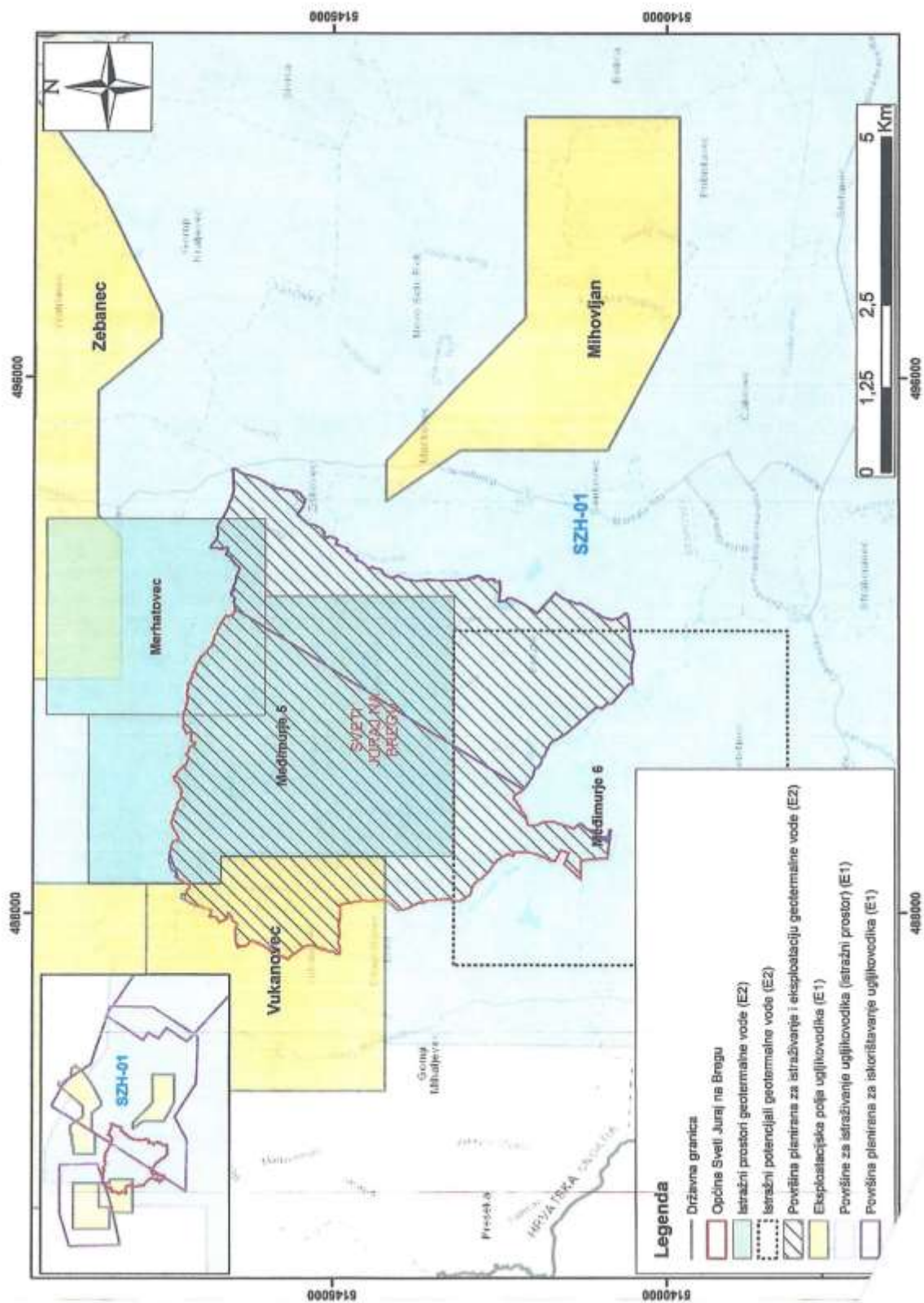
S poštovanjem,

Marijan Krpan

Prilog 1.: Grafički prikaz



Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-07/663  
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-04  
Zagreb, 08.12.2022.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

Primljeno: 21.12.2022.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/22-01/02	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
378-22-99	

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
Jedinствени upravni odjel

Pleškovec 29  
40 311 Lopatinec

**PREDMET:** III. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu;  
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/02, Urbroj: 2109/16-01-22-84, zaprimljenog dana 07.12.2022. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog III. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga III. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

### MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog III. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koje su bile definirane u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/22-07/663, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 24. kolovoza 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

HOPS d.d. Kupčeka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA - Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić  
NADZORNI ODBOR - Predsjednik NO: Kažimir Vrančić

IBAN HR87 2340 0001 1101 7746 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2340 0001 1023 8926 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.360,00 HRK uplaćen je u cjelosti i  
podjelan na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4645 111  
www.hops.hr



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Hrvatska Telekom



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC



P / 4 8 6 3 8 6 0 1  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU

Primijeno: 21.12.2022.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/22-01/02		
Unudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
511-22-100		

KLASA: 350-02/22-02/13  
 URBROJ: 511-01-392-22-2  
 Čakovec, 16. prosinca 2022.

Općina Sveti Juraj na Bregu  
 Pleškovec 29,  
 40311 Lopatinec

**PREDMET: Prijedlog III izmjena i dopuna PPU Općine Sveti Juraj na Bregu  
 - mišljenje, dostavlja se**

**Veza: KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2109/16- 01-22-69 od 1. prosinca 2022.  
 godine**

Temeljem Vaše obavijesti, broj i datum gornji, kojom nas pozivate da kao javnopravno tijelo koje je dalo zahtjeve sudjelujemo u javnoj raspravi o ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu izvršili smo uvid u Prijedlog III izmjena i dopuna PPU Općine Sveti Juraj na Bregu te prihvaćamo način na koji su zahtjevi primijenjeni u predmetnom Planu.

Obzirom da se u ovim Izmjenama i dopunama prostornog plana radi o ciljanim izmjenama kojima nije bio cilj usklađivanje s planskim dokumentima civilne zaštite predlažemo vam u skladu s člankom 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) da u slijedećim izmjenama i dopuna izvršite usklađivanje predmetnog Plana i vaših planskih dokumenata civilne zaštite, odnosno usklađivanje u skladu s člankom 12. stavkom 1. alinejom 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22).

Navedeno predlažemo iz razloga jer se u važećem Prostornom planu uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj:4/06, 10/15, 20/19 i 2/20) u članku 203. pozivate na Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 3/17) koja je van snage.



**VODITELJ SLUŽBE**  
*Ladislav Šokc*  
**Ladislav Šokc, mag. ing. el.**

DOSTAVITI:  
 - naslovu, preporučeno,  
 - Odjel inspekcije, ovdje  
 - pismohrani – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/22-10/0278  
URBROJ: 532-05-02-08/5-22-4  
Varaždin, 21. 12. 2022.

MEDIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU	
Primljeno: 23.12.2022.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed
350-02/22-01/02	
Uredbeni broj	Pril. Vr
532-22-194	

Općina Sveti Juraj na Bregu  
Općinski načelnik  
Pleškovec 29  
40311 Lopatinec ✓

**PREDMET:** Općina Sveti Juraj na Bregu, III. izmjene i dopune PPUO Sveti Juraj na Bregu  
– ciljane izmjene i dopune  
– javna rasprava, mišljenje

Temeljem članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21), a vezano na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune te molbu za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog, stručna služba ovog Odjela daje sljedeće mišljenje:

Ovome Odjelu dostavljen je poziv na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune te molba za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2109/16-01-22-68 od 1. 12. 2022. Uvidom u III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune, Prijedlog za javnu raspravu, izrađivača URBIA d.o.o., Čakovec i dokumentaciju ovog Odjela utvrđeno je da je izrađivač ugradio planske mjere kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baština te su, kao takve, prihvatljive.

Po ovlasti ministric  
Pročelnica:  
dr.sc. Vesna Pascuttini-Juraga

O tome:  
1. Dokumentacija, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL INSPEKCIJE



OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Primijeno: 19.12.2022.	
Klasifikacijska oznaka: SSC-02122-01102	Str. jed.
L. brojevi: 511-22-102	Str. i. broj.

KLASA: 245-02/22-11/509  
URBROJ: 511-01-392-22-2  
Čakovec, 19. prosinca 2022.

### OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

40 311 Lopatinec  
Pleškovec 29

Predmet: **MISLJENJE**

- javna rasprava o prijedlogu III. izmjene i dopune PPU Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune
- dostavlja se, -

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/02., URBROJ: 2109/16-01-22-70  
od 01.12.2022. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu III. izmjene i dopune PPU Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10., 114/22.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE



Tatjana Babić, dipl. ing.





**MEĐIMURSKÉ VODE d.o.o.**  
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju  
40 000 ČAKOVEC, Ulica Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
voda@medjimurske-vode.hr  
www.medjimurske-vode.hr  
OIB 81394716246

Čakovec, 20.12.2022.  
Broj: UPP-GIS-46-2022

**MEDIMURSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA SV. JURAJ NA BREGU**

Prilježeno: 25.12.2022.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02122-01102	
Uredbeni broj	Pril.   Vr.
374-22-103	
Naslov:	



**OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU**

**Pleškovec 29**  
**40311 Lopatinec**

**Predmet: MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) III. ID PPUO SVETI JURAJ NA BREGU – ciljane ID**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu **III. ID PPUO SVETI JURAJ NA BREGU – ciljane ID** mišljenja smo da su u predloženim rješenjima sadržani i naši zahtjevi te stoga nemamo daljnjih primjedbi na predmetni plan.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka GIS-a  
Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Tehnički direktor:  
Dario Ban, dipl. ing. građ.

**MEĐIMURSKÉ VODE**  
d.o.o. ČAKOVEC 7  
Matice hrvatske 10



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/22-01/02  
URBROJ: 2109/16-01-22-104  
Pleškovec, 23. prosinca 2022.

**PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune**  
- prijedlog

Tražimo da se u odredbama za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu, prema načelima postupanja s otpadom iz općinskih sektorskih dokumenata o gospodarenju otpadom, komercijalna djelatnost gospodarenja otpadom (skupljanje, selektiranje, obrada, uporaba) za vrste otpada koje se smatraju sekundarnom sirovinom - građevinski otpad, metalni otpad i slično dozvoli isključivo u gospodarskoj zoni Brezje, a na građevnim česticama gospodarske namjene smještenim u drugim funkcionalnim zonama zabrani.

S poštovanjem!

OPĆINSKI NAČELNIK  
Andriko Nagrijsalović, bacc.ing.comp.



#### 4. AKTI I DRUGI DOKAZI

##### - Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), te članka 45. Statuta Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 08/21.), općinski načelnik Općine Sveti Juraj na Bregu dana 29.11.2022. godine donosi:

#### ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu  
/ciljane izmjene i dopune/  
za javnu raspravu**

##### I.

Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune utvrđuje se za javnu raspravu temeljem elaborata Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune iz studenog 2022. godine izrađenog od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

Prijedlog izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06., 10/15., 20/19. i 2/20. – pročišćeni tekst) sadržan je u elaboratu Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune za javnu raspravu.

##### II.

Javna rasprava će trajati od **12.12.2022. do 23.12.2022. godine.**

Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu <https://www.svetiurajnaBregu.hr/>.

##### III.

Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune organizirat će se u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec, i to **15.12.2022. godine u 13:00 sati.**

##### IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno se **23.12.2022. godine** i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,

- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune objavit će se u lokalnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu <https://www.svetijurajnbregu.hr/> i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpqi.gov.hr/>.

KLASA:350-02/22-01/02  
URBROJ:2109/16-01-22-65  
Pleškovec, 29.studenoga 2022.



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 88/19.) i Zaključka općinskog načelnika Općine Sveti Juraj na Bregu, KLASA:350-02/22-01/02, URBROJ:2109/16-01-22-65 od 29. 11. 2022., objavljuje se

## JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu III. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Sveti  
Juraj na Bregu - ciljane izmjene i dopune

1. Javna rasprava će trajati od 12. 12. 2022. do 23. 12. 2022. godine.
2. Javni uvid u elaborat za javnu raspravu Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu - ciljane izmjene i dopune, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu, (<https://www.svetijurajnaibregu.hr/>), kao i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (<http://urbia.hr/>).
3. Prijedlog izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Medimurske županije“, broj 4/06., 10/15., 20/19., 2/20. - pročišćeni tekst) sadržan je u elaboratu Prijedloga za javnu raspravu.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune organizirat će se u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec, dana 15. 12. 2022. u 13:00 sati.
5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno 23. 12. 2022. godine i to:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana - Jedinštvnom upravnom odjelu Općine Sveti Juraj na Bregu, na adresu iz točke 2.
6. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
7. Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisane ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/02  
URBROJ:2109/16-01-22-66  
Pleškovec, 30. studenoga 2022.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Anđelko Nagralsalović, bacc.ing.comp.  
193/R

MEDIMURJE • 5. PROSINCA 2022.

- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo prostornoga uređenja,  
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

---

## Informacije o javnim raspravama

30.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Stambena zona Skročini II", Grad Zadar

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.11.2022.Zadar.pdf)

30.11.2022. | pdf (87kb)

30.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.11.2022.Sv.Jurajnabregu.pdf)

30.11.2022. | pdf (131kb)

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i Zaključka općinskog načelnika Općine Sveti Juraj na Bregu, KLASA:350-02/22-01/02, URBROJ:2109/16-01-22-65 od 29.11.2022., objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA**

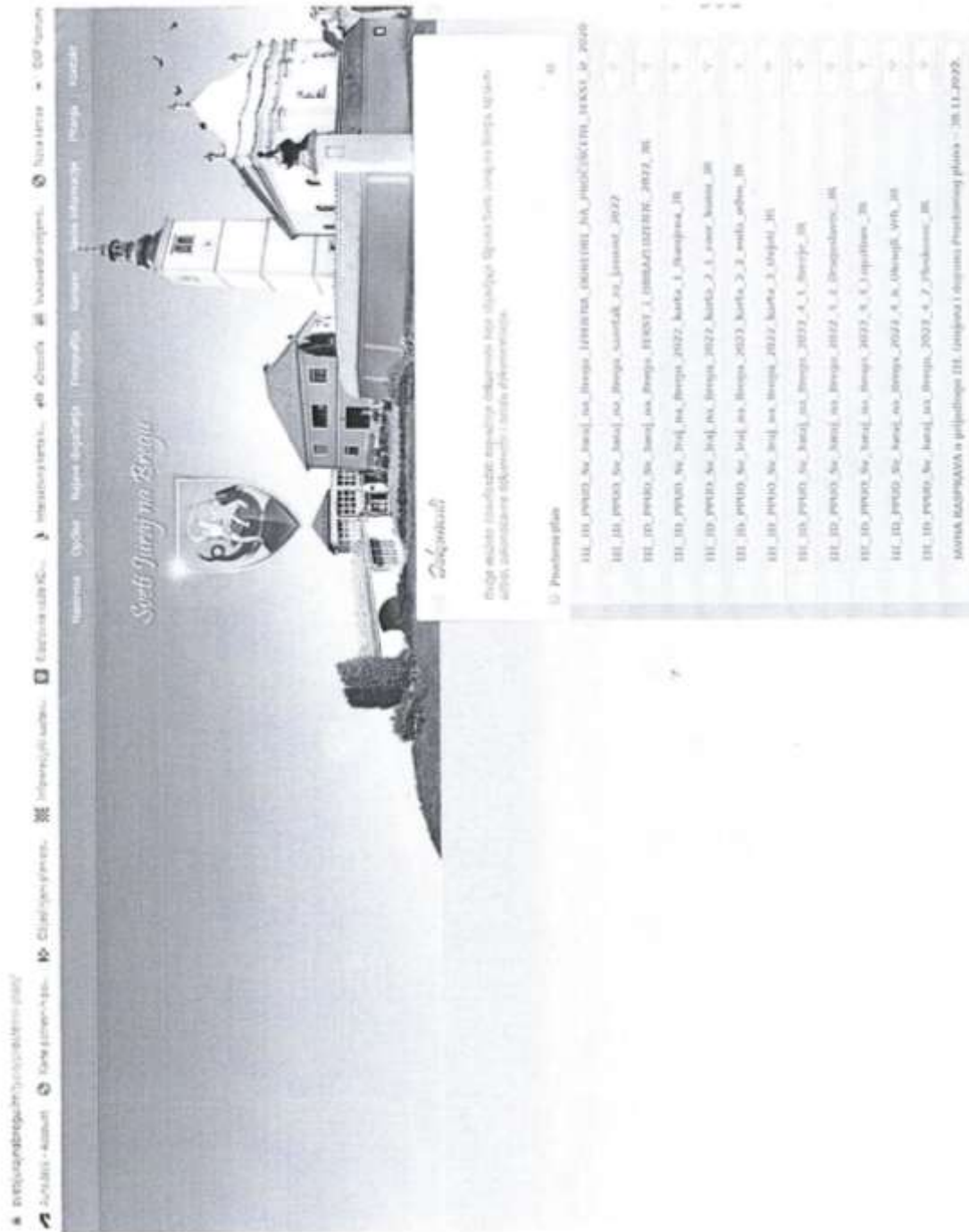
**o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu –  
ciljane izmjene i dopune**

1. Javna rasprava će trajati **od 12.12.2022. do 23.12.2022.**
2. Javni uvid u elaborat za javnu raspravu Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u **prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme**, te na mrežnim stranicama Općine Sveti Juraj na Bregu, (<https://www.svetijuraj nabregu.hr/>), kao i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (<http://urbia.hr/>).
3. Prijedlog izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 4/06., 10/15., 20/19., 2/20. - pročišćeni tekst) sadržan je u elaboratu Prijedloga za javnu raspravu.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune organizirat će se u prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu, Pleškovec 29, 40311 Lopatinec dana **15.12.2022. u 13:00 sati**.
5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 23.12.2022. godine i to:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana - Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Juraj na Bregu, na adresu iz točke 2.
6. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
7. Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/02  
URBROJ:2109/16-01-22-66  
Pleškovec, 30. studenoga 2022.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp.

- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Sveti Juraj na Bregu





## - Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA:350-02/22-01/02  
URBROJ: 2109/16-04/2-22-96  
Pleškovec, 15. prosinca 2022.

**ZAPISNIK**

s javnog izlaganja u predmetu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu održanog 15. prosinca 2022. godine u 13:00 sati u službenim prostorijama Općine Sveti Juraj na Bregu.

Javno izlaganje izvršila je Vesna Makovec, dipl.ing.arh., direktorica Urbia d.o.o., poslovnog subjekta koji radi izmjene i dopune Prostornog plana.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Juraj na Bregu – ciljane izmjene i dopune mogu se dostaviti pisanim putem tijekom javne rasprave, zaključno sa 23.12.2022. godine.

Javnom izlaganju prisustvovali su:

- Nikola Horvat,
- Sandra Puklavec,
- Tatjana Novak,
- Josip Novak,
- Branko Vujnović,
- Goran Erent,
- Dragutin Barlek,
- Anđelko Nagrajsalović, bacc.ing.comp. – općinski načelnik
- Karolina Karničnik, referent Općine Sveti Juraj na Bregu
- Kristijan Matoša, komunalni redar i
- Danijela Turk, bacc.oec., referent Općine Sveti Juraj na Bregu.

Izlaganje završilo 13:50 sati.



ZAPISNIČAR

Danijela Turk, bacc.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLOGA III. CILJANE IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI JURAJ NA BREGU  
15.12.2022.

POTPISNA LISTA

R.br.	IME I PREZIME	POTPIS
01.	Vesna Mohorec, URBIASO-	
02.	NIKOLA HOVAČ	
03.	SANDRA PUKLAVEC	
04.	Vesna Tatjana	
05.	Neval Josip	
06.	Vujanović Branko	
07.	GORAN ERENT	
08.	DRAGUTIN BARLEK	
09.	ANĐELKO MGRADLOVIĆ	
10.	KAROLINA KARNIČNIK	
11.	KRISTIJAN MATOŠA	
12.	JADVIGJA TUBI	