

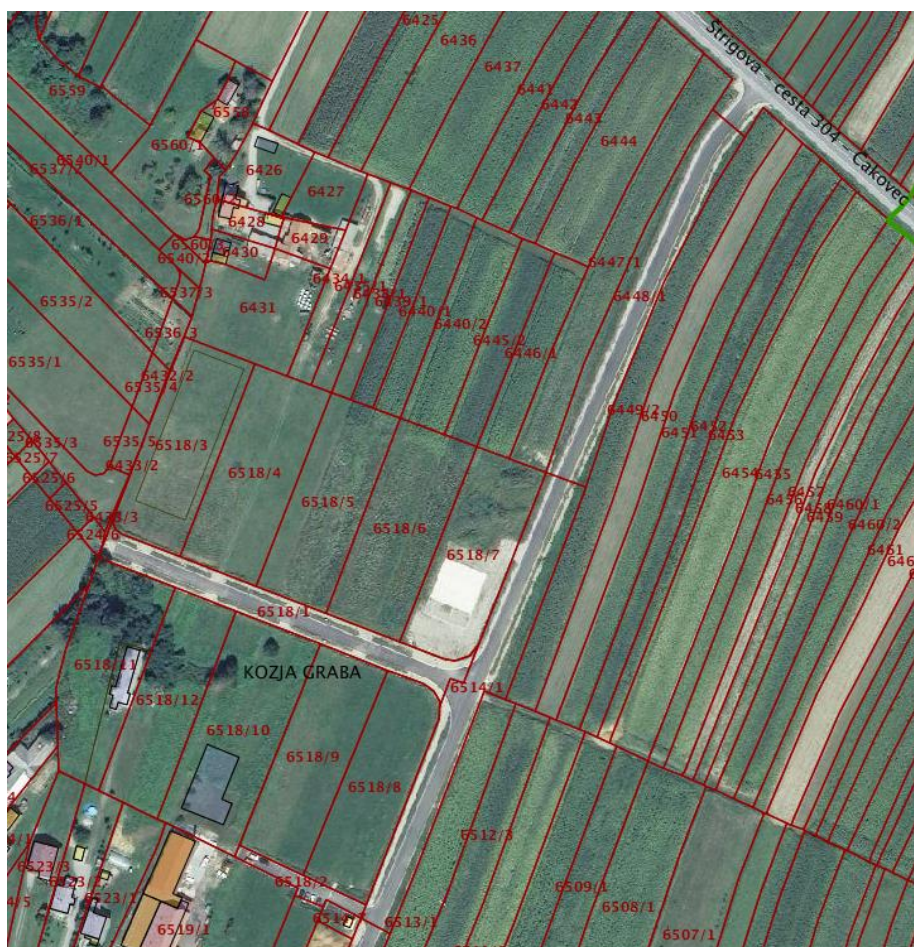


Listopad 2021.

OPIS STANJA
Gospodarska zona Brezje

GOSPODARSKA ZONA BREZJE nalazi se u naselju Brezje, na udaljenosti 300 metara od državne ceste Čakovec-Štrigova-Slovenija. Površina zone iznosi 43.000 m². Detaljnim planom uređenja, formirano je 10 parcela za gospodarske namjene površine 3000 – 3500 m², a u nastavku je predviđeno 27 parcela za stambeno-mješovite namjene.

Površina	Vlasništvo	Stanje u zoni	Sljedeći koraci
31.692 m ² (1 parcela slobodna za prodaju od ukupno 10)	Privatno	Provedena je urbana komasacija. Unutar zone asfaltirana su dvije prometnice te spojna cesta koja povezuje zonu s državnom cestom. Izgrađena je vodovodna, električna i plinska mreža.	Predstoji izgradnja telekomunikacijske mreže koja će se graditi u skladu s potrebama konkretnih ulagača. Sustav odvodnje otpadnih voda spojiti će se na mrežu u stambenoj zoni.

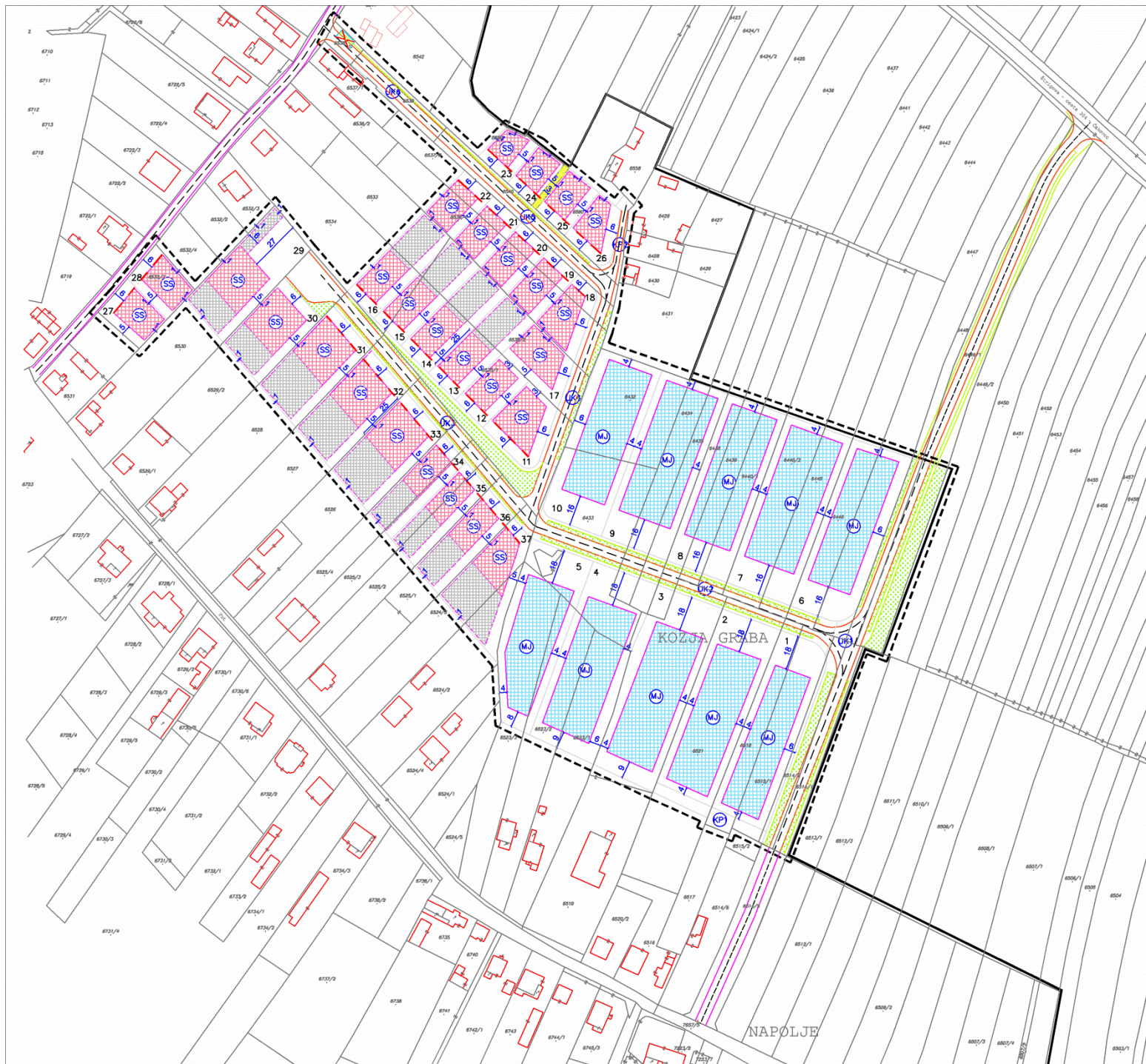


U zoni posluju sljedeći poduzetnici: REINOX d.o.o. metaloprerađivačko poduzeće, SOLVIS d.o.o. solarna elektrana, AMP d.o.o. proizvodnja ambalažnih materijala i DORATEX obrt za krojačke usluge

Kontakt:

040/855 298 – Danijela Turk

098/473 829 – Anđelko Nagrajsalović /načelnik općine/



	Vlasnici 30.1.2020.:	m²
1.	AMP d.o.o. Brezje	2949
2.	Re-Inox d.o.o., Brezje	3073
3.	Re-Inox d.o.o., Brezje	3293
4.	BRATOVŠČAK d.o.o., Šenkovec	2813
5.	Gregorinčič Nenad, Brezje Vidović Ivan, Brezje	3088
6.	MEDIMURJE PMP d.o.o., Čakovec	3023
7.	Horvat Franjo i Vlastica, Brezje 2 Vidović Dragutin i Jagoda, Brezje 79a	3290
8.	Panex AGM d.o.o., Čakovec	3031
9.	Panex AGM d.o.o., Čakovec	3336
10.	SOLVIS d.o.o., Varaždin	3082

**Sivo označeno parcele se prodaju*

LEGENDA

	GRANICA OBUHVATA PLANA		POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA
	BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTRARKE ČESTICE		UDALJENOST GRANICE POVRŠINE ZA RAZVOJ TLOCRTA OD MEJE GRAĐEVNE ČESTICE
	BROJ I GRANICA NOVOPLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE		OBAVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC I UDALJENOST OD MEJE GRAĐEVNE ČESTICE
	POSTOJEĆA GRAĐEVINA		OBAVEZA UKLANJANJA GRAĐEVINA
	POSTOJEĆA CESTA		PODRUČJE ZABRANE GRADNJE RADI POSTOJEĆEG VODA VODOVODA
	PLANIRANA CESTA		UVJETI GRADNJE
	PAJESČKE I ZELENE POVRŠINE U SASTAVU ULIČNIH KORIDORA		SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE
	ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA		MEŠOVITA TIPOLOGIJA (SAMOSTOJEĆA GRAĐEVINA ILI KOMPLEKS)



IZVORNIK

DPU GOSPODARSKE ZONE I DIJELA STAMBENOG PODRUČJA

UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA

ŽUPANIJA METIMURSKA	ŽUPANIJA	OPĆINA OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU
NAZIV PROSTORNOG PLANA	DPU GOSPODARSKE ZONE I DIJELA STAMBENOG PODRUČJA U BREGU	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZIŠTA	GRADNJE GRAĐEVINA	
BROJ KART. PRIKAZIŠTA	1:1000	MJERILLO
PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU	URBIA d.o.o. Čakovec	IZRAĐIVAČ
SL. GLASNIK METIMURSKOG ŽUPANIJE BR. 4/06	1.6. Kovačića 10, Čakovec	
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TJELO O DONOŠENJU PLANA	16. 040 / 211 441	PEČAT IZRAĐIVAČA
SL. GLASNIK METIMURSKOG ŽUPANIJE 6/07		
OBJAVA JAVNE RASPISNE "METIMURJE" OD 17.04.2007.	BROJ PLANA DPU-12/07	DATUM
JAVNI UVID OD 24.04.2007. DO 23.05.2007.		06/2007
TJELO ODGOVORNO ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPISNE	ODGOVORNA OSOBA ZA	
	V. Makovec, dipl.ing.arh.	N. Kerovec
	B. Balent, ing.graf.	L. Sanjanić, graf.tehn.
	S. Dominik, dipl.ing.prom.	
PREDSTAVNIK PREDSTAVNIČKOG TJELO	PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELO	PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELO
Joško Bojak, prof.		